



Zaaknummer : 01069760  
Ons Kenmerk : ODH697541  
Datum : 01-06-2023

## Beschikking

### Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

#### Onderwerp

Op 9 mei 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Klapwijkseweg 31 (achter) te Pijnacker (AA192600870).

#### Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Klapwijkseweg 31 (achter) te Pijnacker.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 9 mei 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Klapwijkseweg 31 (achter) te Pijnacker (AA192600870).

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

- 'Evaluatie Immobiel BUS sanering Klapwijkseweg (achter) 31 Pijnacker', KP Adviseurs BV, projectnummer PP220349-B01BUS-SE1PijKla31, 9 mei 2023.

### Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

### Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

### Eerder ontvangen meldingen

Op 15 november 2022 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen op de locatie Klapwijkseweg (achter) 31 te Pijnacker te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 30 november 2022 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH524528.

De volgende wijzigingen zijn op 30 maart 2023 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Er wordt meer verontreinigde grond afgevoerd dan was voorzien door het aantreffen van asbesthoudend materiaal (westzijde locatie). Ter plaatse van de perceelsgrens is in de putwand asbesthoudend materiaal aangetroffen en is signaaldoek geplaatst. De totale hoeveelheid af te voeren asbest verontreinigde grond is nog niet bekend.
- De putwand (noordwestzijde) wordt niet bemonsterd, omdat het gebied voorafgaand aan de werkzaamheden reeds is ontgraven waarbij geen asbesthoudend materiaal is aangetroffen.
- Tevens is aan de noordwestzijde van de saneringslocatie een puinlaag (met een oppervlakte van circa 9 m<sup>2</sup>) aangetroffen, niet zijnde bodem, welke na uitkeuring wordt afgevoerd naar een erkend verwerker.
- De sterk met asbest verontreinigde grond wordt geheel van de locatie verwijderd.

Met bovengenoemde wijzigingen hebben wij ingestemd op 5 april 2023 (brief met kenmerk ODH655162).

### Gereedmelding

Op 26 april 2023 is ons gemeld dat de sanering op 21 april 2023 is voltooid.

### Beoordeling

Ter plaatse van de saneringslocatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. De sterke verontreiniging is aanwezig vanaf circa 0,10 – 0,80 m-mv (meter minus maaiveld) en heeft een oppervlakte van circa 71 m<sup>2</sup>.

De doelstelling van de sanering is de sterk verontreinigde grond te verwijderen middels ontgraving waarbij de interventiewaarde is gehanteerd als terugsaneerwaarde.

Op de locatie is de sterk met asbest verontreinigde grond over een (grotere) oppervlakte van circa 140 m<sup>2</sup> tot een maximale diepte van 0,8 (m-mv) ontgraven. Hierbij is in totaal circa 50 m<sup>3</sup> (89 ton) verontreinigde grond vrijgekomen en afgevoerd naar een erkend verwerker.



Na de ontgraving zijn de putbodem en putwanden uitgekeurd. Uit de analyseresultaten blijkt dat de saneringsdoelstelling is behaald met uitzondering van de westelijke perceelsgrens van het kadastrale perceel 6209 waar een sterk verhoogd gehalte aan asbest is achtergebleven. Hier is geotextiel toegepast om de verontreiniging te scheiden van het gesaneerde gedeelte.

De ontgraving is aangevuld met gecertificeerde 'schone' grond (circa 50 m<sup>3</sup>).

Er is nazorg van toepassing, namelijk het in stand houden van het geotextiel op de westelijke perceelsgrens van het kadastrale perceel 6209.

### **Conclusie**

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.