



Zaaknummer : 01054497
Ons Kenmerk : ODH684285
Datum : 16-06-2023

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Bij besluit van 16 april 2020, met kenmerk ODH-2020-00040166, hebben wij een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming verleend voor het project 'Sloop voormalige Albert Schweitzer ziekenhuis en de herontwikkeling woongebied 'Amstelwijck Park' gelegen in de gemeente Dordrecht. De ontheffing is afgegeven aan ABB Vastgoed II B.V.

De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

Op 19 december 2022 ontvingen wij het verzoek van de ontheffinghouder om de einddatum van de ontheffing twee jaar te verlengen tot 1 mei 2025.

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met de wijziging van de einddatum van de ontheffing van 16 december 2020 voor het project 'Sloop voormalige Albert Schweitzer ziekenhuis en de herontwikkeling woongebied 'Amstelwijck Park' gelegen in de gemeente Dordrecht van 16 april 2020, met kenmerk ODH-2020-00040166. De einddatum van voorgenoemd besluit wordt met deze wijziging vastgesteld op 1 mei 2025;
- II. de aanvraag van 19 december 2022 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- III. dat de ontheffing van 16 april 2020, met kenmerk ODH-2020-00040166, voor het overige onverminderd van toepassing blijft.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

mr. C. van der Kamp
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden



Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Bij besluit van 16 april 2020, met kenmerk ODH-2020-00040166, hebben wij een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, Eerste lid, van de Wet natuurbescherming verleend voor het project 'Sloop voormalige Albert Schweitzer ziekenhuis en de herontwikkeling woongebied 'Amstelwijck Park' gelegen in de gemeente Dordrecht. De ontheffing is afgegeven aan ABB Vastgoed II B.V.

De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

Op 8 december 2022 heeft de ontheffinghouder verzocht om de

- einddatum van de ontheffing twee jaar te verlengen tot 1 mei 2025 in verband met het niet behalen van de werkplanning.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 13 januari 2023 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag om ontheffing voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis is een van nature in Nederland in het wild levende dier van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn. De ruige dwergvleermuis is tevens opgenomen in Bijlage II bij het Verdrag van Bern.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, van de Wnb aan de orde is, en;
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.



Beoordeling

Wijziging einddatum

Het verzoek tot wijziging van de ontheffing is aangevraagd omdat de sloop- en renovatiewerkzaamheden zijn vertraagd door vertragingen in de aanvoerlijnen van bouwmaterialen en het tekort aan voldoende gekwalificeerd personeel. De nieuwe aangevraagde einddatum is 1 mei 2025. De wijziging van de einddatum in de ontheffing leidt niet tot aanpassing van de overwegingen en de reeds opgelegde voorschriften, zoals opgenomen in het besluit van 16 april 2020 met kenmerk ODH-2020-00040166. Zoals vastgelegd in voorschrift 9 van het hiervoor genoemde besluit dient gewaarborgd te worden dat de (tijdelijke) voorzieningen functioneel zijn voor de tijd dat deze worden ingezet.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande en artikel 3.8, eerste lid, van de Wnb stemmen wij in met het verzoek tot wijziging van de ontheffing van 16 april 2020, met kenmerk ODH-2020-00040166. De overige onderdelen en voorschriften van de genoemde oorspronkelijke ontheffing blijven onverminderd van kracht.