



Zaaknummer : 01072078
Ons Kenmerk : ODH712853
Datum : 11 juli 2023

Besluit

artikel 7.16 van de Wet milieubeheer

Onderwerp

Op 31 januari 2023 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer. De mededeling heeft betrekking op een activiteit waarvoor op grond van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordeling benodigd is. Dit betreft het mengen van RAG grond in een nieuw te bouwen loods. De locatie is gelegen aan de Stoelmatter 41 te Wateringen.

Om dit project te realiseren is een aanvraag om omgevingsvergunning op 31 januari 2023 ingediend voor de activiteiten bouwen en milieu zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a en onder e en 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Besluit

Wij besluiten dat er geen milieueffectrapport noodzakelijk is. Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen, die reden geven voor een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

Een afschrift van dit besluit wordt gestuurd aan de wettelijke adviseurs en andere betrokken bestuursorganen.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 31 januari 2023 hebben wij van u een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm). De mededeling heeft betrekking op een activiteit waarvoor op grond van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage een m.e.r.-beoordeling benodigd is. Het voorgenomen project wordt gerealiseerd binnen de inrichting, gelegen aan de Stoelmatter 41 te Wateringen.

1.1. Projectbeschrijving

Het project betreft het realiseren van een nieuwe loods waar RAG-gekeurde grondmengsels worden opgeslagen en volgens een receptuur worden gemengd tot een nieuw substraat. De grondstoffen worden op een vloeistofkerende vloer opgeslagen en voldoen aan het RAG-keurmerk, Besluit bodemkwaliteit met een kwaliteit certificaat zoals een AP-04 keurmerk.

De mededeling bestaat uit de volgende documenten:

- Aanvraagformulier met OLO nummer 7556795 met ODH-nummer ODH590450;
- Activiteiten RAG-depot Stoelmatter 41 met ODH-nummer ODH693498;
- Activiteiten RAG-depot Stoelmatter 41 Wateringen van 28 februari 2023 ODH-nummer ODH623122;
- Aanvulling op- vrijkomend puin van 6 maart 2023 met ODH-nummer ODH623125;
- Vrijkomend puin van 28-2-2023 met ODH-nummer ODH623123;
- Prestatieverklaring CE-DOP met ODH-nummer ODH590445;
- Constructieve ontwerpnota van 27-01-2023 ODH-nummer ODH590452;
- Tekening bestaand en nieuw met werknummer 42557 van 26 januari 2023 met ODH-nummer ODH590454;
- Hardeman Risico-analyse met ODH-nummer ODH590456;
- Kleurkaart 2022 met ODH-nummer ODH590458;
- Toelichting verzoek om aanvulling datum 11 april 2023 met ODH-nummer ODH660203;
- Toelichting verzoek om aanvulling datum 25 april 2023 met ODH-nummer ODH676275;
- Tekening JM-Vrij bestaand en nieuw met werknummer 42557 van 25 april 2023 met ODH-nummer ODH676274;
- Statische berekening Staalconstructie en fundering, berekeningsnummer B11284 van 9 mei 2023 met ODH-nummer ODH690073;
- Toelichting verzoek om aanvulling van 16 mei 2023 met ODH-nummer ODH693491;
- AERIUS projectberekening RUhLQ5J3BPsn van 11 mei 2023 met ODH-nummer ODH725701;
- AERIUS projectberekening RWQfCTrxvCJ van 19 juni 2023 met ODH-nummer ODH725705;
- Toelichting verzoek om aanvulling datum 19 juni 2023 met ODH-nummer ODH725693;
- Akoestisch onderzoek Stoelmatter van Equipe adviseurs van 8 juni 2023 met projectnummer: 230842 met ODH-nummer ODH725694;
- Bijlage 1 Overzicht brandstof verbruik gebruiksfase aangepast van 15-6-2023 met ODH-nummer ODH725695;
- Bijlage 2 Overzicht brandstof verbruik bouwphase van 15-6-2023 met ODH-nummer ODH725697;
- Stikstof rapportage Stoelmatter 41 van Equipe adviseurs van 15 juni 2023 met projectnummer: 232037 met ODH-nummer ODH725700;
- Verkennend milieukundig bodemonderzoek aan de Stoelmatter 41 te Wateringen van VanderHelm Milieubeheer B.V met kenmerk AHWA20230508.01 van 15 mei 2023 met ODH-nummer ODH693503;
- Omgang vrijkomend puin-grond bij bouw loods met ODH-nummer ODH693505;
- Tekening met plaatsing van de ankers van 30 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer A1 met ODH-nummer ODH712715;
- Tekening met staal dakoverzicht van 30 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer A2 met ODH-nummer ODH712716;
- Tekening met staal aanzichten van 30 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer A3 met ODH-nummer ODH712717;
- Tekening met staal isometrie van 30 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer A4 met ODH-nummer ODH712718;



- Tekening met staal isometrie van 30 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer A5 met ODH-nummer ODH712720;
- Paal-specificatie met ODH-nummer ODH712722;
- Tekening met fundering van 31 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer F2 met ODH-nummer ODH712723;
- Tekening met palenplan van 31 mei 2023 met werknummer 42557 en bladnummer F1 met ODH-nummer ODH712724; en
- Tekening JM-Vrij bestaand en nieuw met werknummer 42557 van 28 maart 2023 met ODH-nummer ODH660202.

Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is de procedure op 21 maart 2023 opgeschort en is verzocht om aanvullende gegevens. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 16 mei 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst en op de ingediende rapporten aanvullende gegevens gevraagd op 7 juni 2023. Op 19 juni 2023 zijn de aanvullende gegevens ingediend.

De procedure is op 19 juni 2023 hervat.

1.2. Vergunningen

Voor het voorgenomen project en/of de voorgenomen veranderingen is toestemming nodig op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. en onder e en 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo).

1.3. Wettelijke grondslag

De milieueffectrapportage (hierna: MER) is wettelijk verankerd in hoofdstuk 7 van de Wm. Ingevolge artikel 7.17, eerste lid, van de Wm moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten genoemd in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) besluiten of voor het project, gelet op de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die het project mogelijk heeft, een MER moet worden gemaakt. Het gaat om de gevolgen voor het milieu als bedoeld in artikel 7.1 van de Wm. Het initiatief heeft betrekking op de activiteiten genoemd in de bijlage behorende bij het Besluit m.e.r. onderdeel D 18.1 (namelijk de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval, anders dan bedoeld onder D 18.3, D 18.6 of D 18.7).

2. TOETS

Bij de motivering van het m.e.r.-beoordelingsbesluit houdt het bevoegd gezag rekening met de relevante criteria uit bijlage III van de m.e.r.-richtlijn.

De criteria van bijlage III van de EU-richtlijn zijn:

- de kenmerken van het project;
- de locatie van het project;
- soort en kenmerken van het potentiële effect.

Hieronder volgt onze afweging.

2.1. Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen:

1. de omvang en het ontwerp van het gehele project;
2. de cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
3. het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name land, bodem, water en biodiversiteit;
4. de productie van afvalstoffen;
5. verontreiniging en hinder;
6. het risico van ongevallen en/of rampen die relevant zijn voor het project in kwestie, waaronder rampen die worden veroorzaakt door klimaatverandering, in overeenstemming met wetenschappelijke kennis;



7. de risico's voor de menselijke gezondheid (bijvoorbeeld als gevolg van waterverontreiniging of luchtvervuiling).

2.1.1. Overwegingen

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Bij het produceren van RAG-grond (Regeling Aanvulgronden) wordt gebruik gemaakt van grondstoffen die volgens het Besluit bodemkwaliteit een milieu hygiënische verklaring hebben waarmee de kwaliteit van de grond wordt aangetoond. Dit betekent dat de grondstoffen zonder zo'n verklaring niet gemengd mogen worden. Het accepteren van grondstoffen zoals veen, compost, verschalingszand en granulaat voldoet naast de normen van het RAG-keurmerk ook aan de voorwaarden van het Besluit bodemkwaliteit. De grond die wordt geaccepteerd voor het mengen tot RAG-grond wordt begeleid door een AP-04 keuring certificaat. Compost wordt geleverd met een registratienummer van het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen (LMA). Ondanks dat de partijengrond /grondstoffen een milieuhygiënische verklaring hebben, worden de partijen bij een het LMA gemeld onder de Euralcode 17 05 04 c.

In het Landelijk afvalbeheerplan (LAP) zijn beleidsregels onder deel B.3 en D.4 omschreven onder welke omstandigheden afvalstoffen gemengd mogen worden. In het LAP is aangegeven dat het opbulken van grond onder de bijzondere wetgeving valt, namelijk het Besluit Bodemkwaliteit. In artikel 4.3.2 Regeling bodemkwaliteit zijn algemene regels gesteld voor het samenvoegen van toepasbare grond. Deze regels zijn leidend voor het samenstellen van RAG-grond.

Geur en stof

Door het realiseren van een nieuwe loods binnen de inrichting heeft dit een positief effect op het voorkomen van de verspreiding van stof en geur naar de omgeving. Op dit moment vinden deze activiteiten voornamelijk op het terrein van de inrichting plaats waar het RAG-mengsel in een half open loods wordt opgebouwd. Door de oude loods te slopen en een nieuwe loods (op dezelfde plaats) te bouwen worden de grondstoffen voor RAG-grondmengsels beter opgeslagen en zijn de grondstoffen minder onderhevig aan directe weersinvloeden.

Geluid

Bij de aanvraag is het volgende geluidrapport "Akoestisch onderzoek Stoelmatter 41 te Wateringen" van Equipe adviseurs met kenmerk 230842 versie 2.1 d.d. 8 juni 2023 ingediend. Dit geluidsrapport heeft aangetoond dat er bij het uitoefenen van deze activiteiten geen geluidstoename plaatsvindt voor de omgeving.

Bodem

Bij de aanvraag is het rapport 'Verkenkend milieukundig bodemonderzoek aan de Stoelmatter 41 te Wateringen' (opgesteld door Van der Helm Milieubeheer B.V., met kenmerk AHWA20230508.01 van 15 mei 2023) ingediend en door ons beoordeeld. Dit is een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar. Het bodemonderzoek wordt als voldoende beoordeeld en geeft voldoende inzicht in de bodemkwaliteit bij de nieuwe loods. Uit het rapport blijkt dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging omdat de achtergrondwaarde (AW 2000) in de grond niet worden overschreden. In de omgevingsvergunning wordt een verwaarloosbaar bodemrisico gecreëerd door toepassing van combinatie van maatregelen en voorzieningen conform de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012. Door het toepassen van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012 worden geen negatieve effecten verwacht voor de omgeving.

Water

Het buitenterrein voor de opslag van RAG-grond wordt met deze aanvraag ten opzichte van de huidige situatie overdekt opgeslagen. Dit betekent dat hemelwater niet meer in aanraking komt met het opgeslagen RAG-grond. Dit is positief ten aanzien de kwaliteit van het hemelwater dat in de omliggende oppervlaktewater wordt geloosd.

2.1.2. Conclusie: kenmerken van het project

Gezien de kenmerken van het project bestaat er geen aanleiding om te beoordelen dat een MER nodig is.



2.2. Locatie van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- wetlands;
- kustgebieden;
- berg- en bosgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG
- gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

2.2.1. Overwegingen

De verandering vindt plaats binnen een bestaande inrichting. De inrichting is gelegen op het bedrijventerrein Wateringveldsepolder en is gelegen aan de Wippolderlaan (N211) in de gemeente Westland. In de inrichting worden activiteiten uitgevoerd in een loods waar opslag van materieel plaatsvindt en een open en halfopen loods waar grond en ander materiaal ligt opgeslagen.

Aangezien het bedrijventerrein is gelegen langs de Wippolderlaan (N211) is ook een ontsluiting van het bedrijventerrein op deze Provincialeweg aanwezig. Het project is gelegen in het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Wateringen' en heeft de bestemming 'Bedrijven tot en met categorie 3.2 met specifieke vorm van bedrijf -3'. De bevolkingsdichtheid is in de directe omgeving laag maar er bevindt zich wel een woonwijk op ongeveer 230 meter afstand.

De verandering kan worden gerealiseerd binnen het bestaande bouwvlak en is passend volgens de bestemming die is opgenomen in het vigerende bestemmingsplan. Om het project te realiseren is een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu en bouwen nodig.

Als gevolg van de voorgenomen wijzigingen treedt er geen verandering op ten aanzien van de relatieve rijkdommen en de natuurlijke hulpbronnen van het gebied.

Opnamevermogen van het natuurlijke milieu

De meest dichtbijgelegen kwetsbare Natura 2000 gebieden betreffen het Solleveld en Kapittelduinen. Deze gebieden bevinden zich op een afstand van ongeveer acht kilometer van het te ontwikkelen project. Het initiatief heeft geen (negatief) effect op de natuurlijke kenmerken en instandhoudingsdoelstellingen van kwalificerende soorten en habitattypen. Gezien de afstand van de inrichting tot de Natura 2000 natuurgebieden kan worden gesteld dat van de bedrijfsactiviteiten verder geen andere (negatieve) effecten zijn te verwachten en niet leidt tot andere voorkomende storende factoren zoals oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring, etc.

Gebieden waar milieukwaliteitsnormen EU zijn vastgesteld

Er zijn milieukwaliteitsnormen voor stoffen in oppervlaktewater, grondwater, sediment, bodem en lucht. Generieke milieukwaliteitsnormen gelden overal in Nederland. Daarnaast zijn er gebieden waar de milieukwaliteitsnormen, in de wetgeving van de Europese Unie zijn vastgesteld.

Hoewel dit een gebied met een grote bevolkingsdichtheid betreft zijn er geen specifieke milieukwaliteitsnormen vastgesteld. Er wordt voldaan aan de generieke milieukwaliteitsnormen die gelden voor geluid en voor geur wordt geen verspreiding verwacht.



Cultuurhistorie en archeologie

De inrichting bevindt zich op een nieuw bedrijventerrein. Met behulp van archeologische waarde kaarten van de Provincie Zuid Holland is bepaald dat aan dit terrein geen archeologische waarde wordt toegekend.

Landschappelijke waarden

Het gebied betreft een bedrijventerrein, dat reeds middels een bestemmingsplan als zodanig bestemd is. Het gebied heeft geen specifieke landschappelijke waarden.

2.2.2. Conclusie plaats van het project

De locatie van het project leidt niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen waardoor een MER moet worden opgesteld.

2.3. Soort en kenmerken van het potentiële effect

Bij de soort en kenmerken van het potentiële effect wordt in samenhang met de onder de punten 1 en 2 uiteengezette criteria, het volgende in aanmerking genomen:

1. de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden);
2. de aard van het effect;
3. het grensoverschrijdend karakter van het effect;
4. de waarschijnlijkheid van het effect;
5. de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect;
6. de cumulatie van effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
7. de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

2.3.1. Overwegingen

De orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten

Er zijn geen effecten van de beoogde verandering binnen de inrichting te verwachten op de verschillende milieuaspecten. De milieuaspecten zijn onderzocht en waar nodig worden maatregelen genomen om te voldoen aan de normen.

Grensoverschrijdende karakter van het effect

Gezien de ligging van de inrichting en de effectafstanden is geen sprake van een grensoverschrijdend karakter. De ligging van de inrichting en de afstand tot de grens met België is circa 60 kilometer en tot de grens met Duitsland circa 125 kilometer. Gezien de ligging van de inrichting en de effectafstanden is er geen sprake van een grensoverschrijdend karakter van de in paragraaf 2.2.1 benoemde effecten.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de soort en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Intensiteit en complexiteit van het effect

Voor zover beoordeeld kan worden, zijn er geen complexe, onoverzichtelijke effecten verwacht.

Waarschijnlijkheid van het effect

Als gevolg van de voorgenomen activiteit achten wij de in de aanmeldnotitie beschreven effecten van de activiteiten reëel en aannemelijk. De effecten die deze inrichting veroorzaakt, zijn berekend met de daartoe geëigende en landelijke erkende modellen. Op basis van deze modellen bestaat er geen onzekerheid over de berekende milieueffecten.

2.3.2. Conclusie kenmerken van het potentiële effect

Uit de hiervoor genoemde kenmerken en effecten, waaronder de diverse genoemde onderzoeken die bij de beoordelingsnotitie zijn gevoegd, kan geconcludeerd worden dat er als gevolg van de voorgenomen ontwikkelingen geen effecten zijn, die belangrijke nadelige gevolgen op de omgeving hebben.



2.3.3. Conclusie soorten en kenmerken van het potentiële project

Van potentiële aanzienlijke effecten is als gevolg van de voorgenomen activiteit geen sprake. In dit kader dient geen MER te worden gemaakt.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de soort en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Wij hebben de kenmerken en maatregelen betrokken bij de toetsing of voor het project een MER moet worden gemaakt. Deze geven geen aanleiding voorschriften aan de vergunning te verbinden.

3. CONCLUSIE

De voorgenomen activiteiten van de inrichting leiden niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, die via een MER nader onderzocht moeten worden. De kenmerken van het project, de locatie van het project en de soort en kenmerken van het potentiële effect zijn voldoende inzichtelijk. Aan het m.e.r.-beoordelingsplichtige besluit worden op grond van artikel 7.20a Wm geen voorschriften verbonden.