



Zaaknummer : 01076914
Ons Kenmerk : ODH776397
Datum : 09-08-2023

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 24 juli 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Berkelseweg ongenummerd te Zoetermeer.

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Berkelseweg ongenummerd te Zoetermeer.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 24 juli 2023 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme sanering (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Berkelseweg ongenummerd te Zoetermeer.

Het geval van bodemverontreiniging ligt op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente	:	Zegwaard
sectie	:	C
grondpercelen	:	7832, 8067 (beide gedeeltelijk)

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

BUS-evaluatie immobiel, opgesteld door VanderHelm Milieubeheer B.V. ondertekend op 18 juli 2023.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 2 februari 2023 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Berkelseweg ongenummerd te Zoetermeer te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 20 februari 2023 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH605071.

De volgende wijziging is op 7 juli 2023 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

De sterke verontreiniging is op basis van verificatiemonsters plaatselijk dieper dan 1,0 meter minus maaiveld (m-mv) aangetoond. Hierdoor is meer sterk verontreinigde grond afgevoerd dan in de BUS-melding is aangegeven (2.050 m³). De exacte totale hoeveelheid afgevoerde grond is vastgelegd in de BUS evaluatie.

Gereedmelding

Op 10 juli 2023 is ons gemeld dat de sanering op 3 juli 2023 is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie hebben werkzaamheden in het kader van rioolwerkzaamheden en de herinrichting van de Berkelseweg plaatsgevonden in een geval van ernstige bodemverontreiniging met zware metalen (kobalt, lood, nikkel) in de heterogeen verontreinigde zandlaag onder de asfaltverharding en fundering vanaf een diepte van 0,5 tot 1,0 m-mv. Er is tot de maximale diepte van 2,5 m-mv gewerkt. Er is gesaneerd tot de terugsaneerwaarde, zijnde de door de gemeente vastgestelde Lokale Maximale Waarde (Wonen).

Over een oppervlakte van 4.100 m² is een totale hoeveelheid van circa 4.018 ton (circa 2.360 m³) sterk verontreinigde grond uitgenomen en afgevoerd naar een erkende reiniger. Er heeft geen grondwaterbemaling plaatsgevonden. De locatie is aangevuld met schoon zand.

Er is geen nazorg van toepassing.



Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.