



Zaaknummer : 01077388
Ons Kenmerk : ODH778927
Datum : 09-08-2023

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 28 juli 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Heulweg 92 te Kwintsheul (AA063000181).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Heulweg 92 te Kwintsheul.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 28 juli 2023 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Heulweg 92 te Kwintsheul.

De sanering heeft plaatsgevonden op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente	:	Wateringen
sectie	:	C
grondperceel	:	6905, voorheen 4399 (gedeeltelijk)

Bij de aanvraag is het volgende stuk gevoegd:

Evaluatie immobiel BUS Sanering Heulweg 92 Kwintsheul (Ingenieursbureau Mol, kenmerk A8231, d.d. 28 juli 2023).

Procedure

De voorbereidingsprocedure van afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 26 september 2022 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Heulweg 92 te Kwintsheul te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 6 oktober 2022 hebben wij vastgesteld dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH476314.

De volgende wijziging is op 14 april 2023 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

- Plaatselijk zal dieper worden ontgraven, waardoor meer grond wordt afgevoerd. Met de wijziging is op 18 april 2023 ingestemd (kenmerk ODH665784).

Gereedmelding

Op 28 juli 2023 is ons gemeld dat de sanering is voltooid.

Beoordeling

Op de locatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. In eerste instantie werd gedacht dat de verontreiniging aanwezig was over een oppervlakte van circa 355 m² tot 0,5 meter-maaiveld (m-mv). Ten tijde van de sanering bleek dit oppervlak groter en bleek de verontreiniging plaatselijk dieper aanwezig.

Over een oppervlakte van circa 514 m² is plaatselijk tot maximaal 0,9 m-mv met asbest verontreinigde grond ontgraven. Alle sterk met asbest verontreinigde grond (circa 244 m³) is afgevoerd naar een erkende verwerker. Middels controlemonsters is vastgesteld dat de asbestverontreiniging voldoende is verwijderd. De ontgravingsput is deels aangevuld met schone grond (circa 150 m³). Op de locatie is geen nazorg van toepassing



Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de sanering als afgerond.