



Zaaknummer : 01077701
Ons Kenmerk : ODH786547
Datum : 22-08-2023

Beschikking

Wet bodembescherming - saneringsverslag (Besluit Uniforme Saneringen)

Onderwerp

Op 2 augustus 2023 hebben wij een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Poelkade nabij 18a te 's-Gravenzande (AA051901668).

Besluit

Wij besluiten in te stemmen met het ingediende saneringsverslag. Het verslag heeft betrekking op de locatie Poelkade nabij 18a te 's-Gravenzande.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

mr. C. van der Kamp
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 2 augustus 2023 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS). Het verslag heeft betrekking op de locatie Poelkade nabij 18a te 's-Gravenzande (AA051901668).

Het geval van bodemverontreiniging ligt op het volgende grondperceel:

kadastrale gemeente : 's-Gravenzande
sectie : K
grondperceel : 8099 (gedeeltelijk)

Bij het verslag is het volgende stuk gevoegd:

- 'Evaluatie Immobiel BUS sanering Poelkade nabij 18a te 's-Gravenzande', BMA Milieu B.V., projectnummer 2022.0214 van 2 augustus 2023.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Toetsingskader en grondslag beschikking

Het saneringsverslag is getoetst aan het BUS. Artikel 13 en artikel 14 van het BUS en artikel 4.2 van de ministeriële Regeling uniforme saneringen vormen de grondslag van deze beschikking.

Eerder ontvangen meldingen

Op 19 april 2023 ontvingen wij een melding als bedoeld in artikel 6 van het BUS, met het voornemen de locatie Poelkade nabij 18a te 's-Gravenzande te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie immobiel. Op 9 mei 2023 hebben wij bij brief vastgesteld dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, met kenmerk ODH683546.

Gereedmelding

Op 10 juli 2023 is ons gemeld dat de sanering op 10 juli 2023 is voltooid.

Beoordeling

Ter plaatse van de saneringslocatie is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. De sterke verontreiniging is aanwezig vanaf circa 0,10 – 0,70 m-mv (meter minus maaiveld) en heeft een oppervlakte van circa 30 m².

De doelstelling van de sanering is de sterk verontreinigde grond te verwijderen middels ontgraving waarbij de interventiewaarde is gehanteerd als terugsaneerwaarde.

Op de locatie is de sterk met asbest verontreinigde grond over een oppervlakte van circa 30 m² tot een maximale diepte van 0,9 (m-mv) ontgraven. Hierbij is in totaal circa 25 m³ (42 ton) verontreinigde grond vrijgekomen en afgevoerd naar een erkend verwerker.

Na de ontgraving zijn de putbodem en putwanden uitgekeurd. Uit de analyseresultaten blijkt dat de saneringsdoelstelling is behaald.

De sterke verontreiniging met asbest is volledig verwijderd. Er is geen nazorg van toepassing.



Tevens is een sterke verontreiniging met lood, zink en PAK (mee)gesaneerd. Uit de resultaten van de putbodem en putwanden blijkt dat de saneringsdoelstelling is behaald met uitzondering van de putwand W3 (Poelkade, kadastrale perceel 5135). In de putwand is voor de parameter zink een concentratie aangetroffen welke de interventiewaarde overschrijdt.

Bij werkzaamheden in de openbare weg dient rekening te worden gehouden met het vorenstaande.

Conclusie

Wij concluderen dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. Wij beschouwen de sanering als afgerond.