



Zaaknummer : 01071726
Ons Kenmerk : ODH778950
Datum : 29 augustus 2023

Besluit

artikel 7.17 van de Wet milieubeheer

Onderwerp

Bij besluit van 8 december 2008, met kenmerk PZH-2008-1072851, hebben wij op grond van de Grondwaterwet (thans: Waterwet) een vergunning verleend voor het onttrekken en weer in de bodem brengen van grondwater ten behoeve van een koude-/warmteopslag voor het recirculatiesysteem voor de klimaatbeheersing van het woningbouwproject Nieuw Venne aan Rugstreeppad 1 tot en met 119 en 2 tot en met 48 te Nieuwveen. Op 22 juni 2015 is de vergunning ambtshalve gewijzigd bij wijzigingsvergunning met kenmerk ODH-2015-00676515. Die wijziging betrof de toevoeging van een voorschrift 5.3 over de monitoring van het chloridegehalte van het grondwater.

Op 28 april 2023 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm). De mededeling is ingediend in verband met het voornemen om een aanvraag in het kader van de Waterwet in te dienen voor het wijzigen van de vergunning van 8 december 2008 met kenmerk PZH-2008-1072851. De nieuwe aanvraag heeft betrekking op gewijzigde energetische uitgangspunten, het verminderen van het aantal vergunde doubletten en het toestaan van een koude-overschot. De globale locatie blijft ongewijzigd en bevindt zich aan Rugstreeppad 1 tot en met 119 en 2 tot en met 48 te Nieuwveen.

Besluit

Wij besluiten dat voor de activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

mr. C. van der Kamp
Directeur Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Bij besluit van 8 december 2008, met kenmerk PZH-2008-1072851, hebben wij op grond van de Grondwaterwet (thans: Waterwet) een vergunning verleend voor het onttrekken en weer in de bodem brengen van grondwater ten behoeve van een koude-/warmteopslag voor het recirculatiesysteem voor de klimaatbeheersing van het woningbouwproject Nieuw Venne aan Rugstreepad 1 tot en met 119 en 2 tot en met 48 te Nieuwveen. Op 22 juni 2015 is de vergunning met kenmerk PZH-2008-1072851 ambtshalve gewijzigd. De wijziging had betrekking op de toevoeging van voorschrift 5.3, waarin was opgenomen uit welk filter en met welke frequentie een monster uit het water moest worden genomen om het chloridegehalte te bepalen om te kunnen vaststellen of er sprake is van verzilting van het grondwater.

Op 28 april 2023 hebben wij een mededeling ontvangen als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm). De mededeling is ingediend in verband met het voornemen om een aanvraag in het kader van de Waterwet in te dienen voor het wijzigen van de vergunning van 8 december 2008, met kenmerk PZH-2008-1072851. De nieuwe aanvraag heeft betrekking op gewijzigde energetische uitgangspunten, het verminderen van het aantal vergunde doubletten en het toestaan van een koude overschot. De globale locatie blijft ongewijzigd en bevindt zich aan Rugstreepad 1 tot en met 119 en 2 tot en met 48 te Nieuwveen.

De onderhavige wijzigingsaanvraag betreft gewijzigde energetische uitgangspunten, een koude-overschot en het verminderen van het aantal doubletten dat eerder was vergund.

Bij de mededeling van 28 april 2023 die tezamen met de vergunningaanvraag in het kader van de Waterwet is ingediend, zijn (naast via het Omgevingsloket Online ingediende aanvraagformulier) de volgende documenten gevoegd:

- Bijlage voor de vergunning Waterwet en aanmeldnotitie voor de m.e.r.-beoordeling, Referentie: 22031, 24-4-2023, diipadvies BV.

Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

M.e.r. beoordeling

M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De activiteit valt onder onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b, van het Besluit m.e.r. wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.



Aan de hand van de aanmeldingsnotitie/mededeling hebben wij het volgende geconstateerd.

1. Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

In de vergunning die op 8 december 2008, met kenmerk PZH-2008-1072851 is verleend, is het volgende opgenomen:

“Het recirculatiesysteem maakt gebruik van het grondwater uit het gecombineerde tweede en derde watervoerende pakket. Het systeem zal ondergronds bestaan uit twee onttrekkingsbronnen en twee infiltratiebronnen in het gecombineerde tweede en derde watervoerende pakket met de filters tussen 52 m beneden maaiveld en 120 m beneden maaiveld. De bronnen hebben een effectieve filterlengte van circa 20 m. De afstand tussen de onttrekkingsbronnen en de retourbronnen bedraagt circa 110 m. De onttrekkingsbronnen en de retourbronnen zijn verbonden door transportleidingen.”

Het bodemenergiesysteem werd in 2009 gerealiseerd en er werd in plaats van de twee vergunde doubletten, één doublet met filters tussen 87-105 m-mv gerealiseerd. Daarnaast heeft het systeem sinds de ingebruikname een koude-overschot opgebouwd, hoewel het systeem in balans was ontworpen en vergund. Op grond van het voorgaande voldeed het systeem niet aan de eerdergenoemde op 8 december 2008, verleende vergunning. Daarom is op 28 april 2023 een aanvraag tot wijziging van de vergunning ingediend.

De wijzigingen hebben betrekking op:

- Het toestaan van een koudeoverschot tot maximaal 175%;
- Wijziging van het maximale seizoensdebiet in de winter van 390.000 m³ naar 98.500 m³ en in het zomerseizoen van 390.000 m³ naar 150.000 m³ alsmede van het jaardebiet van 780.000 m³ naar 248.500 m³;
- Het wijzigen van het maximaal debiet van 110 m³/uur naar 55 m³/uur;
- Het wijzigen van twee vergunde doubletten naar één doublet.

Sinds de ingebruikname van het bodemenergiesysteem zijn er over de bodemopbouw hernieuwde inzichten ontstaan. Bij de verlening van de vergunning op 8 december 2008, met kenmerk PZH-2008-1072851 was vastgesteld dat de filters van het beoogde bodemenergiesysteem in het gecombineerde 2^e/3^e watervoerende pakket aangelegd zouden worden tussen 52-120 m-mv. Tijdens de aanleg werden de filters tussen 87-109 m-mv gerealiseerd en volgens het REGIS II model alsook de aangeleverde boorstaten is gebleken dat er ter plaatse geen sprake is van een gecombineerd 2^e/3^e watervoerend pakket maar van een tweede watervoerende pakket. De filters bevinden zich derhalve niet in het gecombineerde 2^e/3^e watervoerende pakket, maar in het tweede watervoerende pakket. Op grond hiervan mag er worden uitgegaan van een bestaande en in gebruik zijnde 2^e watervoerende pakket.

Energiebesparing en emissiereductie

Het toepassen van het WKO-systeem resulteert in de gewijzigde situatie in een besparing van 44.700 m³ (was 123.000m³) aardgasequivalenten per jaar. Dit komt neer op een energiebesparing van circa 46%. De energiebesparing resulteert in een emissiereductie van circa 65 (was 190) ton CO₂ per jaar (37%) en 159 (was 380) kg NO_x (84%).

Productie van afvalstoffen

Er worden geen nieuwe bronnen aangelegd, dus er is thans geen sprake van het produceren van afvalstoffen door aanleg van een systeem.



Spuihoeveelheid

Teneinde verstopping van de bronnen te voorkomen is het noodzakelijk om een aantal keren per jaar de bronnen te spuien. Hierbij zal met het maximale debiet gedurende korte tijd het zoute grondwater uit de bronnen worden onttrokken. In totaal zal het hierbij onttrokken grondwater maximaal 2.640 m³ per jaar bedragen. Waar mogelijk wordt voor het lozen van het spuiwater gebruik gemaakt van een lozing in de bodem. Indien dit niet mogelijk blijkt, zal mogelijk worden beoogd het water te lozen op het riool. Toestemming voor lozen op het riool wordt dan aangevraagd bij het bevoegd gezag. Bij een toestemming zal het bevoegd gezag waar nodig maatregelen voorschrijven om nadelige milieugevolgen te voorkomen of beperken.

2. Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen <het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- kustgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

In de nieuwe situatie ligt het bodemenergiesysteem nog steeds op de eerder vergunde locatie. In de omgeving van het bodemenergiesysteem (<750 m) zijn geen natuur, Natuurbeschermingswetgebieden of Ecologische beschermingszones aanwezig en zijn er derhalve geen negatieve effecten op bovengenoemde gebieden te verwachten. Echter, nabij de projectlocatie komen gebieden voor met een hoge archeologische verwachting. Door de wijziging van de energetische uitgangspunten kan worden gesproken van een verminderde negatieve invloed van het bodemenergiesysteem op de archeologische voorkomens.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Hydrologische effecten

In de nieuwe situatie reikt de omvang van het hydrologisch invloedsgebied, dit is het gebied waarbinnen de maximale verandering van de stijghoogte in het tweede watervoerende pakket meer dan 5 cm bedraagt, tot 220 m (was 320 m) vanaf de bronnen in het tweede watervoerende pakket. Daarnaast is ter plaatse een maximale stijghoogteverandering van 2,44 m (was 2,33 m) berekend in het tweede watervoerende pakket en in het eerste watervoerende pakket treden volgens de berekeningen geen grote stijghoogteveranderingen op (< 5 cm). In het hydrologische invloedsgebied bevinden zich geen andere grondwatergebruikers, dus negatieve hydrologische invloed op andere grondwatergebruikers is derhalve geen sprake.

Thermische effecten

Met het toestaan en hanteren van het koude-overschot zal de omvang van de huidige koude bel toenemen. Het totaal opgebouwde koude-overschot vanaf 2009 tot en met 2022 bedraagt in totaal 7,960 MWh. Het nieuwe berekende hydrothermische invloedsgebied reikt in de nieuwe situatie tot een afstand van 175 m (was 100 m) vanaf



de bronnen. Binnen het nieuwe berekende hydrothermische invloedsgebied bevinden zich geen andere bodemenergiesystemen en zal er naar verwachting geen sprake zijn van negatieve invloeden.

Zettingen

Als gevolg van door het bodemenergiesysteem veroorzaakte verlagingen van de stijghoogte kan zetting van de bodem optreden. De berekende eindzetting bedraagt maximaal 3 mm ter plaatse van de bron (was 6 mm). Op grond van het vorenstaande wordt geen zettingsschade verwacht aan gebouwen, funderingen of infrastructuur in de omgeving.

Effecten op de grondwaterkwaliteit

De locatie is niet gelegen in een waterwinningsgebied, grondwaterbeschermingsgebied of boringsvrije zone of een milieubeschermingsgebied voor grondwater. Het bodemenergiesysteem is aangelegd in het tweede watervoerende pakket. De overgangen van zoet naar brak en van brak naar zoutgrondwater bevinden zich op respectievelijk 15 m-mv en 80 m-mv. Van verzilting van zoete grondwatervoorraden is geen sprake. Wel wordt lokaal diep brak en zout grondwater gemengd. Uit onderzoeken naar de gevolgen van temperatuurveranderingen op de chemische en microbiologische processen in de bodem en het grondwater blijkt dat de geringe temperatuurveranderingen die optreden door het bodemenergiesysteem geen significante invloed hebben op de chemische en microbiologische samenstelling van het grondwater. Van negatieve invloed op de waterkwaliteit is geen sprake.

Cumulatieve effecten

Er zijn geen andere systemen aanwezig nabij het systeem van Nieuw Venne. Van negatieve cumulatie van effecten is geen sprake.

Conclusie

Uit de op 28 april 2023 en 31 juli 2023 ingediende stukken blijkt dat niet verwacht mag worden dat de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect zullen leiden tot significant nadelige effecten voor omgevingsbelangen. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de wijziging van de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben en is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.