



Zaaknummer : 01034940
Ons Kenmerk : ODH851273
Datum : 20-11-2023

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 9 juni 2022 hebben wij de ontvangst geregistreerd van een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag heeft betrekking op de herontwikkeling van de Stadswerven, project Landtong vlek G te Dordrecht en is aangevraagd namens de gemeente Dordrecht. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de watervleermuis alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de watervleermuis. Ontheffing wordt gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de watervleermuis (*Myotis daubentonii*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de watervleermuis (*Myotis daubentonii*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode 15 oktober 2022 tot en met 31 december 2026.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te **verlenen** aan de gemeente Dordrecht;
- II. de in het vervolg van dit besluit opgenomen voorschriften te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is vanaf bekendmaking van dit besluit tot en met 31 december 2028.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Appendix

1. locatie verblijfplaatsen watervleermuis
2. locatie alternatieve verblijfplaatsen watervleermuis



Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

- 1 De ontheffinghouder dient:
 - a. de start van de werkzaamheden te melden (startmelding);
 - b. het ecologisch werkprotocol op te sturen bij de startmelding van de werkzaamheden;
 - c. relevante wijzigingen in de uitvoering één maand van tevoren te melden. Het betreft wijzigingen die van invloed kunnen zijn op de effectbeoordeling van de aanvraag en/of de uitvoering van de voorgestelde mitigerende en/of compenserende maatregelen;
 - d. de datum van beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week van tevoren te melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres meldingwnb@ozhz.nl onder vermelding van 'flora en fauna'. De meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.

- 2 De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden die betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het rapport 'Activiteitenplan ontwikkeling Landtong (vlek G)' van 15 december 2021. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld en op de locatie aanwezig te zijn. In het ecologisch werkprotocol dient in ieder geval het volgende te worden opgenomen:
 - a. de voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
 - b. aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c. de uit te voeren werkzaamheden;
 - d. de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - e. de mitigerende en compenserende maatregelen;
 - f. de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt;
 - g. het logboek van de ecologische begeleiding dat door de deskundige wordt bijgehouden.
- 3 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing, het ecologisch werkprotocol inclusief het logboek van de ecologische begeleiding (i.c. controle, vrijgave werkzaamheden) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde documenten mogen, mits leesbaar, digitaal worden getoond.
- 4 De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige¹ op het gebied van de watervleermuis.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

Een ecologisch deskundige is iemand die ecologisch advies geeft of werkzaamheden begeleidt op het gebied van leefgebieden en/of (beschermde) soorten. Hij of zij heeft schriftelijk aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis, voortkomend uit een afgeronde mbo-, hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt Nederlandse ecologie.

De ecologisch deskundige heeft voldoende kennis en jarenlange ervaring om ecologisch onderzoek uit te kunnen voeren en advies te kunnen geven. Hij of zij:

- (her)kent de functionaliteit van leefgebieden van (beschermde) soorten;
- heeft kennis van de algemeen erkende onderzoeks- en monitoringsmethoden;
- kan resultaten onderbouwd rapporteren en ecologische werkprotocollen uitwerken;
- kan ontheffing aanvragen opstellen of daarbij ondersteunen;
- kan anticiperen op en heeft voortschrijdend inzicht in het uitvoeren van ecologisch werk in de praktijk (inclusief vrijstellingen en gedragscodes);
- kan specifieke ecologische maatregelen toepassen en begeleiden;
- zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam bij Nederlandse natuurorganisaties, (semi)overheidsinstanties en/of een ecologisch adviesbureau dat bij voorkeur is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.



- 5 De ontheffinghouder dient, met inachtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in het rapport 'Activiteitenplan ontwikkeling Landtong (vlek G)' van 15 december 2021.
- 6 Indien een of meerdere in voorschrift 5 bedoelde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit te worden getroffen.
- 7 Tijdig, uiterlijk één maand voordat de in voorschrift 6 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.
- 8 De details over de plaatsing, de types en het onderhoud van de voorzieningen dienen te worden gemeld via het registratieformulier verblijfsvoorzieningen op <https://eloket.odh.nl/verblijfsvoorzieningen>. Deze meldingen dienen te worden gedaan:
 - a. voor tijdelijke voorzieningen: uiterlijk twee weken na het verzenden van deze ontheffing;
 - b. voor permanente voorzieningen: uiterlijk één week voor het plaatsen van de permanente voorzieningen.

Specifieke voorschriften

- 9 Het ongeschikt maken van de huidige watervleermuisverblijfplaatsen dient te worden uitgevoerd in de actieve periode van de watervleermuis, van 15 april tot 15 oktober, onder begeleiding van een ecologisch deskundige. Het ongeschikt maken bestaat uit het met plastic folie inwikkelen van de boomholten waar mogelijk verblijfplaatsen aanwezig zijn. In het plastic folie dient een uitsparing behouden te blijven waardoor de watervleermuis kan uitvliegen. Om vleermuizen redelijkerwijs de mogelijkheid te geven de verblijfplaats te verlaten voordat met de werkzaamheden wordt gestart, dient het plastic vijf aaneengesloten dagen ingezet te worden. De weersomstandigheden dienen op deze dagen gunstig te zijn (warmer dan acht graden en een windkracht minder dan vijf Beaufort) en deze dienen door de ecologisch deskundige te worden opgenomen in een logboek. Als dit door één dag slecht weer wordt onderbroken, dient de periode van vijf aaneengesloten dagen opnieuw te worden gestart. Na het ongeschikt maken en voorafgaand aan het kappen van de bomen met holten, dient een controle uitgevoerd te worden. Tussen 15 mei-15 september moet dit een ochtendcontrole zijn en tussen 15 april-15 mei en 15 september-15 oktober een avondcontrole. Indien hierbij geen uitvliegers worden gezien, kan de afwezigheid van watervleermuizen vastgesteld en het plangebied vrijgegeven worden.
- 10 Indien de verblijfplaats(en) niet ongeschikt gemaakt kunnen worden door de holten te omwikkelen met plastic, kan het betreffende ruim uitgezaaide boomgedeelte neergelegd worden met de holte opzij.
- 11 De alternatieve voorzieningen moeten functioneel zijn voor de periode waarvoor deze worden ingezet. Dit houdt in dat de voorzieningen minimaal één keer per jaar gecontroleerd dienen te worden op functionaliteit en dat – indien nodig – de functionaliteit van de voorziening hersteld wordt. Het controleren op functionaliteit dient uitgevoerd te worden buiten de kwetsbare periode.

Aanwijzingen voor gebruik

- Voor alle soorten - beschermd én onbeschermd - geldt de zorgplicht zoals bedoeld in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming. Op grond hiervan dient zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te worden voorkomen.
- Gedurende de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Wet natuurbescherming. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.



- Indien de ontheffinghouder de onderhoudsverplichting wenst over te dragen aan een derde, dan moet de ontheffinghouder zorgdragen voor het contractueel vastleggen daarvan.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 9 juni 2022 hebben wij de ontvangst geregistreerd van een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming. De aanvraag heeft betrekking op de herontwikkeling van de Stadswerven, project Landtong vlek G te Dordrecht en is aangevraagd namens de gemeente Dordrecht. De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de watervleermuis alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de watervleermuis. Ontheffing wordt gevraagd voor het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- artikel 3.5, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de watervleermuis (*Myotis daubentonii*);
- artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de watervleermuis (*Myotis daubentonii*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode 15 oktober 2022 tot en met 31 december 2026.

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit relevante, documenten gevoegd:

- Activiteitenplan ontwikkeling Landtong (vlek G) binnen het project Stadswerven in Dordrecht, TAUW, rapportkenmerk R001-1280339VJW-V03-hme-NL 15 december 2021 (ODH373954);
 - o Quickscan flora en fauna landtong Stadswerven te Dordrecht, Natuur-Wetenschappelijk Centrum, rapportkenmerk P18-167/W1559, november 2018;
 - o Quickscan flora en fauna Leefwerf, ECOresult, rapportkenmerk R001-1280339VJW-V03-hme-NL, 6 mei 2020;
 - o Aanvullend onderzoek naar vleermuizen, de Rivierrombout en de Bever op de landtong, Stadswerven te Dordrecht, Natuur-Wetenschappelijk Centrum, februari 2021);
 - o Themakaart bomen en bomenlijst Landtong;
 - o Memo: asbest en ecologie op de Landtong Stadswerven, Sweco, 18 februari 2021;
 - o Nader asbestrapport, Maasstraat te Dordrecht (Stadswerven deelgebied G), Sweco, 26 mei 2020;
 - o Verplantbaarheidsonderzoek bomen Stadswerven Dordrecht, TerraNostra, 2021.
- Vleermuisonderzoek bomenrij langs het Wantij, Dordrecht, Twisk Ecologisch onderzoek, rapportnummer 2021-31, 19 november 2021 (ODH373959)
- Plangebied 1, Natuurwetenschappelijk Centrum, 2018 (ODH373934)
- Plangebied 2, SWECO, 2021 (ODH373941).
- Aanvullende informatie Landtong vlek G binnen het project Stadswerven te Dordrecht, TAUW, 1 juni 2022 (ODH373961)
- Actualisatie onderzoek bever Stadswerven, Natuur-Wetenschappelijk Advies, rapportkenmerk P23-032 / W2290, april 2023 (ODH853571).

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze aanvraag.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 21 juni 2022 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.



Bevoegd gezag

De activiteit wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De watervleermuis is een van nature in Nederland in het wild levend dier van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn. De watervleermuis is tevens opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de watervleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de watervleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, aanhef en onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beoordeling

Aanvraag

Gemeente Dordrecht is voornemens om de Landtong (vlek G binnen het project Stadswerven) te Dordrecht te saneren en op deze plek 56 woningen en openbaar groen te realiseren.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende werkzaamheden:

- bodemsanering;
- het verwijderen van vegetatie, waaronder alle bomen inclusief wortelstelsels;
- ophoging van het eiland (circa 3 meter).

De werkzaamheden staan gepland te starten na ontheffingverlening en duren, afhankelijk van politieke besluitvorming, naar verwachting uiterlijk zes maanden. Bij de verleende ontheffingsperiode is rekening gehouden met eventuele uitloop van de werkzaamheden.

Overtreding verbodsbepaling(en)

Om te bepalen of sprake is van overtreding van de Wnb heeft in 2019 en 2020 nader onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van vleermuizen binnen het plangebied. Het onderzoek is uitgevoerd volgens het Vleermuisprotocol (2017), met uitzondering van het onderzoek naar massawinterverblijfplaatsen. Vanwege het ontbreken van grotere werken of gebouwen en de aanwezigheid van een beperkt aantal bomen, is de aanwezigheid van een massawinterverblijfplaats uitgesloten. Daarmee is voldoende aannemelijk gemaakt dat de functies van het plangebied voor de watervleermuis in kaart zijn gebracht. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest.

De watervleermuis is in het plangebied aangetroffen. Uit boomholten werden op 22 mei 2019 en 20 september 2020 uitvliegers waargenomen uit één of twee populieren aan de noordoostzijde van de landtong, waar een tot maximaal drie zomerverblijfplaatsen aanwezig zijn. Van zomerverblijfplaatsen van de watervleermuis mag er



redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat deze ook in gebruik zijn gedurende milde winters door één of enkele individuen als winterverblijfplaats. Met de geplande werkzaamheden gaan deze verblijfplaatsen verloren en worden individuen opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals bedoeld in artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb overtreden.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de watervleermuis tot een minimum te beperken, worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in 'Activiteitenplan ontwikkeling Landtong (vlek G)' van 15 december 2021. Deze maatregelen zien onder andere op het ongeschikt maken van de bomen in de actieve periode van de watervleermuis en het treffen van mitigerende en compenserende maatregelen. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige met kennis van de watervleermuis.

Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek, in zoverre dat de vervuilde bodem gesaneerd moet worden. Dit kan bewerkstelligd worden door de bovenste meter van de bodem te saneren en de gehele landtong met drie meter te verhogen. Hieraan gerelateerd wordt de vegetatie verwijderd, waaronder alle bomen inclusief wortelstelsel. De bodemsanering dient zo spoedig en volledig mogelijk uitgevoerd te worden. Dit kan niet met behoud van de bomen met vleermuisverblijven. Er zijn in dit geval dus geen alternatieve werkwijzen mogelijk in de vorm van niet of gedeeltelijk realiseren van de bodemsanering.

Wat betreft de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op de watervleermuis te verminderen, hetgeen wordt opgenomen en geborgd in een ecologisch werkprotocol. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare periode van de watervleermuis en worden er maatregelen genomen om effecten tijdens de werkzaamheden te verminderen.

Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering is voldoende aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Met de gekozen werkwijze, planning en periode van uitvoering, wordt schade aan de watervleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

Belangenonderbouwing

De ontheffing is aangevraagd op grond van het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, aanhef en onder b, sub 3, van de Wnb.

In het plangebied is een hoge concentratie asbest aangetroffen (> 100 mg/kg, zowel gebonden als niet-gebonden asbest, gecategoriseerd onder de zwaarste veiligheidsklasse 'Zwart – niet vluchtig'), waardoor het onbeschermde laten voortbestaan van de huidige situatie niet zonder gezondheidsrisico's is. Iedere verdere ontwikkeling van de Landtong is zonder sanering bij voorbaat uitgesloten, omdat het laten liggen van asbest bij grondroerende werkzaamheden geen optie is vanwege de gezondheidsrisico's van vrijkomende asbestvezels.

Het verwijderen van de mogelijk verwaaiende asbestvezels uit de bodem en het afdekken van de rest van de vervuiling neemt een risico voor de volksgezondheid weg en is zodoende in het belang van de volksgezondheid.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het belang van 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende is onderbouwd om de negatieve effecten op de watervleermuis, welke als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.



Staat van instandhouding

Als gevolg van de werkzaamheden gaan maximaal drie verblijfplaatsen van de watervleermuis, met mogelijk milde winterfunctie, verloren. In augustus 2021 zijn in totaal 24 tijdelijke vleermuiskasten van het type Schwegler 1FS (8 stuks), 2F (8 stuks) en 2FN (8 stuks) gerealiseerd aan een clustering van bomen. De kasten zijn van verschillende typen en zijn met verschillende oriëntaties bevestigd waardoor een breed scala aan microklimaten beschikbaar zijn. Met 24 kasten worden de aangetroffen één tot drie verblijfplaatsen met minimaal een ratio 1:8 gecompenseerd. Dit bomencluster bevindt zich tussen de Wantij en de Badweg op circa 280 tot 480 meter afstand van de aangetroffen verblijfplaatsen binnen de actieradius van de watervleermuis (Appendix 1, figuur 2). Dichterbij de aangetroffen verblijfplaatsen staan geen bomen waar alternatieve voorzieningen aan bevestigd kunnen worden. In de permanente situatie blijven deze kasten, gemaakt van duurzaam houtbeton, hangen. Hiermee worden gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden voor de watervleermuis ter compensatie voor hetgeen dat verloren gaat. Daarnaast wordt mogelijk, in aanvulling op bovenstaande voorzieningen, de Prins Hendriksbrug op vleermuisvriendelijke wijze gerenoveerd, specifiek voor de watervleermuis. Deze brug ligt op 240 meter ten oosten van de Landtong. Dit kan in de toekomst extra mogelijkheden bieden om de watervleermuis binnen zijn leefgebied te behouden, dan wel terug te laten keren.

Buiten de kwetsbare periode en na de gewenningsperiode van de alternatieve voorzieningen dienen de zomerverblijfplaatsen ongeschikt gemaakt te worden om te voorkomen dat er vleermuizen aanwezig zijn in de bomen ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden. Dit dient te worden uitgevoerd door het inwikkelen van de boom met huishoudfolie rondom de boomholte, waarbij een kleine uitvliegopening wordt vrijgehouden voor de vleermuis. Zo kan de watervleermuis wel uitvliegen maar niet meer invliegen, omdat deze niet kan landen op het gladde materiaal. Om vleermuizen redelijkerwijs de mogelijkheid te geven om de verblijfplaats te verlaten voordat met de werkzaamheden wordt gestart, dient de plastic folie gedurende minimaal vijf aaneengesloten dagen te worden ingezet. De weersomstandigheden dienen op deze dagen gunstig te zijn (minimaal acht graden en een windkracht van minder dan vijf Bft) en deze dienen door de ecologisch deskundige te worden opgenomen in een logboek. Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Aangezien er meer bomen met voor vleermuis geschikte boomholten op de planlocatie staan, dienen niet alleen de twee bomen waar eerder uitvliegende individuen zijn waargenomen, ongeschikt gemaakt te worden, maar alle voor vleermuizen geschikte boomholten op de Landtong. Hierbij dienen deze boomholten eveneens te worden omwikkeld met plastic folie met uitsparing. Derhalve hebben wij opgenomen in de voorschriften dat het gehele plangebied ongeschikt gemaakt dient te worden als verblijfplaats voor vleermuizen. Voor de kap dient met een ochtend- of avondcontrole door een ecologisch deskundige bevestigd te worden dat individuen niet meer uitvliegen en de boomholten allemaal verlaten zijn. De resultaten van deze controle dienen opgenomen te worden in het logboek. Daarmee wordt voorkomen dat individuen worden verwond of gedood. De genoemde maatregelen worden getroffen conform de richtlijnen uit het meest actuele Kennisdocument Watervleermuis (BIJ12, 2017).

De watervleermuis komt verspreid voor in de directe omgeving van het plangebied en op grotere schaal binnen Dordrecht. Door de voorgenomen maatregelen en de beperkte omvang van het effect is het aannemelijk dat de watervleermuis in de directe omgeving aanwezig blijft.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de voorgestelde maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en dat de werkzaamheden niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de watervleermuis.

Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop de maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden.



Voorts dient het protocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Samenhangende besluiten

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar mogelijke effecten op de watervleermuis op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is de gemeente Dordrecht bevoegd gezag.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wnb worden verleend.

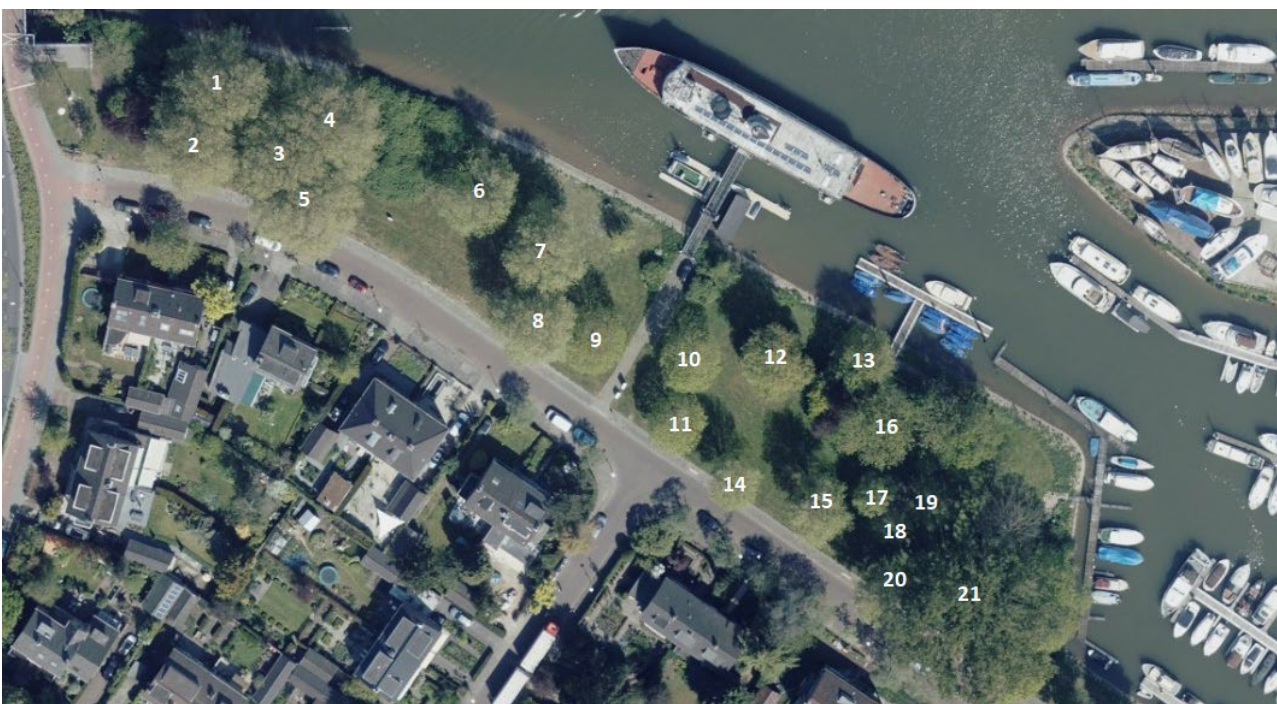


Appendix 1 locatie verblijfplaatsen watervleermuis



Figuur 1 vleermuisgeschikte boomholtes (boom 1 tot en met 9). Uitvliegers waargenomen bij boom 1 en 2 (3 geschikte boomholtes).

Appendix 2 locatie alternatieve verblijfplaatsen watervleermuis



Figuur 2 bomen geschikt voor ophangen alternatieve verblijfplaatsen watervleermuis.