



Zaaknummer : 01078658
Ons Kenmerk : ODH900032
Datum : 5 januari 2024

Intrekking Waterwetvergunning

Onderwerp

Wij hebben in 2013 in het kader van Waterwet een wijzigingsvergunning met kenmerk ODH-2013-2503 verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van een koude-/warmteopslag voor bronparen (doubletten) UL-W5/UL-K5 en UL-W6/UL-K6 voor de klimaatbeheersing van bebouwing in het Bio Science Park ter hoogte van de Niels Bohrweg 1. Het perceel waarop de koude-/warmteopslag zich bevindt, is kadastraal bekend in de gemeente Leiden, sectie X, perceelnummers 3870 en 4250.

Op 15 augustus 2023 hebben wij van het Vastgoedbedrijf Universiteit Leiden een instemmingsbrief ontvangen om de wijzigingsvergunning met kenmerk ODH-2013-2503 in te trekken.

Besluit

Wij besluiten:

- I. De wijzigingsvergunning met kenmerk ODH-2013-2503 in te trekken.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 16 september 1997 hebben wij in het kader van de Grondwaterwet een vergunning met kenmerk DWM/143436 verleend voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van de klimaatbeheersing van bebouwing in het deelgebied 'Gorlaeusgebied' in het Bio Science Park te Leiden. De vergunning is afgegeven voor het gebruik van drie doubletten (de bronnen K1 tot en met K3 en W1 tot en met W3). Het vergunde systeem is sinds 1997 in gebruik.

In 2009 is een vergunning aangevraagd voor een uitbreiding met drie doubletten. Op 26 juli 2010 hebben wij in het kader van de Grondwaterwet een vergunning met kenmerk PZH-2010-189339272 verleend aan het Vastgoedbedrijf Universiteit Leiden voor het onttrekken en retourneren van grondwater ten behoeve van de klimaatbeheersing van bebouwing in het deelgebied 'Gorlaeusgebied' in het Bio Science Park te Leiden. Tevens is in dit besluit de Grondwaterwetvergunning uit 1997 ingetrokken, zowel de bestaande als de nieuwe doubletten zijn opgenomen in de vergunning van 2010. Deze vergunning is afgegeven voor het gebruik van zes doubletten.

In 2013 bleek dat de doubletten W5/K5 en W6/K6 niet nodig zijn om Bèta Campus te voorzien van verwarming en koeling. Die twee doubletten zijn uit de vergunning PZH-2010-189339272 verwijderd en in een aparte vergunning uit 2013 met kenmerk ODH-2013-2503 vergund als wijzigingsvergunning. De overige vier doubletten zijn opgenomen in vergunning ODH-2013-2501 (de bronnen K1 tot en met K4 en W1 tot en met K4).

Op 15 augustus 2023 hebben wij van het Vastgoedbedrijf Universiteit Leiden een verzoek tot intrekking van de wijzigingsvergunning met kenmerk ODH-2013-2503 ontvangen.

De doubletten UL-W5/UL-K5 en UL-W6/UL-K6 die zijn vermeld in de wijzigingsvergunning met kenmerk ODH-2013-2503 zijn nooit aangelegd. Omdat deze bronnen nooit aangelegd zijn stemmen wij in met het intrekkingverzoek.

Wij trekken de wijzigingsvergunning in het kader van de Waterwet met kenmerk ODH-2013-2503 in, met instemming van het Vastgoedbedrijf Universiteit Leiden.

Procedure

Gelet op artikel 6.22 derde lid, onder a, van de Waterwet zijn wij bevoegd de vergunning geheel of gedeeltelijk in te trekken op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten.

Nu de doelstellingen en belangen van de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet zich hiertegen niet verzetten, zullen wij, gelet op de instemmingsbrief van 15 augustus 2023, deze vergunning intrekken.

Conclusie

Wij trekken de wijzigingsvergunning uit 2013 met kenmerk ODH-2013-2503 in.