



N.V. Nederlandse Gasunie
T.a.v. de heer T. Dorsman
Concourslaan 17
9727 KC GRONINGEN

Datum	Uw brief	Ons kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
18-12-2023	21-11-2023	ODH911389	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	R. de Leeuw
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
-		01088227	T&V Bodem & Asbest	06 211 85 973
Betreft	Beoordeling BUS evaluatie, Tripstraat 303 te Den Haag (AA051801873)			E-mail richard.de.leeuw@odh.nl

Geachte heer Dorsman,

Op 21 november 2023 hebben wij van u een saneringsverslag ontvangen als bedoeld in artikel 13 Besluit uniforme saneringen. Het verslag heeft betrekking op de locatie Tripstraat 303 te Den Haag en heeft betrekking op de volgende grondpercelen:

kadastrale gemeente : 's-Gravenhage
sectie : Y
grondperceel/percelen : 2971 en 3180 (beide gedeeltelijk)

Algemeen

Op 8 augustus 2023 ontvingen wij een melding in de zin van artikel 6 van het Besluit uniforme saneringen (hierna: BUS), met het voornemen bodemverontreiniging op de locatie te saneren overeenkomstig het BUS. De sanering valt onder de categorie tijdelijk uitplaatsen. Op 1 september 2023 hebben wij vastgesteld, dat deze melding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten, bij brief met kenmerk ODH801174.

De volgende wijzigingen zijn respectievelijk op 6 oktober en 9 oktober 2023 conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld:

1. In de wijziging wordt aangegeven dat de milieukundige begeleiding, die ten tijde van de indiening van de BUS-melding nog niet bekend was, wordt uitgevoerd door de BRL 6000- protocol 6001 erkende J. Biharie van JBO Milieu B.V.. De werkzaamheden worden uitgevoerd door de BRL 7000-protocol 7001 erkende aannemer Antea Group.
2. Op basis van aangeleverd aanvullend bodemonderzoek blijkt het geval van ernstige bodemverontreiniging kleiner te zijn dan gedacht. Hierdoor wordt, in plaats van de voorgenomen 21 m³ sterk verontreinigde grond en circa 27 m³ grond met kwaliteitsklasse Industrie, circa 16 m³ sterk verontreinigde grond en 32 m³ grond met kwaliteitsklasse Industrie ontgraven. De betreffende lagen worden nog steeds separaat ontgraven en na de werkzaamheden op dezelfde plaats en diepte teruggeplaatst.



De volgende wijziging is op 12 oktober 2023 niet conform artikel 10 van het BUS bij ons gemeld: Een aanwezige grondwal is als één laag in depot geplaatst en indicatief bemonsterd. Nadat de sanerende handelingen conform de BUS-melding zijn uitgevoerd is deze laag weer als top laag terug geplaatst.

Op 12 oktober 2023 is door afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Haaglanden, in overleg met de afdeling Toetsing en Vergunningverlening, ingestemd met de wijziging.

Op 13 oktober 2023 zijn de werkzaamheden voltooid.

De uitgevoerde werkzaamheden

In het kader van de aanleg van proefsleuven is gewerkt in een geval van ernstige bodemverontreinigingen met PAK in de bodemlaag van 0,3 tot 0,8 m-mv en een geval van ernstige bodemverontreiniging met lood en zink in de bodemlaag van 0,8 tot 1,1 m-mv. Er is gewerkt tot een maximale diepte van 2,0 m-mv.

Zoals gemeld bij de wijzigingen is de hoeveelheid ontgraven verontreinigde grond veranderd. Er is in totaal circa 16 m³ sterk verontreinigde grond en 32 m³ grond met kwaliteitsklasse Industrie ontgraven.

De verschillende bodemlagen van 0,0 tot 0,3, van 0,3 tot 0,8, van 0,8 tot 1,1 en van 1,1 tot 2,0 m-mv zijn separaat ontgraven en na de werkzaamheden op dezelfde plaats en diepte teruggeplaatst.

Het saneringsverslag

Het saneringsverslag moet voldoen aan de inhoudsvereisten van artikel 4.2 van de Ministeriële regeling uniforme saneringen. Wij concluderen dat het saneringsverslag voldoet aan de inhoudsvereisten van genoemd artikel.

Conclusie

Uit het saneringsverslag maken wij op dat is gesaneerd overeenkomstig bij of krachtens artikel 4 van het BUS. We beschouwen de werkzaamheden als afgerond.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Afschrift aan: Antea Group en Gemeente Den Haag per e-mail