



Zaaknummer : 01088499
Ons Kenmerk : ODH907880
Datum : -

Ontwerpbeschikking Wet geluidhinder - hogere waarde(n) geluid

Onderwerp

In verband met de vaststelling van het bestemmingsplan ING-blok dienen hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal 59 dB te worden vastgesteld voor 120 woningen op de locatie Bogaard-ING (Prinses Beatrixlaan) te Rijswijk vanwege wegverkeerslawaaï.

Besluit

Wij besluiten:

de volgende hogere grenswaarden voor geluid vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï:

Geluidsgevoelig object:		Geluidsbron	Vastgestelde hogere waarde in dB t/m maximaal*
Gesitueerd aan:	Aantal		
Prinses Beatrixlaan	120	Prinses Beatrixlaan	59

*De hogere grenswaarde is inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder

Ondertekening

Burgemeester en wethouders van Rijswijk,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze ontwerpbeschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

In verband met de vaststelling van het bestemmingsplan ING-blok dienen hogere waarden voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal 59 dB te worden vastgesteld voor 120 woningen op de locatie Bogaard-ING (Prinses Beatrixlaan) te Rijswijk vanwege wegverkeerslawaaï.

Het plangebied ligt in stedelijk gebied.

Deze <woningen komen te liggen op de volgende grondpercelen of grondperceelgedeelten:

kadastrale gemeente	:	Rijswijk
sectie	:	D
grondpercelen	:	7862 en 7864

Bij de voorbereiding van dit besluit zijn de volgende stukken betrokken:

- “Herontwikkeling Boogaard – ING”. Peutz, O 16701-3-RA-003, 12 oktober 2023, ODH858980;
- Formulier hogere waarden ODH887705;
- Kadastrale kaart ODH887704.

Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze beschikking.

Zienswijzen PM

Toetsingskader en grondslag beschikking

Bij vaststelling van het bestemmingsplan dienen, op grond van artikel 76, tweede lid van de Wet geluidhinder (hierna: Wgh), de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht genomen te worden.

Artikel 110a van de Wgh vormt de grondslag van deze beschikking.

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en het Besluit geluidhinder.

Beoordeling

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en maximale grenswaarden. De voorkeursgrenswaarde ter plaatse van gevels van woningen bedraagt 48 dB.

Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarde voor geluid.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, of stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk.

Gelet op artikel 82 van de Wgh is voor woningen de hoogst toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï vastgesteld op 48 dB.



Ten behoeve van het bestemmingsplan ING-blok is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het akoestisch onderzoek toont aan dat op de locatie Bogaard-ING (Prinses Beatrixlaan) te Rijswijk deze voorkeursgrenswaarde wordt overschreden met 11 dB.

Wij zijn – gelet op artikel 83 van de Wgh - bevoegd hogere waarden vast te stellen tot maximaal 63 dB, mits aan de daartoe gestelde voorwaarde is voldaan. Deze voorwaarde is dat aangetoond moet worden dat geluidwerende voorzieningen:

- onvoldoende doeltreffend zijn; of
- overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

In het akoestisch onderzoek zijn de volgende maatregelen overwogen:

Bronmaatregelen

Indien de maximumsnelheid op de Prinses Beatrixlaan van 50 km/uur naar 30 km/uur wordt teruggebracht, zal de capaciteit van deze weg afnemen wat als onwenselijk kan worden geacht. Dit leidt bovendien niet direct tot een sterke verbetering van het woon- en leefklimaat, hiervoor geeft de snelheidsverlaging niet afdoende reductie.

Voor de toepassing van stille wegdekverharding wordt aangesloten bij de 'Richtlijn stille wegdekken in de gemeente Den Haag'. In een stedelijke omgeving zijn SMA-06 en dunne geluidreducerende dekplaten (hierna: DGD) het meest gebruikelijk. SMA-06 kent een geluidreductie van circa 1 dB en kan vrijwel overal worden toegepast. Dit heeft in voorliggende situatie niet voldoende effect om ter plaatse van de beoogde woningen aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen. DGD hebben een grotere geluidreductie als gevolg, maar gebruik op plaatsen met veel wringend verkeer wordt vanwege de verkorte levensduur en hoge kosten afgeraden. Deze plaatsen zijn onder andere kruispunten met verkeerslichten, rotondes, opstelvakken bij verkeersregelininstallaties, scherpe bochten en uitritten van vrachtverkeer en bushaltes. Ook op de eerste 40 meter van de aansluitende weggedelen hiervan wordt geen stil wegdek toegepast.

Gezien de locatie dient rekening gehouden te worden met deze wringende krachten waardoor het toepassen van DGD op deze weggedelen niet wenselijk is.

Overdrachtsmaatregelen

Gezien de ligging van de beoogde ontwikkeling in een zeer stedelijke omgeving is het treffen van een maatregel in het overdrachtsgebied eveneens niet effectief. Vanwege de hoogte van de beoordelingsposities dienen bovendien zeer hoge schermen gerealiseerd te worden om een wezenlijke geluidreductie te kunnen behalen waarmee aan de voorkeursgrenswaarde zal worden voldaan. Derhalve kan gesteld worden dat de plaatsing van een geluidscherm op bezwaren stuit van verkeerskundige en stedenbouwkundige aard.

Het akoestisch onderzoek toont aan dat geluidwerende voorzieningen onvoldoende doeltreffend zijn en overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard, waardoor het mogelijk is om hogere waarden te stellen.

Cumulatie

Ten aanzien van de geluidsgevoelige objecten waar deze beschikking betrekking op heeft, is er geen sprake van samenloop van verschillende bronnen. Gelet hierop zijn wij van oordeel dat de gecumuleerde geluidbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare situatie.

Kadastrale registratie

De in het besluit opgenomen grondpercelen komen voor registratie bij het Kadaster in aanmerking.



Conclusie

Uit de overwegingen volgt dat hogere waarden als gevolg van wegverkeerslawaaï kunnen worden vastgesteld.