



Zaaknummer : 01088581
Ons Kenmerk : ODH972002
Datum : 12 april 2024

Beschikking (wijziging)

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Bij besluit van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808, hebben wij een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming verleend voor het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan de Debijeflat, Einsteinflat en Zernikeflat gelegen aan de Debijeweg en omgeving te Rotterdam. De ontheffing is afgegeven aan Stichting Havensteder. De ontheffing betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Op 24 november 2023 heeft de ontheffinghouder verzocht om de einddatum van de ontheffing te verlengen tot 1 september 2025 in verband met het niet behalen van de werkplanning. Gezien de monitoringsverplichting in het besluit van 18 februari 2021 wordt ambtshalve de ontheffingsperiode langer aangehouden tot 1 februari 2029.

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met de wijziging van de einddatum van de ontheffing voor het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan de Debijeweg en omgeving in Rotterdam, van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808. De einddatum van voornoemd besluit wordt met deze wijziging vastgesteld op 1 februari 2029.
- II. de aanvraag van 24 november 2023 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- III. aanvullend voorschrift 1 uit het besluit van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808 te wijzigen;
- IV. dat de ontheffing van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808, voor het overige onverminderd van toepassing blijft.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden



Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

1. Afwijkend op voorschrift 1 uit het besluit van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808, dient de ontheffinghouder de benoemde meldingen te richten aan:

Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mail: toezichtnatuur@ozhz.nl onder vermelding van flora en fauna.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Bij besluit van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808, hebben wij een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming verleend voor het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan de Debijeflat, Einsteinflat en Zernikeflat gelegen aan de Debijeweg en omgeving te Rotterdam. De ontheffing is afgegeven aan Stichting Havensteder. De ontheffing betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Op 24 november 2023 heeft de ontheffinghouder verzocht om de einddatum van de ontheffing te verlengen tot 1 september 2025 in verband met het niet behalen van de werkplanning.

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze aanvraag.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van de Aanvullingswet Natuur Omgevingswet is het oude recht, in dit geval de Wet natuurbescherming, nog van toepassing op deze procedure.

Verlenging

Met toepassing van artikel 5.1, tweede lid, van de Wnb hebben wij op 21 december 2023 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zeven weken verlengd.

Bevoegd gezag

De gevraagde activiteit wordt gerealiseerd dan wel verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 3.5 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn van nature in Nederland in het wild levende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn. De ruige dwergvleermuis is tevens opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern.

Op grond van artikel 3.5, tweede en vierde lid, van de Wnb is het verboden:

- de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, aanhef onder b, van de Wnb aan de orde is; en
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.



Beoordeling

Wijziging einddatum

Het verzoek om wijziging van de ontheffing is aangevraagd omdat de werkzaamheden zijn uitgesteld door onvoorziene omstandigheden. Derhalve kunnen de geplande werkzaamheden niet langer binnen de afgegeven ontheffingsperiode worden uitgevoerd. De werkzaamheden aan de noordgevels van de Einsteinflat en Zernikeflat zijn reeds uitgevoerd. In het eerste kwartaal van 2024 worden de zuidgevels van deze twee flats aangepakt (kopgevels). In het vierde kwartaal van 2024 staan de werkzaamheden aan de Debijeflat gepland. De nieuwe aangevraagde einddatum is 1 september 2025. De wijziging van de planning en einddatum van de ontheffing leidt niet tot aanpassing van de overwegingen en de reeds opgelegde voorschriften, zoals opgenomen in het besluit van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808, met uitzondering van voorschrift 1.

De tijdelijke voorzieningen blijven aanwezig. Daarnaast is uit monitoring van 2023 gebleken dat er reeds gebruik gemaakt wordt van enkele getroffen tijdelijke en permanente voorzieningen. Met het verlengen van de ontheffingsperiode, veranderen de effecten op de soorten niet. Gezien de monitoringsverplichting wordt ambtshalve de ontheffingsperiode langer aangehouden tot 1 februari 2029.

Gezien de omgevingswet per 1 januari 2024 in werking is getreden is het email adres van OZHZ veranderd naar toezichtnatuur@ozhz.nl. Derhalve is voorschrift 1 gewijzigd zoals opgenomen in de voorschriften.

De bovenvermelde wijzigingen hebben verder geen gevolgen voor de inhoud van de eerder verstrekte ontheffing van 18 februari 2021 met de daaraan verbonden voorschriften. De voorwaarden die zijn opgenomen in het besluit van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808 blijven onverkort van toepassing.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande stemmen wij in met het verzoek tot wijziging van de ontheffing van 18 februari 2021, met kenmerk ODH-2021-00017808, met daarop aangevuld voorschrift 1. De overige onderdelen en voorschriften van genoemde oorspronkelijke ontheffing blijven onverminderd van kracht.