



Zaaknummer : 01088121
Ons Kenmerk : ODH1009456
Datum : 15-05-2024

Beschikking

Wet natuurbescherming - Natura 2000-gebieden

Onderwerp

Op 20 november 2023 hebben wij een aanvraag om een vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). De aanvraag betreft het oprichten van een nieuw laboratorium en kantoorgebouw, gelegen aan De Limes te Oegstgeest.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet is het oude recht, in dit geval de Wet natuurbescherming, nog van toepassing op de onderhavige procedure.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning **niet** te verlenen omdat geen sprake is van een vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming;
- II. de aanvraag en de aanvullende gegevens van 20 en 22 februari 2024 onderdeel te laten zijn van dit besluit.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Bijlagen:

- AERIUS-berekening realisatiefase met kenmerk RhZj3hFoXHHB van 19 februari 2024 (ODH976218);
- AERIUS-berekening gebruiksfase met kenmerk RSr1rUGyxQvE van 19 februari 2024 (ODH976219).

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 20 november 2023 hebben wij een aanvraag om een vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). De aanvraag betreft het oprichten van een nieuw laboratorium en kantoorgebouw, gelegen aan De Limes te Oegstgeest.

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- Onderzoek stikstofdepositie Eurofins Leiden, DGMR, B.2022.0413.13.R001, 17 november 2023 (ODH883158);
- AERIUS-berekening realisatiefase met kenmerk RyuzDxDAPeCr van 17 november 2023 (ODH883162);
- AERIUS-berekening gebruiksfase met kenmerk RcfvoBeh8nB5 van 17 november 2023 (ODH883163);
- Conceptaanvraag Wet natuurbescherming, referentie 31340, 20 november 2023 (ODH883166).

Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is toegepast op deze aanvraag.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is de procedure op 9 februari 2024 opgeschort en is verzocht om aanvullende gegevens.

Op 20 februari 2024 en 22 februari 2024 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Onderzoek stikstofdepositie Eurofins, Leiden, DGMR, B.2022.0413.13.R001, 19 februari 2024 (ODH975599);
- AERIUS-berekening realisatiefase met kenmerk RhZj3hFoXHHB van 19 februari 2024 (ODH976218);
- AERIUS-berekening gebruiksfase met kenmerk RSR1rUGyxQvE van 19 februari 2024 (ODH976219).

De procedure is op 22 februari 2024 hervat.

Bevoegd gezag

De activiteit wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Zienswijzen

De ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van 26 maart 2024 tot en met 6 mei 2024. Er zijn geen zienswijzen ingebracht.

Wijziging ten opzichte van ontwerpbesluit

Ten opzichte van de ontwerpbesluit zijn geen wijzigingen aangebracht.

Toetsingskader en grondslag besluit

De aanvraag is getoetst aan:

- de artikelen 2.7 tot en met 2.9 van de Wnb;
- de vastgestelde aanwijzingsbesluiten van de Natura 2000-gebieden zoals vermeld in de AERIUS-berekening met kenmerk RhZj3hFoXHHB van 19 februari 2024. De aanwijzingsbesluiten zijn opgenomen in de gebiedendatabase¹ voor deze gebieden;
- de beheerplannen van de Natura 2000-gebieden zoals genoemd in de AERIUS-berekening met kenmerk met kenmerk RhZj3hFoXHHB van 19 februari 2024.

¹ <https://www.natura2000.nl/gebieden>
ODH1009456



Beoordeling

Aangevraagde activiteit

De initiatiefnemer heeft een aanvraag om vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb ingediend voor nieuw laboratorium en kantoorgebouw, gelegen aan De Limes te Oegstgeest. De realisatie vindt plaats gedurende circa 12 tot 18 maanden, waarna het gerealiseerde voor onbepaalde tijd in gebruik genomen wordt.

Realisatiefase

In de realisatiefase vindt emissie plaats door verkeersbewegingen en door gebruik van mobiele werktuigen. Uit de AERIUS-berekening met kenmerk RhZj3hFoXHHB van 19 februari 2024 blijkt dat de activiteiten resulteren in een maximale stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar op Natura 2000-gebieden.

Gebruiksfase

In de gebruiksfase vindt emissie plaats door verkeersbewegingen en een noodstroomaggregaat. Het gebouw zal aardgasvrij zijn. Uit de AERIUS-berekening met kenmerk RSr1rUGyxQvE van 19 februari 2024 blijkt dat de activiteiten resulteren in een maximale stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar op Natura 2000-gebieden.

Vergunningplicht

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb bepaalt dat het verboden is zonder vergunning een project te realiseren dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Gelet op de instandhoudingsdoelstellingen, worden onder significante gevolgen verstaan: een significant negatief effect op de habitattypen of soorten waarvoor een gebied is aangewezen. De instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden zijn opgenomen in de aanwijzingsbesluiten voor de desbetreffende gebieden.

De beoordeling van de aanvraag heeft uitsluitend betrekking op verzuring en vermisting als gevolg van stikstofdepositie. Overige effecten zoals licht-, trilling- en geluidsverstoring zijn uit te sluiten gezien de afstand tot gebieden en de ligging van de activiteit nabij bestaande bebouwing.

Voor de beoordeling van de vraag of er sprake is van (significant) negatieve effecten als gevolg van stikstofemissie ten gevolge van het project, is het van belang de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden te bepalen. Het gaat daarbij om de stikstofdepositie van alle onlosmakelijk met elkaar verbonden activiteiten die tezamen het project vormen. Bij de beoordeling van het projecteffect mogen ook de onlosmakelijk met het project samenhangende positieve gevolgen (zoals intern salderen) betrokken worden.

Referentiesituatie

De referentiesituatie betreft de situatie ten tijde van de aanwijzing van de Natura 2000-gebieden, volgens de gehanteerde referentiedatums voor Natura 2000-gebieden van BIJ12.² De referentiesituatie betreft ongebruikt, braakliggend terrein ten tijde van de aanwijzing van de Natura 2000-gebieden. Hierom is er geen sprake van depositie afkomstig uit het bestaand gebruik dat kan dienen als referentiesituatie.

Conclusie vergunningplicht

Op basis van de aangeleverde documenten en AERIUS-berekeningen hebben wij vastgesteld dat de gevraagde activiteit **niet** vergunningplichtig is op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. De activiteit kan geen significant negatieve effecten hebben op Natura 2000-gebieden.

² https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/11/Overzicht-referentiedata-HR-en-VR_2024.pdf



Beoordeling aanvraag ten aanzien van stikstofdepositie

In deze beoordeling wordt nader ingegaan op de bijdrage aan stikstofdepositie ten gevolge van het project.

Er is geen sprake van depositie in de realisatiefase of gebruiksfase. Hierom is de activiteit niet vergunningplichtig op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb.

Conclusie stikstofdepositie

Wij stellen vast dat de zekerheid is verkregen dat de stikstofdepositie op alle relevante hexagonen niet toeneemt. Het in gebruik hebben van een laboratorium leidt tot **geen** toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Samenhangende besluiten

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar mogelijke effecten (inclusief stikstofdepositie) van de activiteit op Natura 2000-gebieden op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Conclusie

Voor de beoogde activiteit is **geen** vergunning nodig op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. Dit leidt tot de conclusie dat de aanvraag om een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb moet worden **afgewezen**.