



Zaaknummer : 01094195
Ons Kenmerk : ODH1077747
Datum : 22 augustus 2024

Beschikking

Ontgrondingenwet

Onderwerp

Op 22 december 2023 hebben wij een aanvraag om vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 3 van de Ontgrondingenwet. De aanvraag betreft het ontgronden ten behoeve van de aanleg van twee infiltratieplassen, onderhoud aan een bestaande infiltratieplas, aanleg van infrastructurele aanpassingen ten behoeve van de drinkwaterwinning en het uitvoeren van natuurmaatregelen. De ontgroning vindt plaats op de locatie Berkheide te Wassenaar.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te verlenen aan Dunea N.V. De ontgroning vindt plaats op de locatie Berkheide te Wassenaar;
- II. de voorschriften 1 tot en met 14 te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag van 22 december 2023, de geleverde aanvullende documenten en de mer aanmeldnotitie (verleend op 14 mei 2024) onderdeel te laten zijn van dit besluit;
- IV. dat deze vergunning geldig is tot april 2026.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



Voorschriften

- 1 De ontgroning dient plaats te vinden binnen de grenzen van de percelen WSN01, kadastraal bekend gemeente Wassenaar, sectie G, perceelnummers 3517, 3540 en 3541.
- 2 De ontgroning en inrichting van het projectgebied dienen te geschieden overeenkomstig de bij de vergunningaanvraag ingediende tekeningen en werkbeschrijvingen.
- 3 De ontgrondingsvergunning en de bij de aanvraag behorende tekeningen dienen op het werk ter inzage aanwezig te zijn.
- 4 De maximaal toegestane ontgrondingsdiepte is 6,5 meter minus maaiveld.
- 5 De maximaal te ontgronden hoeveelheid is 18.000 m³ bodemmateriaal en 3.000 m³ organisch verrijkt zand.
- 6 De vergunninghouder dient tenminste een maand voordat met de ontgroning wordt begonnen een schriftelijk werkplan ter instemming voor te leggen aan het hoofd van het bevoegde gezag voor Toezicht & Handhaving (hierna: afdelingshoofd), zijnde Omgevingsdienst Haaglanden (toezicht@odh.nl). Het werkplan beschrijft in ieder geval:
 - a. Hoe de ontgrondingswerkzaamheden zullen worden uitgevoerd;
 - b. De transportroutes van werknemers/uitvoerders en op en overslag plekken van grondstoffen, afvalstoffen, materiaal en;
 - c. Algemene planning van de diverse ingrepen;
- 7 De vergunninghouder dient tenminste een maand voordat met de ontgroning wordt begonnen een schriftelijk veiligheidsplan ter instemming voor te leggen aan het afdelingshoofd. In het veiligheidsplan staat in ieder geval beschreven hoe de uitvoerder de veiligheid van werknemers en bezoekers en bewoners van het gebied waarborgt tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden. Deze veiligheid heeft in ieder geval betrekking op het spontaan aantreffen van niet gesprongen explosieven, betreding van het terrein door onbevoegden en het zich voordoen van calamiteiten.
- 8 Zowel de aanvang als de beëindiging van de ontgroning moet ten minste twee weken van tevoren schriftelijk worden gemeld aan het afdelingshoofd.
- 9 De vergunninghouder zorgt ervoor dat de vrijgekomen en af te voeren hoeveelheid grond wordt gemeten in m³. De afgevoerde hoeveelheden en de afvoerbestemmingen dienen te worden geregistreerd. Binnen twee weken na beëindiging van de ontgraving dienen de meetgegevens aan het afdelingshoofd te worden toegezonden.
- 10 Indien tijdens de ontgroning sporen van vroegere bewoning of materialen die van oudheidkundig belang kunnen zijn, worden aangetroffen, dient de vergunninghouder dit direct te melden aan Gedeputeerde Staten (hierna: GS) door contact op te nemen met de provinciaal adviseur archeologie (archeologie@pzh.nl). Diens aanwijzingen dienen strikt te worden opgevolgd. Afhankelijk van het aangetroffene kunnen de werkzaamheden tijdelijk worden stilgelegd tot de oudheidkundige waarden in voldoende mate ex-situ zijn veilig gesteld.
- 11 Omgevingsdienst Haaglanden is gemachtigd namens GS op te treden in de gevallen waarin in de vergunningsvoorschriften het recht is voorbehouden aanwijzingen te geven voor de uitvoering van het werk. Aanwijzingen van medewerkers dienen dan ook strikt te worden opgevolgd.
- 12 De vergunninghouder zorgt ervoor dat binnen één maand nadat de ontgroning is afgerond al het materieel dat direct verband houdt met de ontgroningen is afgevoerd van de ontgrondingslocatie.
- 13 Uiterlijk één maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten lengte- en dwarsprofielen en overzichtstekeningen aan het afdelingshoofd ter beoordeling worden overgelegd, waarin de gerealiseerde ontgroning is uitgezet in het oorspronkelijke ontwerp zoals in voorschrift 2 is aangegeven.
- 14 De vergunde ontgroningen en bijbehorende inrichting van het plangebied dienen uiterlijk op 1 maart 2026 te zijn voltooid.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 22 december 2023 hebben wij van Dunea N.V. een aanvraag om vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 3 van de Ontgrondingenwet. De werkzaamheden betreffen de aanleg van twee infiltratieplassen, onderhoud aan een bestaande infiltratieplas, de aanleg van infrastructurele aanpassingen ten behoeve van de drinkwaterwinning en het uitvoeren van natuurmaatregelen. De ontgroning vindt plaats op de locatie Berkheide te Wassenaar.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Aanvraag 'Ontgrondingenvergunning t.b.v. aanleg twee infiltratieplassen, de renovatie van infiltratieplas 23 en natuurherstel en verbetering voor Project Winning 8 te Wassenaar', opgesteld door drinkwaterbedrijf Dunea N.V., d.d. 22 december 2023;
- Document 'Projectbeschrijving Winning 8: Aanleg nieuwe infiltratieplassen' met kenmerk 'DUN 8-23-PRB-01', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 22 december 2023;
- Formulier 'aanmelding (vormvrije) m.e.r.-beoordeling', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 22 december 2023;
- Rapport 'Inventariserend Veldonderzoek d.m.v. boringen: Dunea Winning 8 te Wassenaar' met projectnummer '0475801.100', opgesteld door Antea Group, d.d. 31 mei 2023;
- Rapport 'Historisch Vooronderzoek Ontplofbare Oorlogsresten: Katwijk-Wassenaar Duingebied Berkheide' met rapportnummer 'RO-220041', opgesteld door consultant REASeuro, d.d. 30 maart 2022;
- Rapport 'Risicoanalyse Ontplofbare Oorlogsresten: Katwijk-Wassenaar Duingebied Berkheide' met rapportnummer 'RO-220054', opgesteld door REASeuro, d.d. 2 mei 2022;
- Memo 'Bemaling t.b.v. aanleg nieuwe infiltratieplassen winning 8' met kenmerk 'BI3935-WM-ME-231017-2011', opgesteld door adviesbureau HaskoningDHV Nederland B.V., d.d. 17 oktober 2023;
- Memo 'Cultuurhistorische waarden Winning 8', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 9 augustus 2022;
- Rapport 'Natuurtoets soorten project Winning 8' met rapportnummer '22-166', opgesteld door Waardenburg Ecology, d.d. 22 december 2023;
- Rapport 'Activiteitenplan project Winning 8' met rapportnummer '22-166', opgesteld door Waardenburg Ecology, d.d. 22 december 2023;
- Rapport 'Watercrassula inventarisatie 2023 Berkheide', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 23 augustus 2023;
- Document 'Inrichtingsplan duingebied bij winning 8, Berkheide' met kenmerk '20211935', opgesteld door milieuadviseur ATKB, d.d. 25 juli 2022;
- Memo 'Milieuhygiënische bodemkwaliteit Berkheide nabij winning 4 en 8', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 8 juli 2022;
- Rapport 'Bodemkwaliteitskaart Gemeente Wassenaar: Actualisatie 2022 Eindrapport' met projectnummer 'P21-14', opgesteld door adviesbureau Marmos Bodemanagement, d.d. 24 november 2022;
- Tekening 'Nieuwe plassen winning 8: Aanleg plas 21' met documentnummer '3.05.3.8005', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 18 mei 2022;
- Tekening 'Nieuwe plassen winning 8: Aanleg plas 22' met documentnummer '3.05.3.8004', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 18 mei 2022;
- Tekening 'Nieuwe plassen winning 8: Aanleg plas 22' met documentnummer '3.05.3.7011', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 8 juli 2022;
- Tekening 'Nieuwe plassen winning 8: Hoogteligging maaiveld bestaande situatie' met projectnummer '100201096', opgesteld door Dunea N.V., d.d. 23 september 2022;
- Rapport 'Optimalisatie winning 8: Geohydrologische berekeningen met aangepast peil nieuwe infiltratieplassen' met referentie 'BI3935-WM-RP-231205-1634' opgesteld door HaskoningDHV Nederland B.V., d.d. 5 december 2023;
- Rapport 'Inrichtingsplan Duingebied bij Winning 8, Berkheide' met kenmerk '20211935', opgesteld door ATKB, d.d. 25 juni 2022;



- Memo 'Concept Ecologisch Werkprotocol' met memonummer '231212', opgesteld door onderzoeksinstituut Buijs Eco Consult B.V;

Het volgende stuk is na een verzoek om aanvulling ontvangen:

- Brief aanvullingen, Anteagroup, d.d. 6 maart 2024;
-

De volgende stukken zijn na vragen omtrent de bemaling ontvangen op d.d. 3 mei 2024:

- Bijlage 1, Cumulatief effect bemalingen en droogzetten plas 23, Royal HaskoningDHV, d.d. 22 april 2024;
- Bijlage 5, Memo bemaling winning 8, Dunea N.V, d.d. 2 mei 2024.;

Op 7 mei 2024 zijn de onderstaande documenten ingetrokken:

- AERIUS-projectberekening 'Winning 8: Renovatie hobo's en twee nieuwe plassen' met AERIUS kenmerk 'RhJS4TuUU2W3', d.d. 31 maart 2023;
- Rapport 'Ecologische beoordeling stikstof Project Winning 8' met rapportnummer '23-166', opgesteld door Waardenburg Ecology, d.d. 4 augustus 2023;
- Rapport 'Passende beoordeling Project Winning 8 Programma Berkheide' met rapportnummer '22-012', opgesteld door landschapsarchitect Waardenburg Ecology, d.d. 16 augustus 2023;

De volgende stukken zijn op d.d. 7 mei 2024, ter vervanging van de in te trekken stukken ontvangen:

- Aerijs Projectberekening, rekenjaar 2024, Aerijs Calculator;
- Ecologische beoordeling stikstof Winning 8, Waardenburg Ecology, d.d. 7 februari 2024;
- Passende boordeling project winning 8, Waardenburg Ecology, d.d. 14 februari 2024.

Na het doorlopen van de procedure omtrent de Mer aanmeldnotitie is het besluit hierop met kenmerk: ODH1011619, op 14 mei 2024, aan de aanvraag toegevoegd.

Inwerkingtreding Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De vergunningaanvraag is ingediend vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Voor deze procedure geldt op grond van overgangsrecht het oude recht, in dit geval de Ontgrondingenwet, het Besluit m.e.r en de Omgevingsverordening Zuid-Holland. Dit volgt uit artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet.

Procedure

Krachtens artikel 10 van de Ontgrondingenwet zijn afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op deze beschikking.

Planologische medewerking

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet hebben wij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wassenaar bij brief van 17 januari 2024 kenmerk ODH942551 verzocht aan te geven of de raad bereid is planologische medewerking aan de ontgroning te verlenen. Hierop hebben wij op 10 februari 2024 een positief advies van de gemeente Wassenaar ontvangen. Door de gemeente is het volgende aangegeven: *“Ten aanzien van de ontgroning bij Berkheide (winning 8) adviseren wij positief. Volgens het geldend bestemmingsplan ‘Landelijk gebied 2015’ betreft het hier een milieuzone waterwingebied, milieuzone grondwaterbeschermingsgebied, Natura 2000 en veiligheidszone munitie. Hierdoor is de geplande ontgroning ten behoeve van de waterwinning passend binnen het bestemmingsplan.”*



Advies verzoeken

De volgende partijen zijn in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen:

- De gemeente Wassenaar;
- Hoogheemraadschap van Rijnland;
- Ministerie van infrastructuur en waterstaat, ILT;
- Provincie Zuid-Holland, bureau Cultuur en Vrije tijd.

Wij hebben van de gemeente Wassenaar en het Hoogheemraadschap advies ontvangen.

Het advies van de gemeente Wassenaar luidt:

“Wassenaar levert graag een bijdrage aan de drinkwatervoorziening, om de inwoners van Zuid-Holland blijvend te kunnen voorzien van voldoende drinkwater. Ten aanzien van de ontgraving bij Berkheide (winning 8) adviseren wij positief. Volgens het geldend bestemmingsplan ‘Landelijk gebied 2015’ betreft het hier een milieuzone waterwingebied, milieuzone grondwaterbeschermingsgebied, Natura 2000 en veiligheidszone munitie. Deze omgevingsvergunning sluit aan op de onherroepelijk verstrekte vergunning. Die is destijds voorzien van een positief advies. De benodigde flora en fauna onderzoeken ten behoeve van de twee infiltratieplassen zijn gedaan c.q. het is afdoende onderbouwd.

Wij geven een aandachtspunt mee, te weten de archeologische waarden van het gebied. Onder de zandlaag kunnen zeer waardevolle archeologische vondsten aanwezig zijn.”

Ten aanzien van het advies van de gemeente Wassenaar nemen wij het advies ter kennisgeving aan en hebben i.v.m. het belang van de archeologie, voorschrift 10 opgenomen. Dit voorschrift stelt dat bij archeologische vondsten direct contact opgenomen dient te worden met de provinciaal adviseur archeologie.

Het advies van het Hoogheemraadschap van Rijnland luidt:

“Er wordt voldoende tegemoetgekomen aan onze wensen. Wij hebben geen verdere opmerkingen.”

Ten aanzien van het advies van het Hoogheemraadschap van Rijnland nemen wij de reactie ter kennisgeving aan.

Zienswijzen

De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen van 6 juni 2024 tot en met 17 juli 2023.

Naar aanleiding hiervan is de volgende zienswijze binnen de termijn ingebracht:

Zienswijze ODH1121036

De indiener van de zienswijze wil dat de aanvraag wordt herzien omdat:

1. Er zou geen mogelijkheid zijn geweest om de ontwerpbeschikking en relevante documenten in te zien. Hierom is zowel telefonisch als via email bij de gemeente Wassenaar verzocht. Omdat de indiener wel op de hoogte is van de beoogde werkzaamheden worden de volgende inhoudelijke punten aangevoerd.
 2. Door de aanleg van de nieuwe infiltratieplassen zal een fors areaal van het prioritaire habitatype H2130, Grijs Duin verdwijnen en worden aangetast. Dit geldt ook voor de aanleg van de infrastructuur die voor de uitbreiding nodig is. (werkwegen, leidingen, enz.)
 2. Verder zal door deze uitbreiding mogelijk een deel van het habitatype H2190 verdwijnen en in kwaliteit achteruitgaan. De in dit kader genoemde natuurmaatregelen zijn onvoldoende.
 3. De uitbreiding is niet nodig. In Berkheide is een systeem voor diepteinfiltratie aanwezig. Dit winmiddel waarmee 7 miljoen m³ gewonnen kan worden, wordt om economische redenen niet ingezet.
 4. Tot slot is het op grond van artikel 5.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) verboden om zonder omgevingsvergunning een ontgrondingsactiviteit uit te voeren.



Over de zienswijze merken wij het volgende op:

1. Ontwerpbeschikking en bijbehorende documenten niet kunnen inzien

Er is gelegenheid geboden om de ontwerpbeschikking en bijbehorende documenten bij de ODH in te zien. In de publicatietekst van de ontwerpbeschikking staat immers opgenomen dat via het aangegeven emailadres contact met de ODH kon worden gezocht voor nadere inlichtingen en/of (fysieke) ter inzagelegging van de beschikking en de relevante documenten. Wij hebben op dit emailadres geen dergelijke verzoeken tot inzage ontvangen. Daarnaast is er op 13 augustus j.l. telefonisch contact geweest met de indiener, waarin is aangegeven dat de zienswijze niet meer zal worden aangevuld. Reden hiervoor is dat de zienswijze eigenlijk zag op de vergunning Wet natuurbescherming voor winning 8 van 26 juli 2022 met zaaknummer 1061881 (hierna vergunning Wet natuurbescherming).

2. Habitatype H2130, Grijs Duin en habitatype H2190 verdwijnen en worden aangetast en de genoemde natuurmaatregelen zijn onvoldoende

De aanvraag is getoetst aan het toetsingskader uit de Ontgrondingenwet. In de jurisprudentie is bepaald dat de Ontgrondingenwet dient terug te treden voor zover in bescherming van bij de ontgroning betrokken belangen door specifieke wettelijke regelingen wordt voorzien.¹ De aangevoerde natuurbelangen met betrekking tot de habitattypen worden gewaarborgd in specifieke wetgeving. Daarom maakt een dergelijke belangenafweging geen onderdeel uit van onderhavige vergunning. Deze natuurbelangen worden immers afgewogen in de vergunning Wet natuurbescherming.

De stelling dat de genoemde natuurmaatregelen onvoldoende zijn, houdt ook verband met de natuurbelangen welke worden gewaarborgd in andere specifieke wettelijke regelingen dan de ontgrondingenwet. Dergelijke argumenten worden daarom niet in onderhavige vergunning behandeld maar in de vergunning Wet natuurbescherming.

3. De uitbreiding is niet nodig

Of de uitbreiding wel of niet nodig is, maakt geen onderdeel uit van het toetsingskader en deze beoordeling. Wij mogen de aanvraag enkel toetsen aan het wettelijk kader, en beoordelen op grond daarvan of, en onder welke voorwaarden de ontgrondingvergunning wordt afgegeven.

4. Verbod in Bal

De vergunningaanvraag is ingediend vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Op grond van artikel 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet dient deze aanvraag daarom getoetst te worden aan het recht dat van toepassing was voor 1 januari 2024. In dit geval zijn dat de Ontgrondingenwet, het Besluit milieueffectrapportage en de Omgevingsverordening Zuid-Holland. De verwijzing naar artikel 5.1 van het Bal gaat niet op, omdat het Bal recht betreft dat niet behoort tot het toetsingskader waaraan deze aanvraag is getoetst. Na verlening van de ontgrondingvergunning, wordt deze gelijkgesteld met een omgevingsvergunning voor een ontgrondingsactiviteit zoals bedoeld in artikel 5.1, lid 1, onder c, Omgevingswet.

Conclusie

Wij zien op basis van deze zienswijze geen aanleiding om het ontwerpbesluit te wijzigen.

M.e.r. beoordeling

M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)

De aangevraagde activiteit valt onder onderdeel D van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b van het Besluit milieueffectrapportage wij als bevoegd gezag, op

¹ Zie de uitspraak van 21 oktober 2020 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ECLI:NL:RVS:2020:2475. ODH1077747



grond van de in bijlage III van de Europese mer-richtlijn (2011/92/EU) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r. beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar: de kenmerken van het project; de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect.

Gelijktijdig met de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning is een m.e.r.-beoordeling aangevraagd. In de beschikking met kenmerk ODH1011619, d.d.14 mei 2024 is besloten dat voor de onderhavige activiteit geen milieueffectrapportage opgesteld hoeft te worden.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De Ontgrondingenwet heeft betrekking op het verrichten van handelingen, waardoor de hoogteligging van een terrein wordt verlaagd. Met deze handelingen worden sommige belangen rechtstreeks gediend, doch kunnen ook belangen worden geschaad. Afweging van de bij de ontgroning betrokken belangen vindt plaats in de vergunningenprocedure in het kader van de Ontgrondingenwet, de Omgevingsvisie Zuid-Holland en de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

Ontgrondingenwet

In de Ontgrondingenwet is bepaald dat het verboden is om zonder een vergunning te ontgronden. Aan een vergunning kunnen voorschriften worden verbonden ter bevordering en bescherming van belangen, betrokken bij de ontgroning, de herinrichting van de ontgronde onroerende zaken en de aanpassing van de omgeving van de ontgronde onroerende zaken. Beschikkingen worden genomen na afweging van deze belangen. Weigering, intrekking of wijziging van een vergunning kan geschieden op grond van strijd met de bedoelde belangen.

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft zowel op 14 april 2010 (*Uitspraak 200808340/1/R2*) als op 21 oktober 2020 (*Uitspraak 201901401/1/R3*), geoordeeld dat de Ontgrondingenwet een algemeen afwegingskader biedt voor bij de ontgroning betrokken belangen. Deze wet dient evenwel terug te treden voor zover in de bescherming van bij de ontgroning betrokken belangen door specifieke wettelijke regelingen wordt voorzien.

Omgevingsvisie Zuid-Holland

Op 20 februari 2019 is de Omgevingsvisie Zuid-Holland vastgesteld door Gedeputeerde Staten. Met betrekking tot onderhavige aanvraag staat in de Omgevingsvisie opgenomen dat de provincie Zuid-Holland de bronnen voor drinkwaterproductie en vitale drinkwaterinfrastructuur wil beschermen, zodat er altijd voldoende drinkwater beschikbaar is om tegen maatschappelijk aanvaardbare kosten te produceren.

Omgevingsverordening Zuid-Holland

Volgens artikel 3.36 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland gelden voor ontgrondingen vrijstellingen van de vergunningplicht. De onderhavige ontgrondingswerkzaamheden vallen niet onder deze vrijstellingen.

Beoordeling

De vergunning wordt aangevraagd voor het ontgronden ten behoeve van de aanleg van twee nieuwe infiltratieplassen, de renovatie van een reeds bestaande infiltratieplas en het uitvoeren van natuurmaatregelen. Deze werkzaamheden zijn onderdeel van het zogeheten 'Programma Berkheide', dat gericht is op het beschikbaar hebben van de volledig vergunde capaciteit voor de productie van drinkwater. Met de uitvoering van het programma wil de aanvrager in staat zijn om te kunnen voldoen aan de te verwachten drinkwatervraag in 2030.

Ontgrondingen

De werkzaamheden zullen bestaan uit:

- Het opnieuw boren van horizontale boringen om de drains opnieuw aan te kunnen leggen;



- De aanleg van twee nieuwe infiltratieplassen(plas 21 en plas 22), met een waterpeil van 8,25 m +NAP ten westen van winput 8,3;
- Het aanleggen van duikers;
- Het verwijderen van organisch verrijkt zand van de bodem van de infiltratieplas 23;
- Het ophogen van een deel van de oever van plas 23;
- Natuurherstel en -verbetering in de Joppedel;
- Aanleggen tijdelijke werkpaden en permanente onderhoudspaden.
-

De twee infiltratieplassen hebben een beoogde oppervlakte van 2.654 m² (infiltratieplas 21) en 4.395 m² (infiltratieplas 22), waarbij er middels ontgroning in totaal ca. 17.230 m³ bodemmateriaal vrijkomt (respectievelijk ca. 6.530 m³ en ca. 10.700 m³). Voor de renovatie van infiltratieplas 23 zal voor een oppervlakte van 10.000 m² waterbodembodem tot een diepte van 0,3 m ontgronden worden, waarmee er ca. 3.000 m³ organisch verrijkt zand (hierna: OVZ) vrijkomt. De natuurmaatregelen betreffen de herinrichting van het deelgebied Joppedel, waarbij ca. 75 tot 150 m³ bodemmateriaal vrijkomt. Tevens komt er bij het aanleggen van de duikers, werkwegen/onderhoudspaden en de aanleg van kabels en of leidingen nog een kleine hoeveelheid grond vrij (ca. 25m³). Hieruit volgt dat bij de aangevraagde ontgrondingswerkzaamheden ca. 17.500 m³ bodemmateriaal en 3.000 m³ OVZ vrijkomt.

Grondstromen

Het bodemmateriaal wordt opgeslagen in het tijdelijke depot, waarna het ingezet zal worden voor andere projecten binnen het gebied. Het OVZ wordt afgevoerd naar een erkende verwerker.

Duur van de werkzaamheden

De werkzaamheden zullen naar verwachting zes maanden duren en staan op het moment van aanvragen gepland tussen 1 augustus 2024 en 1 maart 2025. Rekening houdend met eventuele uitloop van de werkzaamheden, zullen er mogelijk ook tussen 1 augustus 2025 en 1 maart 2026 werkzaamheden worden uitgevoerd.

Eigendomssituatie

Aanvrager Dunea N.V. is eigenaar van de te ontgronden percelen.

Werkplan

Gelet op artikel 3, derde lid onder a, van de Ontgrondingenwet, is in de vergunning een voorschrift opgenomen waarin is aangegeven dat de vergunninghouder voor aanvang van de ontgrondingen ter goedkeuring een werkplan dient voor te leggen aan de handhavende instantie.

Veiligheidsplan

Ter bevordering en bescherming van belangen die betrokken zijn bij de ontgroning, is in de vergunning een voorschrift opgenomen dat er een veiligheidsplan voor de uit te voeren ontgroning opgesteld dient te worden. Dit plan ter dient ter goedkeuring aan het afdelingshoofd van handhaving van de Omgevingsdienst Haaglanden overlegd te worden.

Cultureel erfgoed

Gelet op hetgeen bepaald is in artikel 3 van de Ontgrondingenwet, derde lid en onder h, i en j, zijn in de vergunning voorschriften opgenomen waarin is aangegeven dat eventuele archeologische toevalsvondsten gemeld dienen te worden bij de provinciaal adviseur archeologie.

Nadere eisen

Gelet op het genoemde in artikel 3 van de Ontgrondingenwet, derde lid en onder g, is in de voorschriften van de vergunning opgenomen dat moet worden voldaan aan door een bij het voorschrift aangewezen bestuursorgaan gestelde nadere eisen.



Herinrichting plangebied

Met betrekking tot de inrichting van het te ontgronden plangebied, liggen er na uitvoering van de werkzaamheden in totaal drie infiltratieplassen in het plangebied. De plassen maken onderdeel uit van het proces voor de productie van drinkwater door de aanvrager. De nieuwe infiltratieplassen 21 en 22 worden middels duikers gevoed vanuit de reeds bestaande infiltratieplas 23. Om de duikers en plassen bereikbaar te maken voor onderhoud, worden er onderhoudspaden aangelegd vanaf winput 8.3. De renovatie van infiltratieplas 23 betreft het verwijderen van OVZ, ten behoeve van het verbeteren van de infiltratie in de duinen. Ook wordt de oever aan de winningszijde van infiltratieplas 23 opgehoogd, om zo de verblijftijd naar de winput te vergroten. Het deelgebied Joppedel wordt heringericht tot een natuurgebied met waardevolle habitattypen.

Natuur

Natura 2000

Het plangebied is gelegen in de duinen langs de kust in Natura2000 gebieden. De Natura2000 gebieden die hierbij betrokken zijn, zijn: Meijendel, Berkheide, Solleveld en Kapittelduinen. Deze gebieden maken al lange tijd deel uit van het waterwingebied van Dunea N.V., waar voorgezuiverd rivierwater in diverse infiltratieplassen wordt geïnfiltreerd. Na enige verblijftijd wordt dit water gewonnen voor de productie van drinkwater. Omdat er in een kwetsbaar natuurgebied gewerkt gaat worden, is er voor de activiteit in het kader van de Wm een ontheffingsaanvraag vereist voor soortenbescherming en een vergunning voor gebiedsbescherming.

Soortenbescherming

Om de belangen van de diverse soorten te waarborgen en de werkzaamheden uit te kunnen voeren is er vanuit Dunea N.V. een ontheffingsaanvraag ingediend (ODH-kenmerk 1093535, d.d. 22 december 2023). De waarborging van de diverse belangen van de soorten zal door middel van de beoordeling van deze ontheffingsaanvraag worden geborgd.

Gebiedsbescherming

Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren is er vanuit Dunea N.V. een vergunningsaanvraag ingediend (ODH kenmerk 1061881, d.d. 26 juli 2022). Door middel van de beoordeling van de vergunningsaanvraag zullen de diverse belangen van de beschermde gebieden/gebiedstypen worden geborgd.

Stikstof

De afweging omtrent de stikstofdepositie maakt deel uit van de beoordeling van de vergunningsaanvraag welke door Dunea N.V. (voor gebieden) is ingediend. Door middel van de beoordeling van deze vergunning zullen de diverse belangen omtrent stikstofdepositie worden geborgd.

Aanpassing van en aan de omgeving

Bronnering

Voor wat betreft de aanpassing van de omgeving van het te ontgronden plangebied, wordt ten behoeve van de werkzaamheden een tijdelijk bemalingsstelsel in werking gesteld om de grondwaterstand gedurende de graafwerkzaamheden tijdelijk te verlagen. Dit heeft ten doel om in den droge te kunnen ontgraven, om de bestaande plas 23 droog te zetten en daaropvolgende aanpassingen aan deze plas te doen. Daarnaast wordt beoogd om een verbinding naar de nieuwe plassen aan te leggen (door middel van duikers). De verwachting is dat de uitvoering van de werkzaamheden circa vier maanden duurt en dat gedurende die vier maanden bemaald zal worden.

Uit de natuurtoets soorten project winning 8 (Bureau Waardenburg, d.d. 22 december 2023) komt het volgende naar voren: er zijn geen negatieve effecten voor de beschermde diersoorten te verwachten doordat deze in droge vorstvrije bodem overwinteren buiten bereik van het grondwater.



Omtrent beschermde plantensoorten blijkt uit de notitie van Haskoning DHV (Cumulatief effect bemaling project Winning 8 op H2190 vochtige duinvalleien, d.d. 2 mei 2024) en het boven benoemde document, dat de grondwaterstand in de valleien ten westen van de plas kan uitzakken tot max 60 cm. Daar de soorten ontkiemen in nazomer en niet in het grondwater hoeven te staan wordt geconcludeerd dat de verlaging van de grondwaterstand in het winterseizoen geen significant effect zal hebben in het groeiseizoen en daarmee geen negatief effect voor de plantensoorten. Ook omdat het een geleidelijk optredend effect betreft, zal dit geen abrupte verandering ten gevolge hebben. Daarbij komt dat na afloop van het werk de kwel weer op gang komt waardoor de grondwaterstand weer zal herstellen.

Transportroutes

Het bodemmateriaal wordt in vrachtwagens getransporteerd naar depot Lindenbergh aan de Wassenaarseweg te Katwijk. Via een aan te leggen werkweg met rijplaten en bestaande onderhoudswegen in het plangebied, wordt de N441 in Rijksdorp gevolgd naar Katwijk, waar het depot zich ter hoogte van de Smientlaan bevindt. Tevens vinden er gedurende de realisatie periode transporten plaats van materiaal en mensen van en naar de locatie. Naar verwachting zal dit een tijdelijke toename zijn van geluid en drukte in het gebied.

Conclusie

Gelet op artikel 10, vijfde en zesde lid, van de Ontgrondingenwet, overwegende dat de voorgenomen ontgroning niet strijdig is met bij de ontgroning betrokken belangen en dat de voorgenomen ontgroning niet strijdig is met een ruimtelijk besluit; zijn wij van oordeel dat de ontgrondingsvergunning met de daaraan te verbinden voorschriften kan worden verleend.