



Zaaknummer : 01063325
Ons Kenmerk : ODH881271
Datum : 19-09-2024

Beschikking

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 27 februari 2023 hebben wij de ontvangst geregistreerd van een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid in samenhang met artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming. De aanvraag heeft betrekking op de herontwikkeling van een braakliggend perceel gelegen aan de Oostdijk 29 te Rotterdam en is aangevraagd namens C3 living Panningen B.V. De aanvraag betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de steenmarter. Ontheffing wordt aangevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- Artikel 3.10, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk beschadigen en vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de steenmarter (*Martes foina*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode vanaf 1 augustus 2023 tot en met 1 augustus 2025.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van het overgangsrecht in de Aanvullingswet natuur Omgevingswet is de Wet natuurbescherming nog van toepassing op deze procedure.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde ontheffing te verlenen aan C3 living Panningen B.V.;
- II. de in het vervolg van dit besluit opgenomen voorschriften te verbinden aan deze ontheffing;
- III. de aanvraag en de aanvullende gegevens van 7 december 2023, 21 december 2023, 22 januari 2024, 11 juli 2024 en 16 juli 2024 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- IV. dat deze ontheffing geldig is vanaf bekendmaking van dit besluit tot en met 1 augustus 2028.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet is de Wet natuurbescherming nog van toepassing op de onderhavige procedure.



Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Appendices:

- Appendix I: Werktekening planlocatie.

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De ontheffinghouder dient:
 - a de start van de werkzaamheden schriftelijk te melden;
 - b het ecologisch werkprotocol op te sturen bij de startmelding van de werkzaamheden;
 - c relevante wijzigingen in de uitvoering uiterlijk één week van tevoren te melden. Het betreft wijzigingen die van invloed kunnen zijn op de effecten beoordeling van de aanvraag en/of de uitvoering van de voorgestelde mitigerende/en of compenserende maatregelen;
 - d de datum van beëindiging van werkzaamheden uiterlijk één week van tevoren melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mail: toezichtnatuur@ozhz.nl onder vermelding van flora en fauna. De meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.

2. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
3. De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel of derden welke betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze ontheffing en de maatregelen in het rapport: Rapportage activiteitenplan steenmarter Oostdijk 29, Rotterdam van 7 december 2022 en de aanvullende informatie van 7 december 2023, 21 december 2023, 22 januari 2024, 11 juli 2024 en 16 juli 2024. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld, waarin in ieder geval het volgende dient te worden opgenomen:
 - a de voorwaarden zoals opgenomen in deze ontheffing;
 - b aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c de uit te voeren werkzaamheden;
 - d de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - e de mitigerende en compenserende maatregelen;
 - f de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt
 - g het logboek van de ecologische begeleiding dat door de deskundige wordt bijgehouden.
4. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing, het ecologisch werkprotocol en een logboek van de ecologische begeleiding (i.c. controle, vrijgave werkzaamheden) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde documenten mogen langs de elektronische weg, leesbaar worden getoond.
5. De werkzaamheden dienen ecologisch begeleid te worden door een deskundige¹ op het gebied van steenmarter.

¹ Onder een deskundige wordt verstaan:

Een ecologisch deskundige is iemand die ecologisch advies geeft of werkzaamheden begeleidt op het gebied van leefgebieden en/of (beschermde) soorten. Hij of zij heeft schriftelijk aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis, voortkomend uit of vergelijkbaar met een afgeronde mbo-, hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt Nederlandse ecologie.

De ecologisch deskundige heeft voldoende kennis en jarenlange ervaring om ecologisch onderzoek uit te kunnen voeren en advies te kunnen geven. Hij of zij:

- (her)kent de functionaliteit van leefgebieden van (beschermde) soorten;
- heeft kennis van de algemeen erkende onderzoeks- en monitoringmethoden;



6. De ontheffinghouder dient, met in achtneming van de voorschriften in deze ontheffing, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in het rapport 'Rapportage activiteitenplan steenmarter Oostdijk 29, Rotterdam' van 7 december 2022 en de aanvullende gegevens van 7 december 2023, 21 december 2023, 22 januari 2024, 11 juli 2024 en 16 juli 2024.
7. Indien een of meerdere in voorschrift 6 genoemde maatregel onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit voor de steenmarter te worden getroffen.
8. Tijdig, uiterlijk één maand voordat de in voorschrift 7 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.

Specifieke voorschriften

9. Na inachtneming van de gewenningsperiode van drie maanden, waarin de containerwant aanwezig is, kan men overgaan tot het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats.
10. Het ongeschikt maken dient plaats te vinden in de minst kwetsbare periode van de steenmarter, die loopt van september tot en met februari en buiten koude perioden (gedefinieerd als vorst, ijzel en sneeuw). Het werk dient onder begeleiding van een ecologische deskundige op het gebied van de steenmarter te worden uitgevoerd (zie v. 5). Met de herinrichting mag worden gestart nadat door de ecologisch deskundige (vs. 5) is vastgesteld dat de steenmarter het projectgebied uit eigen vrije beweging heeft verlaten.
11. Uiterlijk twee maanden na afronding van de werkzaamheden dienen de permanente voorzieningen voor de steenmarter te zijn gerealiseerd. De groenstrook dient minimaal zes meter breed te zijn.
12. De twee nieuwe marterhopen dienen bereikbaar te zijn via beschutting in de vorm van inheemse struiken en struweel. Over de gehele lengte aan de westzijde van het plangebied dienen takkenrillen geplaatst met een maximale tussenruimte van 0,5 meter. De takkenrillen zijn tenminste één meter hoog en één meter breed. Deze dienen in de permanente situatie behouden te blijven.
13. De verblijfplaatsen en migratieroute moet functioneel zijn voor de periode waarvoor deze wordt ingezet. Dit houdt in dat deze minimaal één keer per jaar buiten de kwetsbare periode van de steenmarter (en broedseizoen) op de functionaliteit gecontroleerd dient te worden door een ecologische deskundige (zie voorschrift 5) en – indien nodig – dient de functionaliteit van de voorziening op een zo kort mogelijk termijn hersteld te worden.

-
- kan resultaten onderbouwd rapporteren en ecologische werkprotocollen uitwerken;
 - kan ontheffing aanvragen opstellen of daarbij ondersteunen;
 - kan anticiperen op en heeft voortschrijdend inzicht in het uitvoeren van ecologisch werk in de praktijk. (inclusief vrijstellingen en gedragscodes);
 - kan specifieke ecologische maatregelen toepassen en begeleiden;
 - zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam bij Nederlandse natuurorganisaties, (semi)overheidsinstanties en/of een ecologisch adviesbureau dat bij voorkeur is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.



AANWIJZINGEN VOOR GEBRUIK

- Op alle van nature in het wild levende planten en dieren en hun leefgebied geldt de specifieke zorgplicht zoals opgenomen in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Gelet op deze specifieke zorgplicht dient inzicht verkregen te worden met betrekking tot de aanwezigheid van soorten op de locatie van de activiteit. Hierbij geldt dat objectief vastgesteld moet worden of soorten negatieve gevolgen ondervinden. Indien noodzakelijk moeten maatregelen getroffen worden om negatieve gevolgen zoveel als redelijkerwijs verwacht kan worden te voorkomen. Indien negatieve gevolgen redelijkerwijs niet te voorkomen zijn, dient de activiteit gestaakt te worden. In het kader van de specifieke zorgplicht dient tevens rekening gehouden te worden met broedgevallen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Indien de ontheffinghouder de onderhoudsverplichting van gerealiseerde maatregelen wenst over te dragen aan een derde, dan moet de ontheffinghouder zorgdragen voor het contractueel vastleggen daarvan.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 27 februari 2023 hebben wij de ontvangst geregistreerd van een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikel 3.10, tweede lid in samenhang met artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). De aanvraag heeft betrekking op de herontwikkeling van een braakliggend perceel gelegen aan de Oostdijk 29 te Rotterdam en is aangevraagd namens C3 living Panningen B.V. De aanvraag betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de steenmarter. Ontheffing wordt aangevraagd van het overtreden van de verbodsbepalingen zoals genoemd in:

- Artikel 3.10, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk beschadigen en vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de steenmarter (*Martes foina*).

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode vanaf bekendmaking van het besluit tot en met twee jaar na bekendmaking van de ontheffing.

Bij de aanvraag behoren de volgende stukken:

- Quicksan Wet natuurbescherming Oostdijk 29, Rotterdam, Econsultancy B.V., Rapportnummer: 19306.003 Versie D1, 14 juli 2022 (ODH615773);
- Rapportage Nader onderzoek ecologie Oostdijk 29, Rotterdam, Econsultancy B.V., Rapportnummer: 19306.008 Versie D1, 21 oktober 2022 (ODH615774);
- Rapportage activiteitenplan steenmarter Oostdijk 29, Rotterdam, Econsultancy B.V., Rapportnummer: 19306.010 Versie 2, 7 december 2023 (ODH615772);
- Verzoek om aanvullende gegevens, Wnb soortenbescherming, Econsultancy B.V., Kenmerk ODH610970, 1 mei 2023 (ODH679173);
- Starttr-Tijdelijke woningen Verolme terrein, Landschappartners B.V., Dossiernummer ROTM02-2, 23 september 2022 (ODH615775)
- Stedenbouwkundig plan DO- REVH, , Landschappartners B.V., 31 mei 2022(ODH679174);
- Provincie Zuid-Holland, woningbehoefteraming 2021, 22 juni 2021 (ODH679175);

Procedure

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van het overgangsrecht in de Aanvullingswet natuur Omgevingswet is de Wet natuurbescherming nog van toepassing op deze procedure.

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 5.1 van de Wnb zijn toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvoldoende waren, is op 30 november 2023 per mail verzocht om aanvullende gegevens.

Op 7 december 2023 hebben wij de volgende gegevens ontvangen:

- Aanvullende vragen Oostdijk 29 te Rotterdam (Zaaknummer 01063325), Econsultancy, 7 december 2023 (ODH906895);

Op 21 december 2023 hebben wij de volgende gegevens ontvangen:

- RE Aanvullende vragen Oostdijk 29 te Rotterdam (Zaaknummer 01063325) Econsultancy, 21 december 2023 (ODH926899).

Doordat de aangeleverde gegevens onvoldoende waren, is op 3 januari 2024 per mail verzocht om aanvullende gegevens.



Op 22 januari 2024 hebben wij de volgende gegevens ontvangen:

- RE: Aanvullende vragen Oostdijk 29 te Rotterdam (Zaaknummer 01063325), Econsultancy, 22 januari 2024 (ODH948053);
- Tijdelijke Woningen Verolme Terrein, Landschappartners, 12 januari 2024 (ODH948053).

Doordat de aangeleverde gegevens onvoldoende waren, is op 27 februari 2024 per mail verzocht om aanvullende gegevens.

Op 11 juli 2024 hebben wij de volgende gegevens ontvangen:

- Beantwoording aanvullende vragen Wet natuurbescherming, Econsultancy, 11 juli 2024 (ODH1111979);

Op 16 juli 2024 hebben wij de volgende gegevens ontvangen:

- Starttr-Tijdelijke woningen Verolme terrein, Landschappartners B.V., Dossiernummer ROTM02-2, 12 januari 2024 (ODH1166673).

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan artikel 3.10 en 3.8 van de Wnb en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De steenmarter is een van nature in Nederland in het wild levende soort welke is opgenomen in de Bijlage, onderdeel A, behorende bij artikel 3.10 van de Wnb.

Op grond van artikel 3.10, eerste lid, onder b, van de Wnb is het verboden:

Vaste voortplantingsplaatsen van de steenmarter opzettelijk te beschadigen of te vernielen (eerste lid onder b).

Op grond van artikel 3.10, tweede lid, in samenhang met artikel 3.8, vijfde lid, van de Wnb wordt een ontheffing slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- de ontheffing nodig is omdat één van de belangen genoemd in artikel 3.8 en 3.10 van de Wnb aan de orde is; en
- er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beoordeling

Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op het herinrichten van het Verolme-terrein. Middels het plaatsen van bouwblokken/ modelunits wordt voor 153 huishoudens een nieuw woongebied, bestaande uit flexwoningen, gerealiseerd. De modelunits worden vervaardigd in een fabriek, waarna de afzonderlijke delen naar de bouwplaats worden vervoerd en ter plaatse worden geassembleerd. De maximale bouwhoogte van de woningen met drie bouwlagen betreft tien meter en de maximale hoogte voor gebouwen met vier bouwlagen betreft 13,5 meter. Hieraan voorafgaand wordt het terrein bouwrijp gemaakt, en zullen heiwerkzaamheden plaatsvinden. Na afronding van de bovenstaande werkzaamheden worden voet- en fietspaden aangelegd en wordt rondom de flexwoningen een groene inrichting gerealiseerd. Ten westen van het plangebied, rondom de parkeerplaats en de fietsenstalling, worden struiken en hagen aangeplant.



Deze woningen zijn van tijdelijke aard en blijven maximaal vijftien jaar op de het terrein staan waarna ze worden verplaatst.

De werkzaamheden starten na verlening van deze ontheffing en zullen twee jaar duren. Gezien de mogelijke uitloop van de werkzaamheden is een langere ontheffingsperiode aangevraagd.

Overtreding verbodsbepaling(en)

Om te bepalen of er sprake is van een overtreding Wnb heeft er vanaf 29 juli 2022 tot 26 augustus 2022 nader onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van de steenmarter. De gehanteerde onderzoeksmethode is getoetst op basis van het inventarisatieprotocol van het NEM, Meetnetprogramma Verspreidingsonderzoek Marters (La Haye et al., 2017) en Handreiking kleine Maters (Bouwens, 2017). Aan de hand van de aanwezige opgaande groenelementen is door een expert een inschatting gemaakt waar de steenmarter waargenomen kan worden. Op deze locaties zijn twee cameravallen met lokvoer geplaatst gedurende een periode van vijf onafgebroken weken. De camera's zijn aanwezig geweest tijdens de voortplantingsperiode van de steenmarter. In aanvulling op bovenstaand onderzoek heeft op 21 oktober 2022 een veldinventarisatie plaatsgevonden. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest om de functionaliteit van het plangebied voor de steenmarter te bepalen.

De steenmarter is in het plangebied aangetroffen. Het plangebied maakt onderdeel uit van het territorium van een steenmarter. De containerrij maakt onderdeel uit van een migratieroute. Tevens maakt het braakliggende terrein en de aanwezige bosschages onderdeel uit van het foerageergebied van de steenmarter. Het is waarschijnlijk dat de steenmarter een verblijfplaats geeft onder de containers. Met de geplande werkzaamheden gaat deze verblijfplaats verloren en worden individuen opzettelijk verstoord. Hiermee worden de verbodsbepalingen zoals bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wnb overtreden.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de steenmarter tot een minimum te beperken, worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in het rapport 'Rapportage activiteitenplan steenmarter Oostdijk 29, Rotterdam' van 7 december 2022 en de aanvullende gegevens van 7 december 2023, 21 december 2023, 22 januari 2024, 11 juli 2024 en 16 juli 2024. Deze maatregelen zien onder andere op het ongeschikt maken van de verblijfplaats in de minst kwetsbare periode van de steenmarter en het treffen van mitigerende en compenserende maatregelen. De uitvoering van deze maatregelen wordt geborgd onder voorschrift 6. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige met kennis van de steenmarter.

Geen andere bevredigende oplossing

Er zijn binnen het bestaande stedelijke gebied in de hele regio maar weinig geschikte locaties beschikbaar. In de omgevingsvisie wordt gedacht aan verstedelijking van het industrieterrein Verolme. Dit terrein ligt braak. Een alternatieve locatie voor een tijdelijke flexwoningen zal ten koste gaan van niet-stedelijk gebied. Met de nieuwe inrichting wordt het plangebied met meer oppervlakte aan groenelementen aangelegd dan in de huidige situatie aanwezig is, tevens worden er diverse permanente verblijfplaatsen gerealiseerd. Een alternatieve inrichting van de planlocatie is niet mogelijk door inrichtingsvereisten om de veiligheid van de toekomstige bewoners te waarborgen.

Wat betreft de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op de steenmarter te verminderen, hetgeen wordt opgenomen en geborgd in een ecologisch werkprotocol. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de steenmarter en worden er maatregelen genomen om effecten tijdens werkzaamheden te voorkomen.



Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering zijn wij van mening dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Door de gekozen wijze en periode van uitvoering, wordt schade aan de steenmarter zoveel mogelijk voorkomen.

Belangenonderbouwing

De ontheffing is aangevraagd op grond van het belang van 'In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkelingen van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde', zoals genoemd in artikel 3.10, tweede lid aanhef en onder a, van de Wnb.

Het project waar de aanvraag op ziet voorziet in een regionale woningbehoefte. Uit de actuele provinciale woningbehoefteprognose (WBR 2019) blijkt dat de woningbehoefte in de Stadsregio Rotterdam groot is met ruim 27.000 woningen voor de periode 2020-2030. De bouw van 153 tijdelijke woningen voorziet in deze actuele behoefte.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het genoemde belang 'In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkelingen van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde' voldoende zijn onderbouwd om de negatieve effecten op de steenmarter, welke als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.

Staat van instandhouding

Als gevolg van de herontwikkeling gaat de migratieroute, het foerageergebied en één verblijfplaats van de steenmarter verloren. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt op het naastliggende perceel, ten oosten van de planlocatie, over een lengte van negentig meter, een permanente containerwand van zeven meter hoog geplaatst, zie appendix I. Na de uitvoering van de geplande herinrichting worden aan de westzijde van de planlocatie twee permanente marterhopen gerealiseerd. Uiterlijk twee maanden na afronding van de werkzaamheden dienen de permanente voorzieningen voor de steenmarter te zijn gerealiseerd. De groenstrook dient minimaal zes meter breed te zijn, dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Aanvullend wordt een natuurlijke oever met een groenstrook van minimaal zes meter breed aangelegd. De marterhopen dienen bereikbaar te zijn via beschutting, daarvoor wordt over de gehele lengte van het plangebied takkenrillen geplaatst met een maximale tussenruimte van 0,5 meter. De takkenrillen zijn tenminste één meter hoog en één meter breed.

Uit de aangeleverde omgeving scan blijkt dat er in de omgeving van de planlocatie tevens voldoende natuurlijke alternatieven voor de steenmarter aanwezig zijn. Deze alternatieven bestaan onder andere uit omliggende potentiële foerageergebieden als aanwezige groen en groenstructuren zoals op rondom de begraafplaats IJsselmonde, het oostelijke gelegen industrieterrein, de verderop gelegen parken Schinnenbaan en Middachtenplantsoen en achtertuinen, waar de steenmarter kan foerageren en migreren. Gezien bovenstaande zijn er gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden voor de steenmarter.

Nadat de containerwand is geplaatst, dient na inachtneming van de gewenningsperiode van drie maanden over worden gegaan tot het ongeschikt maken van de huidige verblijfplaats. De containers worden gefaseerd verwijderd van het werkterrein. Het ongeschikt maken van de verblijfplaats dient plaats te vinden in de minst kwetsbare periode van de steenmarter, die loopt van september tot februari, en buiten koude perioden (gedefinieerd als vorst, ijzel en sneeuw), dit hebben we opgenomen in de voorschriften. De containers mogen worden verwijderd nadat door de deskundige is vastgesteld dat de steenmarter de projectlocatie heeft verlaten, dit hebben wij opgenomen in de voorschriften.

Sinds 1948 wordt, door de komst van de jachtwet, de steenmarter niet meer bejaagd. De steenmarter was bijna uitgeroeid in Nederland. In het oosten en noorden van Nederland komen steenmarters veelvuldig voor. Door uitbreiding van de populatie wordt de steenmarter ook steeds vaker waargenomen in het westen. Exacte aantallen



van de steenmarter populatie in Nederland zijn onbekend. Het territorium van de steenmarter bedraagt tussen de 70 en 800 hectare. Het totale beschikbare territorium van de steenmarter, waarbij rekening is gehouden met barrières zoals rivier de Nieuwe Maas en de Rijkssnelweg A16 bedraagt circa 195 hectare, overige bekende waarnemingen van de steenmarter liggen allen buiten het beschikbare territorium. Het plangebied heeft een grote van ongeveer 0,7 hectare. Dit is een klein gedeelte van het totaal van het foerageergebied van de steenmarter. Het overgrote deel van het foerageergebied ligt buiten het plangebied, deze blijft derhalve onaangetast. Door de voorgenomen maatregelen en de beperkte omvang van het effect is het aannemelijk dat de steenmarter in de directe omgeving aanwezig blijft.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om ervoor te zorgen dat de werkzaamheden niet leiden tot verslechtering van de instandhouding van de steenmarter.

Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden. Voorts dient het ecologisch werkprotocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Samenhangende besluiten

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar mogelijke effecten op steenmarter op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere toestemmingen nodig zijn om de gevraagde activiteiten te kunnen uitvoeren, bijvoorbeeld van de gemeente of het waterschap.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde ontheffing op grond van artikel 3.10, tweede lid, in samenhang met artikel 3.8 van de Wnb worden verleend.



Appendix I: Werktekening planlocatie

