



Zaaknummer : 01101625
Ons Kenmerk : ODH1285866
Datum : 24-02-2025

Beschikking

Omgevingswet – Flora- en fauna-activiteiten

Onderwerp

Op 26 maart 2024 hebben wij namens de Woningstichting Sint Antonius van Padua een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van flora- en fauna-activiteiten zoals opgenomen in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet. De aanvraag betreft schadelijke handelingen op vogelrichtlijnsoorten en een habitatrichtlijnsoort, zoals opgenomen in artikel 11.37 en artikel 11.46 van het Besluit activiteiten leefomgeving ten behoeve van het uitvoeren van sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden van woningen aan de Beatrixstraat 1 t/m 7 en de Koninginneweg 1 t/m 14 te Noordwijkerhout. De vergunning wordt gevraagd voor het uitvoeren van schadelijke handelingen zoals genoemd in:

- artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving voor wat betreft het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*);
- artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*);
- artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder d, van het Besluit activiteiten leefomgeving voor wat betreft het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de periode 1 maart 2025 tot en met 1 maart 2026.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te **verlenen** aan de Woningstichting Sint Antonius van Padua;
- II. de in het vervolg van dit besluit opgenomen voorschriften te verbinden aan deze vergunning;
- III. de onder “Relevante documenten” genoemde stukken onderdeel te laten zijn van deze vergunning;
- IV. dat deze vergunning geldig is vanaf een dag na bekendmaking van dit besluit tot en met 1 maart 2027.



Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Appendices:

Appendix I: Locaties aangetroffen huismusnesten in het plangebied.

Appendix II: Locaties tijdelijke voorzieningen.

Appendix I: Definitieve compensatie essentiële vliegroute.

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient:
 - a. de start van de flora- en fauna-activiteiten (waaronder ook het ongeschikt maken) uiterlijk twee weken van tevoren te melden;
 - b. het ecologisch werkprotocol voor aanvang van de werkzaamheden op te sturen;
 - c. relevante wijzigingen in de uitvoering uiterlijk één week van tevoren te melden. Het betreft wijzigingen die van invloed kunnen zijn op de effectbeoordeling van de aanvraag en/of de uitvoering van de voorgestelde mitigerende en/of compenserende maatregelen;
 - d. de datum van beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week voor de beëindiging te melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres toezichtnatuur@ozhz.nl onder vermelding van 'Flora- en fauna-activiteit'. De meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.

2. De vergunninghouder is ervoor verantwoordelijk dat zijn personeel en eventuele derden die betrokken zijn bij de uitvoering van het project, op de hoogte zijn van de voorschriften in deze omgevingsvergunning en de maatregelen in het rapport 'Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout Activiteitenplan' van 17 december 2024, de aanvullende informatie 'Compensatieplan vliegroute' van 7 februari 2025 en 'Hernieuwde planning' van 7 februari 2025. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld. In het ecologisch werkprotocol dient in ieder geval het volgende te worden opgenomen:
 - a. de voorwaarden zoals opgenomen in deze vergunning;
 - b. aanduiding van de locatie van het plangebied;
 - c. de locaties van de huidige verblijfplaatsen binnen het plangebied (inclusief foto- en/of kaartmateriaal);
 - d. de uit te voeren werkzaamheden;
 - e. de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden;
 - f. de mitigerende en compenserende maatregelen (inclusief foto- en/of kaartmateriaal);
 - g. de momenten waarop ecologische begeleiding ingeschakeld wordt;
 - h. het logboek van de ecologische begeleiding dat door de deskundige wordt bijgehouden.
3. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning, het ecologisch werkprotocol (inclusief het logboek) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde documenten mogen, mits leesbaar, digitaal worden getoond.
4. De flora- en fauna-activiteiten dienen begeleid te worden door een ecologisch deskundige¹ zoals bedoeld als in artikel 7.197j, tweede lid, aanhef en onder a, van de Omgevingsregeling.

¹ Een ecologisch deskundige is iemand die ecologisch advies geeft en/of werkzaamheden begeleidt op het gebied van leefgebieden en (beschermde) soorten. Hij of zij heeft schriftelijk aantoonbare ervaring en specifieke ecologische kennis, voortkomend uit of vergelijkbaar met een afgeronde mbo-, hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt Nederlandse ecologie. De ecologisch deskundige heeft voldoende kennis en jarenlange ervaring om ecologisch onderzoek uit te kunnen voeren en advies te kunnen geven. Hij of zij:

- (her)kent de functionaliteit van leefgebieden van (beschermde) soorten;
- heeft kennis van de algemeen erkende onderzoeks- en monitoringsmethoden;
- kan resultaten onderbouwd rapporteren en ecologische werkprotocollen uitwerken;
- kan anticiperen op en heeft voortschrijdend inzicht in het uitvoeren van ecologisch werk in de praktijk.
- kan specifieke ecologische maatregelen toepassen en begeleiden;
- kan aanvragen gericht op soortenbescherming opstellen of daarbij ondersteunen;



5. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de voorschriften in deze omgevingsvergunning, de maatregelen uit te voeren zoals beschreven in het rapport 'Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout Activiteitenplan, hoofdstuk 4' van 17 juni 2024 en de aanvullende gegevens van 17 december 2024.
6. Indien één of meerdere in voorschrift 5 bedoelde maatregelen onverhoopt niet uitvoerbaar zijn, dienen hiervoor minimaal gelijkwaardige maatregelen voor wat betreft de functionaliteit en effectiviteit voor de betreffende soort(en) te worden getroffen.
7. Tijdig, uiterlijk één maand voordat de in voorschrift 6 bedoelde maatregelen worden uitgevoerd, dienen deze ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid te worden voorgelegd.
8. De voorzieningen dienen te worden gemeld via het registratieformulier verblijfsvoorzieningen op <https://eloket.odh.nl/verblijfsvoorzieningen>. Hiervoor geldt:
 - a. voor tijdelijke voorzieningen: uiterlijk twee weken na de verzenddatum van deze vergunning;
 - b. voor permanente voorzieningen: uiterlijk één week voor het plaatsen van de permanente voorzieningen.

Specifieke voorschriften

9. De werkzaamheden mogen pas starten als tenminste een termijn van vier weken, na de inwerkingtreding van deze omgevingsvergunning, in acht is genomen. Een uitzondering hierop zijn de maatregelen voor het ongeschikt maken van de bebouwing voor de huismus, vastgelegd in voorschrift 10.

Huisumus

10. Voor het ongeschikt maken van de nestlocaties van de huismus voorafgaand aan de werkzaamheden, gelden de volgende voorwaarden:
 - a. het ongeschikt maken dient uitgevoerd te worden onder begeleiding van de ecologisch deskundige (voorschrift 4);
 - b. het ongeschikt maken dient te worden uitgevoerd buiten de kwetsbare broedperiode welke loopt van 1 maart tot en met 31 augustus en buiten koude perioden, gedefinieerd als perioden van vijf dagen met drie of meer dagen vorst;
 - c. indien sprake kan zijn van late vervolglegels dient ook de maand september te worden ontzien, dit is ter beoordeling van de deskundige;
 - d. het ongeschikt maken van de nestlocaties dient te worden uitgevoerd door het verwijderen van de eerste drie rijen dakpannen of het plaatsen van weringsborstels of vogelschroot onder de eerste rij dakpannen, na expliciete vrijgave door de ecologisch deskundige;
 - e. de deskundige dient van het ongeschikt maken verslag te doen in het ecologisch logboek (voorschrift 2);
 - f. in de broedperiode dient na het ongeschikt maken en maximaal drie dagen voor aanvang van de werkzaamheden een controlebezoek te worden uitgevoerd door de deskundige om de aanwezigheid van huismussen in de bebouwing uit te sluiten, alvorens het plangebied mag worden vrijgegeven voor het starten van de werkzaamheden;
 - g. als de deskundige op basis van het controlebezoek (onder d. van dit voorschrift) concludeert dat er geen huismussen in de bebouwing aanwezig zijn, dan mag deze het plangebied vrijgeven voor het starten van de werkzaamheden.

- zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij Nederlandse natuurorganisaties, (semi)overheidsinstanties of een (ecologisch) adviesbureau dat bij voorkeur is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.



11. De nestvoorzieningen voor de huismus en de realisatie daarvan dienen te voldoen aan de volgende eisen:
 - a. Er dienen meerdere voorzieningen geclusterd aangeboden te worden. De openingen moeten minimaal 50 centimeter uit elkaar liggen of op andere oriëntaties gevestigd zijn zodat huismussen elkaar niet kunnen zien als zij in de nestopening zitten;
 - b. Het uiterlijk, de locatie en oriëntatie van de nieuwe nestplaats dient zo goed mogelijk overeen te komen met de oorspronkelijke nestlocatie;
 - c. Nestvoorzieningen dienen op minimaal drie meter hoogte te worden geplaatst;
 - d. De nestvoorzieningen mogen niet te heet worden in de middagzon, maar mogen zich ook niet op een te koude locatie bevinden: voorkeur heeft een noord of oost expositie. Indien dit niet mogelijk blijkt en de nestvoorziening op zuid- of west oriëntatie geplaatst wordt, dient de voorziening of een ligging in de schaduw van een dakgoot, dakoverstek of iets dergelijks geplaatst te worden. Hierbij geldt wel dat de expositie van de huidige nestplaats leidend is;
 - e. Nestplaatsen dienen niet naast naar buiten draaiende ramen te worden geplaatst;
 - f. In de directe omgeving van nieuwe nestplaatsen dient continu voldoende dekking aanwezig te zijn (minimaal 2 à 3 meter hoog opgaand groen), en er dienen altijd binnen 100 en bij voorkeur binnen 50 meter voldoende geschikt voedsel en potentiële slaapplekken beschikbaar te zijn;
 - g. Er dient voldoende veiligheid te zijn tegen predatoren. Dit geldt voor de nestplaatsen zelf en voor het opgaande groen in de directe omgeving, wat zorgt voor dekking;
 - k. De aangeboden vervangende nestgelegenheden dienen op een voldoende duurzame wijze te worden bevestigd of te worden ingemetseld. De nestvoorzieningen hebben minder te lijden onder de invloed van het weer wanneer deze onder een overhangend gebouwdeel aangebracht zijn, dan wanneer deze vol in de zon en wind hangen. Daarnaast dient geborgd te worden dat kasten onaangetaast blijven bij gebouwbeheer, zoals schilderwerk;
 - l. Voor aanvullende voorbeelden en details over de plaatsing verwijzen wij naar het Kennisdocument Huismus (BIJ12).
12. Zowel de tijdelijke als de permanente voorzieningen moeten functioneel zijn gedurende de periode waarvoor deze worden ingezet. Hiervoor geldt dat:
 - a. de voorzieningen minimaal eenmaal per jaar gecontroleerd worden op functionaliteit, waar mogelijk binnen een maand voor aanvang van het broedseizoen en – indien nodig – de functionaliteit van de voorziening hersteld dient te worden;
 - b. de tijdelijke nestkasten zich te allen tijde buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden dienen te bevinden;
13. De tijdelijke voorzieningen mogen pas verwijderd worden wanneer de gewenningsperiode, van drie maanden, in acht is genomen en de permanente voorzieningen functioneel zijn. De verwijdering dient begeleid te worden door een ecologisch deskundige (voorschrift 4). Indien blijkt dat de tijdelijke voorziening in gebruik is genomen, mag deze uitsluitend verwijderd worden buiten de broedperiode en nadat door de deskundige is vastgesteld dat de voorziening uit eigen beweging is verlaten.

De gewone dwergvleermuis

14. Het ongeschikt maken van de paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis dient uitgevoerd te worden onder begeleiding van de ecologisch deskundige (voorschrift 4). De deskundige dient te allen tijde verslag te doen in het ecologisch logboek (voorschrift 2) van alle handelingen welke een effect hebben op de gewone dwergvleermuis. Aan het ongeschikt maken zijn de volgende voorwaarden verbonden:
 - a. het ongeschikt maken dient te worden uitgevoerd tussen 15 april tot en met 15 oktober. Dit is in de actieve periode;
 - b. om vleermuizen redelijkerwijs de mogelijkheid te geven de verblijfplaatsen te verlaten voordat met de werkzaamheden wordt gestart, dienen exclusion flaps te worden geplaatst op alle openingen;



- c. daar waar de exacte locatie van de verblijfplaatsen niet bekend is, dient de bebouwing in zijn geheel ongeschikt gemaakt te worden;
 - d. het gebruik van materialen waarin vleermuizen verstrikt kunnen raken of aan vast kunnen plakken of verwonden, zoals (steiger)netten, glaswol of purschuim is niet toegestaan;
 - e. de maatregelen, waaronder exclusion flaps, waarmee de bebouwing ongeschikt is gemaakt, dienen gedurende minimaal vijf dagen met gunstige weersomstandigheden (minimaal 10 graden, een windkracht van minder dan 5 Bft en droog) te worden ingezet. Minimaal drie van de vijf dagen met gunstige weersomstandigheden dienen aaneengesloten te zijn. Bij overdag slecht weer en 's avonds anderhalf uur voor zonsondergang tot en met twee uur na zonsondergang goed weer, telt dit nog steeds als een dag met gunstige weersomstandigheden;
 - f. na het ongeschikt maken en met inachtneming van de vereiste dagen met gunstige weersomstandigheden, dient een controlebezoek te worden uitgevoerd door de deskundige met behulp van een batdetector om de aanwezigheid van vleermuizen in de bebouwing uit te sluiten, alvorens het plangebied mag worden vrijgegeven voor het starten van de werkzaamheden;
 - g. bij het ongeschikt maken in het najaar (1 september tot en met 15 oktober) geldt aanvullend op sub e en f hiervoor, dat de periode van vijf dagen met gunstige weersomstandigheden, waarvan drie aaneengesloten, en een controlebezoek waaruit blijkt dat de werende maatregelen effectief zijn geweest, moeten zijn uitgevoerd op uiterlijk 15 oktober.
15. Alle, op de essentiële vliegroute, versturende werkzaamheden, dit ter beoordeling van de deskundige (voorschrift 4), dienen uitgevoerd te worden buiten de kwetsbare kraamperiode van de gewone dwergvleermuis, welke loopt van 15 mei tot en met 1 augustus.
16. Tussen 15 april tot 15 oktober dienen werkzaamheden overdag te worden uitgevoerd (tussen zonsopgang en zonsondergang). Het is niet toegestaan om tijdens de actieve periode van de vleermuizen tussen zonsondergang en zonsopgang verlichting toe te passen. Een uitzondering hierop geldt, wanneer aantoonbaar sprake is van veiligheidsaspecten. In dit geval mag niet meer dan noodzakelijke verlichting van het bouwterrein worden toegepast. Dit dient vooraf te worden gemeld aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (voorschrift 1).
17. Minimaal één maand aan het slopen van de bebouwing die deel uitmaakt van de essentiële vliegroute, dient de tijdelijke alternatieve vliegroute te zijn gerealiseerd:
- a. De schermen dienen tenminste twee meter hoog te zijn en op palen te staan van minimaal anderhalf meter boven de grond. De totale constructie dient dus tenminste drie meter hoog te zijn, gemeten vanaf de grond;
 - b. De schermen dienen te voorzien in luwte, lichtafscherming en geleiding van de vliegroute;
 - c. De schermen moeten functioneel zijn voor de periode waarvoor deze worden ingezet. Dit houdt in:
 - De geplaatste schermen dienen in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, van 15 april tot en met 15 oktober, minimaal één keer per week gecontroleerd te worden op functionaliteit en - indien nodig - wordt de functionaliteit van de schermen hersteld;
 - Buiten de actieve periode dienen de schermen minimaal eenmaal per maand gecontroleerd te worden op functionaliteit en - indien nodig - hersteld te worden;
 - In het geval van storm dient de functionaliteit van de schermen direct na de storm gecontroleerd en hersteld te worden;
18. In de permanente situatie mag de lichtuitstraling vanuit de nieuwbouw en de straatverlichting op de essentiële vliegroute maximaal 1 lux zijn.



19. De effectiviteit van de te plaatsen schermen en de maatregelen ten aanzien van de lichtuitstraling, dienen te worden gemonitord door een ecologisch deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis (voorschrift 4). De monitoring dient te worden uitgevoerd in de kraamperiode van de gewone dwergvleermuis en conform de richtlijnen voor het onderzoek naar vliegroutes uit het meest recente Vleermuisprotocol, en met voldoende waarnemers. Uit deze monitoring moet blijken of de gewone dwergvleermuis gebruik blijft maken van de essentiële vliegroute gedurende deze periode. Met betrekking tot deze monitoring gelden de volgende voorwaarden:
- a. De effectiviteit van de tijdelijk te plaatsen schermen dient ten tijde van de werkzaamheden onderzocht te worden in het eerste jaar vanaf de eerste actieve periode van de vleermuizen nadat de bebouwing die deel uitmaakte van de essentiële vliegroute is gesloopt;
 - b. De effectiviteit van de maatregelen ten aanzien van de lichtuitstraling en de functionaliteit van de nieuwbouw als lijnvormige structuur ten aanzien van de essentiële vliegroute dient in de permanente situatie onderzocht te worden in het eerste, derde en vijfde jaar vanaf de eerste actieve periode van de vleermuizen nadat de werkzaamheden volledig zijn afgerond;
 - c. De resultaten van de monitoring dienen vóór 1 januari van het opvolgende jaar te worden aangeleverd in een monitoringsverslag bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (voorschrift 1). In deze rapportage moet zijn opgenomen:
 - de data, tijden en weercondities van de veldbezoeken, wijze waarop de monitoring heeft plaatsgevonden, eventuele inzet van apparatuur (batdetector, warmtecamera etc.), wie de veldbezoeken heeft uitgevoerd en de waarnemingen die zijn gedaan per veldbezoek;
 - Een heldere conclusie over de effectiviteit van de maatregelen;
 - indien de monitoringsresultaten daartoe aanleiding geven, kunnen door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid aanvullende maatregelen worden opgelegd;
 - Indien blijkt dat de maatregelen niet afdoende zijn dient ofwel een plan van aanpak te worden aangeleverd bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid met daarin een voorstel voor extra maatregelen en/of optimalisatie; ofwel een rapport met een ecologische onderbouwing dat de uitblijvende effectiviteit niet toe te schrijven is aan de getroffen maatregelen maar aan andere factoren.
 - d. Indien blijkt dat de maatregelen effectief zijn gebleken, dat wil zeggen dat de gewone dwergvleermuis de vliegroute gebruikt en de vliegroute daarmee effectief is gebleken, kan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid worden verzocht de monitoringsverplichting vroegtijdig te stoppen.

Aanwijzingen voor gebruik

- Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de soorten en verboden handelingen die in dit besluit genoemd zijn en voor de werkzaamheden die conform de aanvraag uitgevoerd worden, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders aangegeven is.
- Op alle van nature in het wild levende planten en dieren en hun leefgebied geldt de specifieke zorgplicht zoals opgenomen in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Gelet op deze specifieke zorgplicht dient inzicht verkregen te worden met betrekking tot de aanwezigheid van soorten op de locatie van de activiteit. Hierbij geldt dat objectief vastgesteld moet worden of soorten negatieve gevolgen ondervinden van de voorgenomen activiteiten. Indien noodzakelijk moeten maatregelen getroffen worden om negatieve gevolgen zoveel als redelijkerwijs verwacht kan worden te voorkomen. Indien negatieve gevolgen redelijkerwijs niet te voorkomen zijn, dient de activiteit gestaakt te worden.
- In het kader van de specifieke zorgplicht dient tevens rekening gehouden te worden met broedgevallen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.
- Indien de vergunninghouder de onderhoudsverplichting van gerealiseerde maatregelen wenst over te dragen aan een derde, dan moet de vergunninghouder zorgdragen voor het contractueel vastleggen daarvan.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 26 maart 2024 hebben wij namens Woningstichting Sint Antonius van Padua een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van flora- en fauna-activiteiten zoals opgenomen in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet (hierna: OW). De aanvraag betreft schadelijke handelingen op vogelrichtlijnsoorten en een habitatrictlijnsoort, zoals opgenomen in artikel 11.37 en artikel 11.46 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) ten behoeve van het uitvoeren van sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden van woningen aan de Beatrixstraat 1 t/m 7 en de Koninginneweg 1 t/m 14 te Noordwijkerhout. De vergunning wordt gevraagd voor het uitvoeren van schadelijke handelingen zoals genoemd in:

- artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal voor wat betreft het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*);
- artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal voor wat betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)
- artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder d, van het Bal voor wat betreft het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de periode 1 maart 2025 tot en met 1 maart 2026.

Relevante documenten

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout Activiteitenplan, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V, APEC2403 , 17 juni 2024 (ODH1092398);
- Notitie worst-case scenario mitigatie Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V, 25 januari 2024 (ODH1091935);
- Quicksan Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V, APEC2403, 23 juni 2023 (ODH1091936);
- Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout Activiteitenplan, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V, APEC2405 , 17 december 2024 (ODH1248329);
- Natuuronderzoek Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V., APVW2401, 11 september 2024 (ODH1248333);
- Notitie beantwoording vragen, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V., APEC2405, 17 december 2024 (ODH12148331);
- Hernieuwde planning, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V., APEC2405, 7 februari 2025 (ODH1298456);
- Compensatieplan vliegroute, Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V., APEC2405, 7 februari 2025 (ODH1298459)

Procedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 16.64 van de Ow zijn toegepast op deze aanvraag.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is op 23 mei 2024 verzocht om aanvullende gegevens. Op 17 juni 2024 hebben wij aanvullende gegevens ontvangen. Naar aanleiding hiervan hebben wij op 26 november een aanvullende vragenbrief verzonden. Deze gegevens zijn op 17 december 2024 ontvangen en de laatste aanvullingen zijn op 7 februari 2025 ontvangen.



Verlenging

Met toepassing van artikel 16.64, tweede lid, van de Ow hebben wij op 8 mei 2024 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zes weken verlengd.

Bevoegd gezag

De activiteit wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 5.10, eerste lid, aanhef en onder e, van de Ow, artikel 11.24 van het Bal en artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de Ow, paragraaf 7.2.8a.2. van de Omgevingsregeling, artikel 11.37 en 11.46 van het Bal, artikel 8.74j en 8.74k van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet is het verboden om zonder omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteiten te verrichten voor zover het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur genoemd geval.

De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen in paragraaf 7.2.8a.2. van de Omgevingsregeling.

De huismus is van nature in Nederland in het wild levende vogels en beschermd op grond van artikel 1 van de Vogelrichtlijn.

Op grond van artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal geldt een verbod op het uitvoeren van flora- en fauna-activiteiten zonder omgevingsvergunning voor:

- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus.

De gewone dwergvleermuis is een van nature in Nederland in het wild levende dier van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b en d, van het Bal geldt een verbod op het uitvoeren van flora- en fauna-activiteiten zonder omgevingsvergunning voor:

- de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Op grond van artikel 8.74j, eerste lid, en artikel 8.74k van het Bkl wordt een omgevingsvergunning slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat;
- de activiteit nodig is omdat tenminste één van de belangen genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bkl aan de orde is; en
- de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort respectievelijk er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.



Beoordeling

Aanvraag

Woningstichting Sint Antonius van Padua is voornemens om de woningen aan Beatrixstraat 1 t/m 7 en de Koninginneweg 1 t/m 14 te Noordwijkerhout te amoveren en hierna nieuwbouw te realiseren.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende werkzaamheden:

- Het slopen van de huidige bebouwing;
- Het realiseren van nieuwbouwwoningen en inrichting van de openbare ruimte.

De werkzaamheden staan gepland te starten na vergunningsverlening en duren naar verwachting tot uiterlijk 1 januari 2026.

Schadelijke handelingen

Om te bepalen of een omgevingsvergunning in het kader van flora- en fauna-activiteiten benodigd is, heeft in 2023 en 2024 nader onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid van de huismus en de gewone dwergvleermuis binnen het plangebied. Het onderzoek is uitgevoerd volgens het Kennisdocument Huismus (BIJ12) en het Vleermuisprotocol (2021), hierbij is ook onderzoek gedaan naar massawinterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Daarmee is voldoende aannemelijk gemaakt dat de functies van het plangebied voor de huismus, ende gewone dwergvleermuis in kaart zijn gebracht. Hiermee zijn wij van mening dat de onderzoeksinspanning voldoende is geweest.

De huismus is in het plangebied aangetroffen. In de woningen op de Beatrixstraat zijn zeven nesten aangetroffen (**Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**), zowel onder dakkapellen, dakpannen als zonnepanelen. Met de geplande werkzaamheden gaan deze nestplaatsen verloren. Dit valt onder schadelijke handelingen zoals bedoeld in 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal.

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. In het plangebied zijn twee paarverblijfplaatsen aanwezig waarvan de exacte invliegplaatsen onbekend zijn. Het eerste paarverblijfplaats bevindt zich aan de zuidwestelijke gevel van Koninginneweg 10. De tweede verblijfplaats bevindt zich aan de westelijke gevel van Koninginneweg 7 en 8. Van paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis mag er redelijkerwijs vanuit worden gegaan dat deze ook in gebruik zijn gedurende milde winters door één of enkele individuen als winterverblijfplaats. Ook is een essentiële vliegroute vastgesteld welke gebruikt wordt om naar de naastgelegen kraamverblijfplaats, in de woning van de Herenweg 32 te vliegen. Deze vliegroute loopt van de kraamverblijfplaats met een bocht over de achtertuinen richting het noordoosten, waarbij de meeste individuen tussen de Koninginneweg nummers 2 en 3 doorvliegen. De essentiële vliegroute wordt als gevolg van de werkzaamheden voor een klein gedeelte verstoord door het amoveren van de bestaande bebouwing in het projectgebied. Door het aanbieden van een alternatieve vliegroute tijdens de tijdelijke en permanente situatie is het uitgesloten dat de kraamverblijfplaats verloren gaat als gevolg van de werkzaamheden. Met de geplande werkzaamheden gaan de twee paarverblijfplaatsen verloren en worden individuen opzettelijk verstoord. Dit valt onder schadelijke handelingen zoals bedoeld in 11.46, eerste lid, aanhef en onder b en d, van het Bal.

Voorgestelde maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus en de gewone dwergvleermuis tot een minimum te beperken, worden maatregelen voorgesteld zoals beschreven in 'Beatrixstraat en Koninginneweg te Noordwijkerhout activiteitenplan' van 17 december 2024 en de aanvullende gegevens 'Hernieuwde planning' van 7 februari 2025 en 'Compensatieplan vliegroute' van 7 februari 2025. Deze maatregelen zien onder andere op het ongeschikt maken van de bebouwing in de minst kwetsbare periode van de soorten en het treffen van mitigerende en compenserende maatregelen. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch



deskundige met kennis van de huismus en de gewone dwergvleermuis. Tevens wordt de vliegroute van de gewone dwergvleermuis tijdens de werkzaamheden gehandhaafd door middel van hekwerk met schermdoeken.

Geen andere bevredigende oplossing

Het project is locatiespecifiek. Het betreft sloop van bestaande bebouwing welke niet meer aan de huidige eisen van gezondheid en veiligheid voldoet. Gezien de vervallen staat van de huidige bebouwing is het niet mogelijk om via renovatie het beoogde energiedoel te bereiken. Bij uitvoering van deze alternatieve methode moet de progressie van de verzakking verholpen worden, de ramen, dakgoten, loodslabben, dakpannen en spouwmuurisolatie vervangen worden. Daarnaast dient het dak geïsoleerd te worden en de kelders vochtdicht gemaakt te worden. Met deze alternatieve werkwijze zouden de aangetroffen nest- en verblijfplaatsen eveneens verloren gaan. Bij de nieuwbouw is het mogelijk de woningen gasloos te maken, iets wat door de oude constructie van de woningen met renovatie niet mogelijk is.

Wat betreft de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende uitvoeringsmaatregelen getroffen om effecten op de huismus en de gewone dwergvleermuis te verminderen, hetgeen wordt opgenomen en geborgd in een ecologisch werkprotocol. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare periode van de huismus en de gewone dwergvleermuis en worden er maatregelen genomen om effecten tijdens de werkzaamheden te verminderen.

Gelet op de noodzaak en wijze van uitvoering is voldoende aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is. Met de gekozen werkwijze, planning en periode van uitvoering, wordt schade aan de huismus en de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

Belangenonderbouwing

De vergunning is aangevraagd op grond van het belang het belang van 'de volksgezondheid of de openbare veiligheid' zoals genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bkl en 'de volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' zoals genoemd in artikel 8.74k, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bkl.

Door Alphaplan B.V. is in 2019 een bouwkundige inspectie uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat zowel het buitenspouwblad als het binnenspouwblad scheuren vertonen. Daarnaast ontbreekt op meerdere plekken voegwerk. De dakpannen en loodslabben van de schoorstenen zijn aan vervanging toe. Daarnaast zijn er kieren aanwezig bij de kozijnen, de overgang van gevel naar dak en de deuren. De ramen zijn merendeels enkelglas en in een deel van het houtwerk is houtrot vastgesteld. De woningen zijn oneven verzakt. De delen van de woning waaronder een kelder aanwezig is, zijn minder verzakt dan de delen zonder kelder eronder. De kelders hebben eveneens scheuren in de muren en door inwatering kan de aanwezigheid van betonrot bij meerdere woningen niet uitgesloten worden. De vastgestelde problemen wijzen op een mogelijke verzwakking van de draagconstructie van de woningen. Dit verhoogt het risico op gedeeltelijke instorting, wat een direct gevaar vormt voor bewoners en passanten. Het ontbreken van voegwerk en de slechte staat van dakpannen en loodslabben maken de woningen kwetsbaar voor hevige regenval, harde wind en storm. Het losraken van bouwmaterialen zoals dakpannen of gevelstenen kan ernstig letsel veroorzaken. Scheuren en kieren bij kozijnen en inwatering in de kelders creëren een verhoogd risico op vochtproblemen. Vochtige binnenruimtes leiden tot schimmelvorming, wat kan resulteren in ernstige gezondheidsklachten zoals ademhalingsproblemen, allergieën en astma. Tevens kan betonrot in de kelders schadelijke stoffen vrijmaken, zoals carbonatieproducten.

Door de oude spouwmuurisolatie en de afwezigheid van dakisolatie is het energielabel van de woningen slecht. Het isoleren van de bebouwing in het projectgebied draagt bij aan het behalen van klimaatdoelstelling van



Nederland. Daarnaast zijn nieuwbouw woningen gasloos. Hiermee dragen de werkzaamheden bij aan internationale bindende afspraken betreffende het Klimaatakkoord is CO₂-uitstoot in 2030 met 49% verminderen vergeleken met 1990.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat de genoemde belangen voldoende zijn onderbouwd om de negatieve effecten op de huismus en de gewone dwergvleermuis, welke als gevolg van de uitvoering van het project zullen optreden, te rechtvaardigen.

Staat van instandhouding

Huisumus

Als gevolg van de werkzaamheden gaan zeven nesten van de huismus verloren. Op 30 april 2024 zijn 28 tijdelijke nestkasten van minimaal 12,5 x 12,5 x 12,5 cm met een diameter van 3,4 cm opgehangen, volgens de richtlijnen van het Kennisdocument BIJ12. Deze hangen op verschillende locaties, zie Appendix . In de permanente situatie worden veertien nestkasten ingebouwd, hiervan is het type nog niet bekend, maar worden volgens de richtlijnen van het Kennisdocument Huismus (BIJ2) bepaald, dit hebben wij vastgelegd in voorschrift 11. Hiermee worden er gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden ter compensatie voor hetgeen dat verloren gaat.

In voorschrift 9 en 10 hebben wij opgenomen dat het ongeschikt maken van de huismusnestlocaties verricht dient te worden voorafgaand aan de werkzaamheden en buiten het broedseizoen van de huismus dat loopt van 1 maart tot en met 31 augustus. In een koud, nat voorjaar is het broedsucces lager en de kans op vervolglegels hoger. Dit in combinatie met een warm najaar en correlerend hoger voedselaanbod, kan leiden tot late legfels in september. Indien sprake is van late vervolglegels, dient ook de maand september te worden ontzien, hier moet de ecologisch deskundige (voorschrift 4) op controleren.

De nestlocaties worden door de huismus ook als rustplaats gebruikt, om deze reden is ook opgenomen dat het ongeschikt maken buiten koude perioden, gedefinieerd als perioden van vijf dagen waarvan drie of meer dagen met vorst, moet plaatsvinden. Het ongeschikt maken van de bebouwing voor de huismus dient te worden uitgevoerd door het verwijderen van de dakpannen of het plaatsen van weringsborstels. Dit moet onder begeleiding van een ecologisch deskundige (voorschrift 4) plaatsvinden. Deze deskundige bepaalt ook of en wanneer de bebouwing geschikt is voor vrijgave voor het starten van de werkzaamheden. Indien er nesten in gebruik zijn, dient het ongeschikt maken plaats te vinden nadat de vogels de nestlocaties uit eigen beweging hebben verlaten. Van het ongeschikt maken dient verslag te worden gedaan in het logboek (zie voorschrift 2).

Maximaal drie dagen voor aanvang van de werkzaamheden dient door een ecologisch deskundige (voorschrift 4) een controle plaatsvinden om vast te stellen dat er op dat moment geen huismussen in de bebouwing verblijven. Pas als dit wordt vastgesteld kunnen de werkzaamheden aanvangen. Onomkeerbare activiteiten, namelijk de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden mogen slechts worden uitgevoerd nadat een termijn van vier weken, na bekendmaking van dit besluit, verstreken is.

Om te voorkomen dat binnen vier weken na inwerkingtreding van deze omgevingsvergunning onomkeerbare gevolgen optreden, is in voorschrift 9 geborgd dat de werkzaamheden in deze periode nog niet mogen starten. Vooruitlopend hierop mag het plangebied echter wel ongeschikt worden gemaakt voor bewoning door maatregelen te treffen die geen onomkeerbare gevolgen hebben. Dit kunnen bijvoorbeeld exclusion flaps zijn, aangezien deze geen blijvende schade veroorzaken aan de nestplaatsen.

Zowel de tijdelijke als de permanente voorzieningen moeten functioneel zijn voor de periode waarvoor deze worden ingezet. Dit houdt in dat de voorzieningen minimaal één keer per jaar gecontroleerd dienen te worden op



functionaliteit en dat- indien nodig -de functionaliteit van de voorziening hersteld wordt. Het controleren op functionaliteit dient uitgevoerd te worden buiten de broedperiode van de huismus. Bovendien moeten de tijdelijke nestkasten zich te allen tijde buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te bevinden. Dit is opgenomen in voorschrift 12.

De huismus komt verspreid voor in de directe omgeving van het plangebied en op grotere schaal binnen Noordwijkerhout. De aangetroffen nestplaatsen in het plangebied maken onderdeel uit van een groter netwerk aan nestplaatsen in de directe omgeving. Slechts een klein deel van de kolonie ondervindt gevolgen van de geplande werkzaamheden. Door de voorgenomen maatregelen en de beperkte omvang van het effect is het aannemelijk dat de huismus in de directe omgeving aanwezig blijft.

Gewone dwergvleermuis

Als gevolg van de werkzaamheden gaan twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, met mogelijk milde winterfunctie, verloren. In maart 2024 zijn 32 tijdelijke vleermuiskasten van het type Model A gerealiseerd op verschillende locaties ten westen van het plangebied, zie Appendix . In de permanente situatie worden 32 kasten van het type IB VL 06 ingebouwd en vier kraamkasten. De exacte locaties van te realiseren inbouwkasten worden afgestemd met de betrokken deskundige. De aangetroffen vliegroute wordt als gevolg van de werkzaamheden aangetast door het amoveren van de bestaande bebouwing in het projectgebied. Tijdens de werkzaamheden wordt deze functie gehandhaafd door middel van tijdelijke beplanting en hekwerk met schermdoeken. In de nieuwe situatie komt op de locatie van de vliegroute een parkeerplaats. Rond en op de parkeerplaats worden doormiddel van bomenrijen een alternatieve vliegroute aangeboden. Hiermee worden gedurende en na de werkzaamheden voldoende uitwijkmogelijkheden aangeboden voor de gewone dwergvleermuis ter compensatie voor hetgeen dat verloren gaat.

Het ongeschikt maken wordt uitgevoerd in de actieve periode die loopt van 15 april tot en met 15 oktober van de gewone dwergvleermuis. De exclusion flaps waarmee de bebouwing ongeschikt is gemaakt, dienen gedurende minimaal vijf dagen met gunstige weersomstandigheden (minimaal 10 graden, een windkracht van minder dan 5 Bft en droog) te worden ingezet. Minimaal drie van de vijf dagen met gunstige weersomstandigheden dienen aaneengesloten te zijn. Bij overdag slecht weer en 's avonds rond zonsondergang en in de nacht goed weer, telt dit nog steeds als een dag met gunstige weersomstandigheden. Het daaropvolgende controlebezoek uiterlijk moet zijn uitgevoerd op 15 oktober. Aangezien de exacte invliegopeningen niet van alle aangetroffen verblijfplaatsen bekend zijn, en ook vanwege het verhuisgedrag van vleermuizen binnen gevel(s) en gebouwen, dienen de gehele gevels van de woningen ongeschikt gemaakt te worden. Indien invliegopeningen met elkaar in verbinding staan is het per drie meter toegestaan om de overige openingen ongeschikt te maken door middel van weringsborstels, rugvulling of rondschuim zonder plakranden, onder voorwaarde dat minimaal één van deze openingen ongeschikt wordt gemaakt door middel van een exclusion flap. Er wordt expliciet geen gebruik gemaakt van netten, folie of purschuim. Na het ongeschikt maken wordt een controle uitgevoerd door de ecologisch deskundige alvorens het plangebied wordt vrijgegeven. Daarmee wordt voorkomen dat er dieren kunnen worden verwond of gedood. De ecologisch deskundige dient verslag te doen van het ongeschikt maken in het ecologisch logboek (voorschrift 2). Dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. De genoemde maatregelen worden getroffen conform de richtlijnen uit het meest recente Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (BIJ12).

Tijdelijke vliegroute

Alle op de essentiële vliegroute verstorende werkzaamheden, dit ter beoordeling van de deskundige, dienen te worden uitgevoerd buiten de kwetsbare kraamperiode van de gewone dwergvleermuis, welke loopt van 15 mei tot en met 1 augustus, dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. Minimaal één maand voorafgaand aan het sloop van de bebouwing dienen tijdelijke schermen geplaatst te worden. De schermen dienen tenminste twee meter hoog te zijn en bevestigd te worden op palen die minimaal anderhalf meter boven de grond uitsteken. De totale constructie, inclusief schermen en palen, dient tenminste drie meter hoog te zijn, gemeten vanaf de grond en



dienen te voorzien in luwte, lichtafscherming en geleiding van de vliegroute, dit hebben wij opgenomen in de voorschriften. De tijdelijke schermen moeten functioneel zijn voor de periode waarvoor deze worden ingezet en dienen in de actieve periode van de gewone dwergvleermuis, van 15 april tot en met 15 oktober, minimaal één keer per week gecontroleerd te worden op functionaliteit en - indien nodig - wordt de functionaliteit van de schermen hersteld. Buiten de actieve periode dienen de schermen minimaal eenmaal per maand gecontroleerd te worden op functionaliteit en - indien nodig - te worden hersteld. In het geval van storm dient de functionaliteit van de schermen direct na de storm gecontroleerd en hersteld te worden. Het controleren op functionaliteit dient door de ecologisch deskundige te worden uitgevoerd. De resultaten/waarnemingen, datum, tijdstip, aantal waarnemers van de controles dienen opgenomen te worden in het ecologisch logboek, dit hebben wij opgenomen in de voorschriften.

Om verstoring door licht ten tijde van de werkzaamheden op de essentiële vliegroute te voorkomen tussen 15 april tot 15 oktober dienen werkzaamheden te worden uitgevoerd ten tijde van daglicht (dus tussen zonsopgang en zonsondergang). Het is niet toegestaan om tijdens de actieve periode van de vleermuizen tussen zonsondergang en zonsopgang verlichting toe te passen. Een uitzondering hierop geldt, wanneer aantoonbaar sprake is van veiligheidsaspecten. In dit geval mag niet meer dan noodzakelijke verlichting van het bouwterrein worden toegepast. Dit dient vooraf te worden gemeld aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Het voorgaande hebben wij opgenomen in de voorschriften.

Permanente vliegroute

Permanente voorziening in de vorm van de nieuw aangelegde vliegroute (bomenrij) dient te worden aangelegd zoals beschreven staat in het 'Compensatieplan vliegroute' van 7 februari 2025. Om te borgen dat de essentiële vliegroute in de permanente situatie functioneel blijft, dient lichtuitstraling vanuit de nieuwbouw op de essentiële vliegroute ten oosten van de bebouwing maximaal 1 lux zijn en er dient gebruik gemaakt te worden van vleermuisvriendelijke amberkleurige LED- verlichting, dit hebben wij opgenomen in de voorschriften.

Monitoring

Vanwege het feit dat een gedeelte van het plangebied gebruikt wordt om van kraamverblijfplaats naar foerageergebied te komen, is het noodzakelijk te onderzoeken of de vliegroute functioneel is en blijft ten tijde van de werkzaamheden en de permanente situatie. De monitoring dient te worden uitgevoerd in de kraamperiode van de gewone dwergvleermuis en conform de richtlijnen voor het onderzoek naar vliegroutes van de gewone dwergvleermuis uit het meest recente Vleermuisprotocol, en met voldoende waarnemers. De resultaten van de monitoring dienen vóór 1 januari van het opvolgende jaar te worden aangeleverd in een monitoringsverslag bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Uit deze monitoring moet blijken of de gewone dwergvleermuis gebruik blijft maken van de essentiële vliegroute. Indien dit niet het geval blijkt kunnen aanvullende maatregelen voorgesteld of geëist worden. Indien blijkt dat de maatregelen effectief zijn gebleken, kan de Omgevingsdienst Zuid Holland Zuid worden verzocht de monitoringsverplichting vroegtijdig te stoppen. Het hierboven genoemde hebben wij opgenomen in de voorschriften.

De gewone dwergvleermuis komen verspreid voor in de directe omgeving van het plangebied en op grotere schaal binnen Noordwijkerhout. Door de voorgenomen maatregelen en de beperkte omvang van het effect is het aannemelijk dat de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis in de directe omgeving aanwezig blijven.

Op grond van het vorenstaande zijn wij van mening dat de voorgestelde maatregelen, met inachtneming van de voorschriften, voldoende zijn om negatieve effecten te voorkomen dan wel tot een minimum te beperken en dat de werkzaamheden niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en de gewone dwergvleermuis.



Ecologisch werkprotocol

De start van de werkzaamheden dient gemeld te worden bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De werkzaamheden en de wijze waarop de maatregelen worden uitgevoerd dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit protocol dient bij het melden van de start van de werkzaamheden meegestuurd te worden. Voorts dient het protocol op de locatie aanwezig te zijn. Hierdoor weten ook de uitvoerders op welke wijze de werkzaamheden zorgvuldig moeten worden uitgevoerd. Wij hebben dit in de voorschriften 1, 2 en 3 vastgelegd.

Samenhangende besluiten

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar mogelijke effecten op de huismus en de gewone dwergvleermuis op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere toestemmingen nodig zijn om de gevraagde activiteiten te kunnen uitvoeren, bijvoorbeeld van de gemeente of het waterschap.

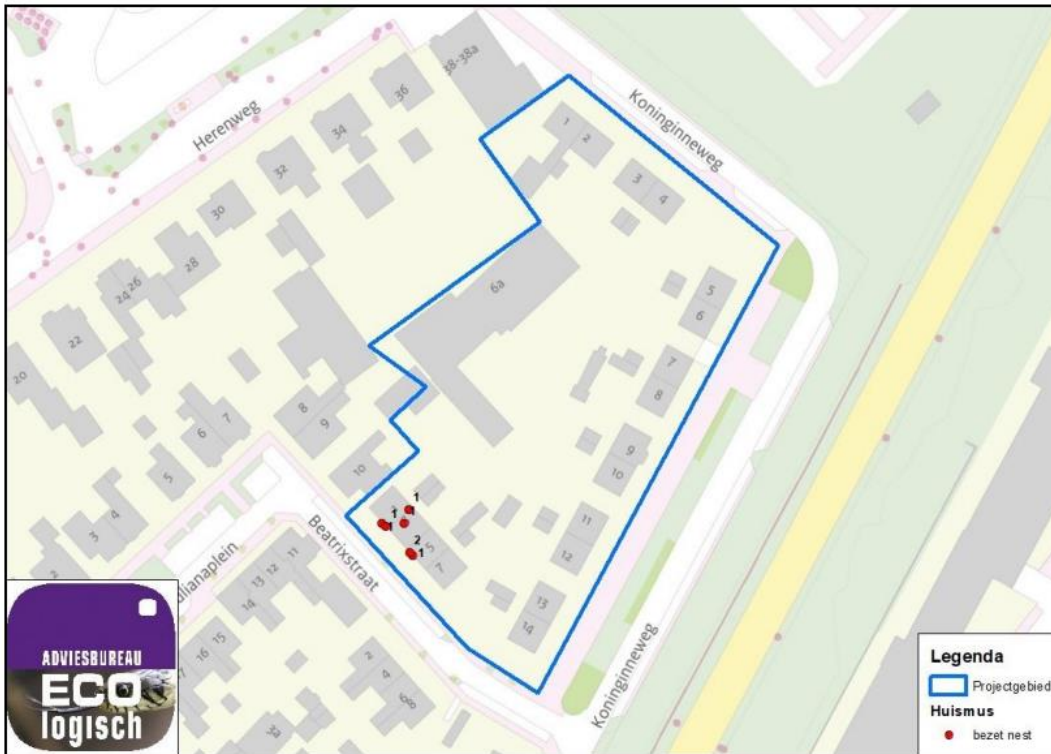
Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de gevraagde vergunning op grond van artikel 8.74j, eerste lid, en artikel 8.74k, eerste lid, van het Bkl worden verleend.

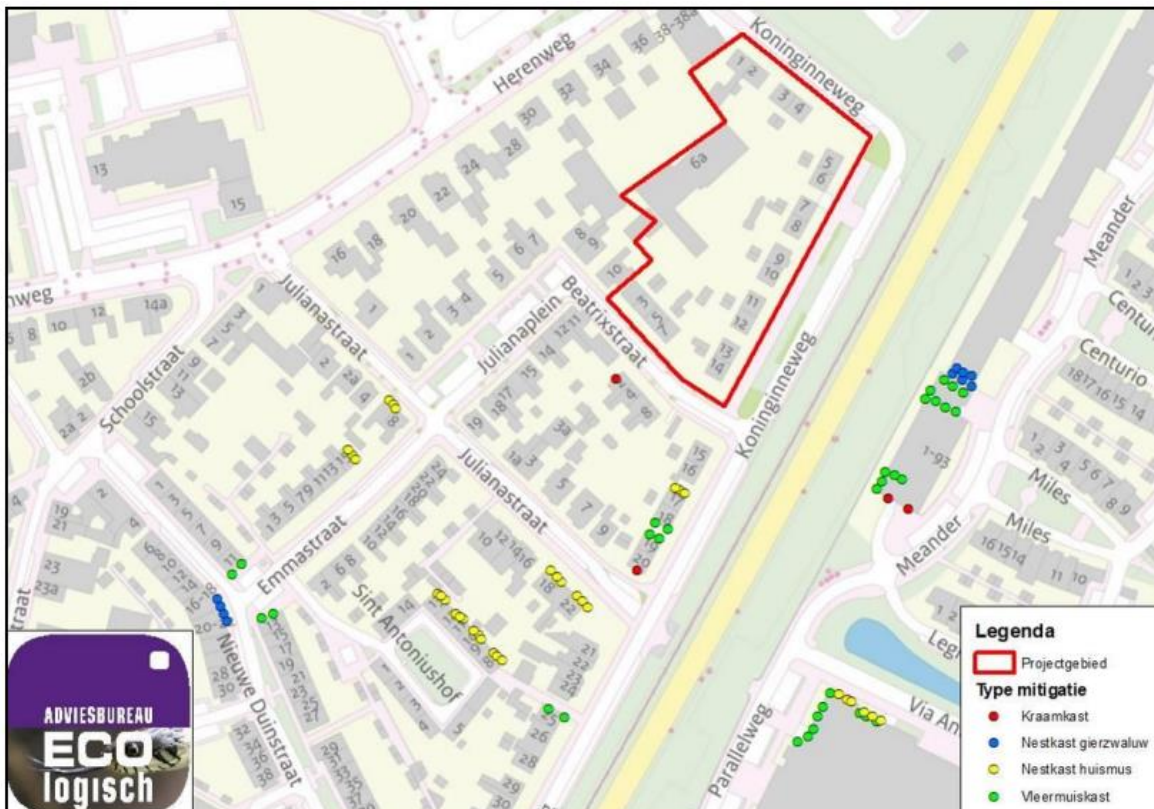


Appendices

Appendix I: Locaties aangetroffen huismusnesten in het plangebied.



Appendix II: Locaties tijdelijke voorzieningen.





Appendix I: Definitieve compensatie essentiële vliegroute.

