



Zaaknummer : 01093472  
Ons Kenmerk : ODH1232358  
Datum : 13 maart 2025

## **Besluit**

### **artikel 7.17 van de Wet milieubeheer**

#### **Onderwerp**

Op 28 december 2023 hebben wij een mededeling als bedoeld in artikel 7.16 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) ontvangen. De mededeling is ingediend in verband met de gelijktijdig ingediende aanvraag van een vergunning in het kader van de Waterwet, en betreft de aanleg en het in gebruik nemen en houden van een open bodemenergiesysteem ten behoeve van de klimatisering van nieuwe kassen van de Wageningen University & Research. Het beoogde bodemenergiesysteem is gelegen aan de Violierenweg 1 te Bleiswijk. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

#### **Besluit**

Wij besluiten dat voor de activiteit waarvoor de mededeling is gedaan geen milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld.

#### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

ing. L. Hopman  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen dit besluit wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 28 december 2023 hebben wij een mededeling als bedoeld in artikel 7.16 van de Wm ontvangen. De mededeling is ingediend in verband met de gelijktijdige ingediende aanvraag van een vergunning in het kader van de Waterwet, en betreft de aanleg en het in gebruik nemen en houden van een open bodemenergiesysteem ten behoeve van de klimatisering van nieuwe kassen van de Wageningen University & Research. Het beoogde bodemenergiesysteem is gelegen aan de Violierenweg 1 te Bleiswijk. Het betreft een activiteit waarvoor op grond van categorie D 15.2 van onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) een m.e.r.-beoordeling benodigd is.

Bij de mededeling van 28 december 2023, die tezamen met de vergunningaanvraag in het kader van de Waterwet is ingediend, zijn (naast het via het Omgevingsloket Online ingediende aanvraagformulier met OLO-aanvraagnummer 8315611) de volgende stukken gevoegd:

- Effectenstudie WKO systeem Wageningen University & Research glastuinbouw te Bleiswijk, Sweco Nederland B.V., kenmerk NL23-648800269-53528, versie D01, 23 juni 2023;
- Aanmeldnotitie, Sweco Nederland B.V., geen kenmerk, versie D0, 22 december 2023.

### Procedure

Artikel 7.17, eerste lid, van de Wm is toegepast op deze beschikking.

### Invoeringswet Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De mededeling is ingediend op 28 december 2023, dus vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Voor deze procedure geldt op grond van overgangsrecht nog het oude recht, in dit geval de Wet milieubeheer en de Waterwet.

### Volledigheid van de aanvraag en aanvullende gegevens

Op 4 april 2024 is per brief met kenmerk ODH961241 de indiener van de mededeling in de gelegenheid gesteld de mededeling aan te vullen. Op 26 juni 2024 hebben wij per e-mailbericht de volgende aanvullingen ontvangen:

- Effectenstudie WKO systeem Wageningen University & Research glastuinbouw te Bleiswijk, Sweco Nederland B.V., NL23-648800269-53528, versie D02, aangegeven rapportdatum 23 juni 2023.

Bij de beoordeling van de aanvullende gegevens van 26 juni 2024 bleek dat deze in combinatie met de vergunningaanvraag nog steeds onvoldoende waren om op te kunnen beslissen. Op 11 juli 2024 hebben wij de indiener van de mededeling per e-mailbericht nogmaals in de gelegenheid gesteld de mededeling aan te vullen ter afhandeling van de zaak. Op 4 oktober 2024 hebben wij de volgende aanvullingen ontvangen:

- Effectenstudie WKO systeem Wageningen University & Research glastuinbouw te Bleiswijk, Sweco Nederland B.V., NL23-648800269-105036, versie D02, 4 oktober 2024;
- SPF verklaring, Dutek Energy Solutions, geen kenmerk, 27 september 2024.

Na nogmaals contact tussen SWECO en Omgevingsdienst haaglanden hebben wij op 7 november 2024 per e-mailbericht met als onderwerp 'RE: Aanvullende info' een verdere aanvulling op de aanvraag ontvangen. Bij dit e-mailbericht waren de volgende documenten gevoegd:

- E-mailbericht met als onderwerp 'FW: Aanvullende info', verzonden door Sweco Nederland B.V., 7 november 2024;
- Maximale warmte extent.pdf, geen auteur, geen kenmerk, geen datum;
- Maximale koude extent.pdf, geen auteur, geen kenmerk, geen datum.



Na een hernieuwde beoordeling is gebleken dat ook deze aanvullingen onvoldoende waren om een besluit te nemen. Naar aanleiding hiervan heeft telefonisch overleg plaatsgevonden tussen de Omgevingsdienst Haaglanden en Sweco, waarna de mededeling op 7 februari 2025 per e-mailbericht nogmaals is aangevuld. Met de mededeling (inclusief bijlagen), alsmede alle aangeleverde aanvullende informatie (inclusief bijlagen), is voldoende informatie beschikbaar om een besluit te kunnen nemen.

## **M.e.r. beoordeling**

*M.e.r.- (beoordelings)plicht (onder drempelwaarden D-lijst)*

De activiteit valt onder onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r.. Dit betekent dat gelet op artikel 2, vijfde lid, onder b, van het Besluit m.e.r. wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 tot en met 7.19 van de Wm als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij deze criteria dienen wij te kijken naar 1) de kenmerken van het project, 2) de plaats van het project, 3) de kenmerken van het potentiële effect.

Aan de hand van de mededeling hebben wij het volgende geconstateerd.

### **1. Kenmerken van het project**

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Het project betreft een beoogde aanleg en het in werking stellen en houden van een bodemenergiesysteem. Er wordt voorzien in twee doubletten (twee koude en twee warme bronnen), waarbij de filters in het tweede watervoerende pakket zullen worden geplaatst. De effectieve filterlengte zal naar verwachting minimaal circa 20 m bedragen in het traject van 48 m tot 78 m beneden NAP. In de winterperiode (verwarmingsperioden) wordt maximaal 260.000 m<sup>3</sup> grondwater onttrokken aan de warme bronnen en, na afkoeling tot gemiddeld circa 8 °C, in de koude bronnen geïnfiltrerd. In de zomerperiode (koelperioden) wordt eveneens maximaal 260.000 m<sup>3</sup> grondwater opgepompt uit de koude bronnen en, na opwarming tot gemiddeld 16 °C, in de warme bronnen geïnfiltrerd. De maximale infiltratietemperatuur bedraagt 25 °C. Het maximale debiet bedraagt in zowel de winter- als zomerperiode 120 m<sup>3</sup> per uur in totaal en 60 m<sup>3</sup> per uur per bron.

#### Productie van afvalstoffen

Bij de oprichting van het bodemenergiesysteem komt naar verwachting 8.500 m<sup>3</sup> ontwikkelwater vrij. De definitieve keuze voor de lozingsroute van het ontwikkelwater wordt gemaakt aan de hand van de technische mogelijkheden. Mogelijk wordt het ontwikkelwater geloosd op het riool. Een eventuele toestemming voor lozen op het riool wordt in een later stadium van het project aangevraagd bij het bevoegd gezag. Bij een toestemming zal het bevoegd gezag waar nodig maatregelen voorschrijven om nadelige milieugevolgen te voorkomen of beperken. Het opgepompte grondwater is zout.

#### Spuihoeveelheid

In verband met preventief onderhoud van de bronnen worden deze maximaal een aantal keer per jaar gespuid. Bij deze actie wordt uit de bronnen enige tijd grondwater onttrokken met het maximale debiet. Per jaar zal niet meer dan 1.200 m<sup>3</sup> extra grondwater worden gespuid. Mogelijk wordt voor het lozen van het spuiwater gebruik gemaakt van een lozing in de bodem. Indien dit niet mogelijk blijkt, zal mogelijk worden beoogd het water te lozen op het riool. Toestemming voor lozen op het riool wordt dan in een later stadium van het project aangevraagd bij het bevoegd gezag. Bij een toestemming zal het bevoegd gezag waar nodig maatregelen voorschrijven om nadelige milieugevolgen te voorkomen of beperken. Ook het opgepompte spuiwater zal zout zijn.



## 2. Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn, is in het bijzonder in overweging genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- kustgebieden;
- reservaten en natuurparken;
- gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

Het terrein waar het bodemenergiesysteem zal worden aangelegd en gebruikt, ligt niet in of nabij Natura 2000-gebieden. De locatie is niet gelegen in of nabij een grondwaterbeschermingsgebied zoals bedoeld in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. In de omgeving (binnen het verwachte invloedsgebied) van het bodemenergiesysteem zijn geen historisch waardevolle, archeologische waarden bekend. De locatie is gelegen in glastuinbouwgebied, er is bebouwing aanwezig nabij de projectlocatie.

## 3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging genomen het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking), het grensoverschrijdende karakter van het effect, de orde van grootte en de complexiteit van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Om de mogelijke effecten van het beoogde open bodemenergiesysteem op omgevingsbelangen te bepalen, is de aanmeldingsnotitie zowel een effectenstudie (Effectenstudie Waterwet, integraal met aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling, onderwerp: WKO WUR Bleiswijk, Sweco, referentie: 51013336, versie D0, 22 december 2023) opgesteld (Effectenstudie WKO systeem Wageningen University & Research glastuinbouw te Bleiswijk, Sweco Nederland B.V, NL23-648800269-105036, versie D02, 4 oktober 2024). Deze effectenstudie is later een aantal keer aangepast. De laatste versie is ingediend met de aanvulling van 4 oktober 2024 (Effectenstudie WKO systeem Wageningen University & Research glastuinbouw te Bleiswijk, Sweco Nederland B.V, NL23-648800269-105036, versie D02, 4 oktober 2024). Bij onze beoordeling is de aangepaste effectenstudie aangehouden.

### Hydrologische effecten

Uit de uitgevoerde (model)berekeningen blijkt dat de stijghoogteverandering in het opslagpakket (tweede watervoerende pakket) maximaal 2,8 m bedraagt. Het hydrologische invloedsgebied, dit is het gebied waarbinnen de stijghoogteverandering minimaal 5 cm bedraagt, reikt in het opslagpakket tot een afstand van maximaal 1.400 m van de bronnen. In zowel het bovenliggende eerste watervoerende pakket als de deklaag bedraagt de stijghoogteverandering/grondwaterstandsverandering < 0,05 m. Van een hydrologisch invloedsgebied is in het eerste watervoerende pakket en de deklaag dus geen sprake. Het zoet/brak grensvlak (chlorideconcentratie 150 mg/l) ligt op ongeveer 30 m -mv, in het eerste watervoerend pakket. De stijghoogteverandering in het eerste watervoerend pakket is < 0,05 m, waardoor er naar verwachting geen extra verticale stroming door de eerste scheidende laag zal optreden. Van verzilting van zoete grondwatervoorraden is geen sprake.

Tabel 1: Beïnvloeding stijghoogte andere WKO-systemen (bij maximaal vergund debiet van 120 m<sup>3</sup>/uur).

Bron	Vershil stijghoogte wintersituatie (verwarmen)	Vershil stijghoogte zomersituatie (koelen)
------	--	--



Green Q – Koud (noord)	+0,70 m	-0,70 m
Green Q – Koud (zuid)	+0,60 m	-0,60 m
Green Q – Warm (noord)	+0,50 m	-0,50 m
Green Q – Warm (zuid)	+0,50 m	-0,50 m
Stolk – Warme bronnen	+0,08 m	-0,10 m
Stolk – Koude bronnen	+0,12 m	-0,12 m

In tabel 1 is aangegeven dat de grootste stijghoogteverandering optreedt bij het vergunde bodemenergiesysteem van Green Q met een maximale stijghoogte verandering van 0,7 m bij maximaal debiet van 120 m<sup>3</sup> per uur. In een cumulatieve situatie met alle overige onttrekkingen in het tweede watervoerende pakket bedraagt de stijghoogteverandering ter plaatse van de koude bron van het beoogde systeem 2 m en bij de warme bron 1 m. Deze veranderingen hebben geen nadelige invloed op het functioneren van het bodemenergiesysteem. In zowel het bovenliggende eerste watervoerende pakket en freatische grondwaterstand bedraagt de stijghoogteverandering < 0,05 m. Van een hydrologische invloedsgebied is in het eerste watervoerend pakket en deklaag dus geen sprake.

#### Hydrothermische effecten

Het hydrothermische invloedsgebied, dit is het gebied waarbinnen de temperatuursverandering van het grondwater minimaal 0,5 °C bedraagt, reikt in het opslagpakket tot een afstand van maximaal 1.200 m van de bronnen. Binnen het berekende thermische invloedsgebied van de Wageningen University & Research bevinden zich andere open bodemenergiesysteem van Green Q Investments en Stolk Flora. Middels cumulatieve berekening is aangetoond dat het nieuwe bodemenergiesysteem geen effect heeft op het temperatuurverloop in de koude bron van het bestaande bodemenergiesysteem van Green Q Investments, er is wel een klein effect op de temperatuur in de warme bron. Uit het model volgt dat het onttrokken water uit de warme bron van Green Q Investments na 20 jaar gemiddeld circa 0,012 °C kouder is dan zonder het nieuwe systeem van Wageningen University & Research. Dit effect is te verwaarlozen en zal geen invloed hebben op het rendement van dit bodemenergiesysteem. Het nieuwe systeem van Wageningen University & Research heeft geen negatief effect op de temperatuur in de bronnen van Stolk Flora. In het bovenliggende eerste watervoerende pakket en de deklaag bedraagt de maximale temperatuursverandering minder dan 0,5 °C. Hier is dus ook geen sprake van een thermisch invloedsgebied.

#### Zettingen

De berekende eindzetting bedraagt 30 mm. Hierbij wordt opgemerkt dat deze zetting voornamelijk zal optreden in het opslagpakket (tweede watervoerende pakket). De grootste zetting treedt op in de eerste scheidende laag op een diepte van 38 tot 48 m-mv. Hierdoor zullen de spanningen in de grond egaal worden herverdeeld in het bovenliggende eerste watervoerende pakket en naar verwachting niet waarneembaar zijn aan maaiveld. Deze geringe zetting op maaiveld en het daarmee gepaard gaande zettingsverhang (1:100.000) veroorzaken naar verwachting geen schade aan gebouwen, funderingen, de nabijgelegen spoorbaan, waterkeringen of wegen.

#### Overige belangen

Ten aanzien van bestaande (omgevings-)belangen wordt door toedoen van het bodemenergiesysteem geen negatieve invloed verwacht. Omdat de freatische grondwaterstand naar verwachting niet zal worden beïnvloed, zullen belangen als de freatische bodemverontreinigingen, archeologische en/of aardkundige waarden en bebouwing naar verwachting niet worden geschaad.

#### Landbouw, natuur en groenvoorzieningen

De beïnvloeding van de freatische grondwaterstand is minder dan 0,05 meter. Hierdoor worden geen negatieve effecten op landbouw, natuur of groenvoorzieningen verwacht.



## **Conclusie**

Uit de op 28 december 2023 ingediende stukken en aanvullingen (inclusief bijlagen) blijkt dat niet verwacht mag worden dat de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect zullen leiden tot significant nadelige effecten voor omgevingsbelangen. Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zal hebben.

Nu uitgesloten kan worden dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben, is er geen aanleiding om een milieueffectrapport op te stellen.