



Zaaknummer : 01106498
Ons Kenmerk : ODH1327943
Datum : 27-03-2025

Beschikking (wijziging)

Wet natuurbescherming - Soortenbescherming

Onderwerp

Op 27 mei 2024 hebben wij namens Stichting Trivire een aanvraag voor omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit ontvangen als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet. De aanvraag ziet op het verlengen van de geldigheidsduur van de op 7 maart 2023, met kenmerk ODH517011, verleende ontheffing Wet natuurbescherming. De ontheffing als bedoeld in artikel 3.5, tweede lid, en artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming is verleend het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden gelegen aan de Isaac da Costastraat 2- 76 (even), P.A. de Genestetstraat 2 - 16 (even en oneven), J.P. Heijplein 1 - 6 (even en oneven) en J.J.A Goeverneurstraat 87 - 125 (oneven) te Dordrecht.

De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Op 27 mei 2024 heeft de ontheffinghouder verzocht om de einddatum van de ontheffing te verlengen tot 30 september 2028 in verband met het niet behalen van de werkplanning.

Besluit

Wij besluiten:

- I. De gevraagde omgevingsvergunning te verlenen aan de Stichting Trivire, inhoudende dat: - aan de ontheffing van 7 maart 2023, met kenmerk ODH517011, een nieuwe geldigheidsduur wordt verbonden tot en met 30 september 2028;
- II. de aanvraag van 7 maart 2023 onderdeel te laten zijn van deze ontheffing;
- III. dat de ontheffing van 7 maart 2023, met kenmerk ODH517011, voor het overige onverminderd van toepassing blijft;
- IV. dat deze omgevingsvergunning op grond van artikel 16.79, vijfde lid, van de Omgevingswet in werking treedt op de dag na bekendmaking van dit besluit aan de aanvrager.



Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

ing. L. Hopman
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



Zorgplicht en ongewoon voorval

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Ook de algemene en specifieke zorgplichten uit deze wet zijn direct van toepassing op de binnen het plangebied uit te voeren flora en fauna-activiteiten. In dit geval moet u zich houden aan de specifieke zorgplicht zoals bedoeld in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving. In het kader van de zorgplicht dient onder meer rekening gehouden te worden met broedgevallen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Ook dient u rekening te houden met het onverwijld melden van een ongewoon voorval als bedoeld in artikel 11.34 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Dit geldt als er tijdens de uitvoering van flora- en fauna-activiteiten een gebeurtenis plaatsvindt die direct gevolgen heeft voor de natuur. In dat geval dient u direct contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 27 mei 2024 hebben wij namens Stichting Trivire een aanvraag voor omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit ontvangen als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet. De aanvraag ziet op het verlengen van de geldigheidsduur van de op 7 maart 2023, met kenmerk ODH517011, verleende ontheffing Wet natuurbescherming. De ontheffing als bedoeld in artikel 3.5, tweede lid, en artikel 3.5, vierde lid, van de Wet natuurbescherming is verleend het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden gelegen aan de Isaac da Costastraat 2- 76 (even), P.A. de Genestetstraat 2 - 16 (even en oneven), J.P. Heijplein 1 - 6 (even en oneven) en J.J.A Goeverneurstraat 87 - 125 (oneven) te Dordrecht.

De aanvraag betreft het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, alsmede het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Op 27 mei 2024 heeft de ontheffinghouder verzocht om de einddatum van de ontheffing te verlengen tot 30 september 2028 in verband met het niet behalen van de werkplanning.

Relevante documenten

Bij de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit relevante, documenten toegevoegd:

- Besluit op aanvraag 01022920-ODH517011.pdf, ODH, 01022920, 7 maart 2023 (ODH517011).

Procedure

De ontheffing waarvoor de verlenging is aangevraagd, geldt op grond van artikel 2.6 van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet als een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit. De beschikking is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als genoemd in paragraaf 16.5.2 van de Ow en Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht. De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten zoals opgenomen in de Algemene wet bestuursrecht, Omgevingswet en de Omgevingsregeling.

Verlenging

Met toepassing van artikel 16.64, tweede lid, van de Omgevingswet hebben wij op 4 juli 2024 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met zes weken verlengd.

Bevoegd gezag

De flora- en fauna-activiteiten worden verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 5.10, eerste lid, aanhef en onder e, van de Omgevingswet (hierna: Ow), artikel 11.24 van het Besluit activiteiten leefomgeving en artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de relevante bepalingen opgenomen in de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving, het Besluit kwaliteit leefomgeving, de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland en de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn van nature in Nederland in het wild levende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn.

Op grond van artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b en d, van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden:



- de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis opzettelijk te verstoren;
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen.

Een omgevingsvergunning kan op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving alleen verleend worden als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden:

1. er bestaat geen andere bevredigende oplossing (alternatievenafweging);
2. er is een geldig wettelijk belang dat zwaarder weegt dan het beschermingsbelang van de aangevraagde beschermde soorten (belangenafweging);
3. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de aangevraagde soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan / de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de aangevraagde soorten (ecologische beoordeling).

Beoordeling

Het verzoek om wijziging van de ontheffing is aangevraagd omdat de werkzaamheden zijn uitgesteld. Ondanks het uitstel van de werkzaamheden is het plangebied al ongeschikt gemaakt, en zijn de compenserende maatregelen gerealiseerd. De nieuwe aangevraagde einddatum is 30 september 2028. De wijziging van de einddatum in de ontheffing leidt niet tot aanpassing van de overwegingen en de reeds opgelegde voorschriften, zoals opgenomen in het besluit van 7 maart 2023, met kenmerk ODH517011. De oorspronkelijke ontheffing is verleend voor renovatiewerkzaamheden. Deze plannen zijn echter bijgesteld naar sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden. In eerder overleg tussen OZHZ en ODH is vastgesteld dat de oorspronkelijke ontheffing ook van toepassing is op de nieuwe werkzaamheden. Er zijn daarom geen inhoudelijke aanpassingen gedaan. Door deze veranderingen van de werkzaamheden vallen enkele werkzaamheden echter buiten de oorspronkelijke ontheffingsperiode. Om deze reden is een wijziging van de einddatum noodzakelijk. Deze wordt bijgesteld van 1 december 2025 naar 30 september 2028

Conclusie

Op grond van het vorenstaande overwegingen en artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet, kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend. Wij stemmen in met het verzoek tot verlenging van de geldigheidsduur van de ontheffing van 7 maart 2023, met kenmerk ODH517011, tot en met 30 september 2028.