



Zaaknummer : 01125124  
Ons Kenmerk : ODH1287765  
Datum : 02-04-2025

## Beschikking

### Zuid-Hollandse Omgevingsverordening - Grondwaterbeschermingsgebied

#### Onderwerp

Op 17 december 2024 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 5.4 van de Omgevingswet (hierna: Ow). De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het uitvoeren van milieubelastende activiteiten in een grondwaterbeschermingsgebied, zoals bedoeld in artikel 3.18 van de Zuid-Hollandse omgevingsverordening (hierna: ZHOV). De aanvraag betreft het uitvoeren van handmatige boringen tot een diepte van 3,5 m -mv op de locatie Schuwacht 7 te Krimpen aan de Lek.

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te verlenen aan Tauw B.V.;
- II. de aanvraag op 17 december 2024 met verzoeknummer 2024217 01337, inclusief bijlagen, onderdeel te laten zijn van dit besluit;
- III. dat bij strijdigheid tussen de aanvraag, de geldende algemene regels en de voorschriften die verbonden zijn aan deze vergunning, voorrang wordt gegeven aan de vergunningvoorschriften.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden



## **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidend schrijven.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 17 december 2024 hebben wij een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 5.4 van de Omgevingswet, inzake het uitvoeren van een milieubelastende activiteit in een grondwaterbeschermingsgebied zoals bedoeld in artikel 3.18 van de ZHOV. De aanvraag betreft het uitvoeren van handmatige boringen op de Schuwacht 7 te Krimpen aan de Lek.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

1. Document Verzoek Bodemonderzoek 1385233, d.d. 17 december 2024;
2. Tekening: Boorplan 20240829-9444-001, d.d. 07 november 2024.

### Procedure

#### Bevoegd gezag

Op grond van artikel 5.10, eerste lid, onder c en sub 4, van de Ow zijn wij bevoegd gezag om te beslissen op uw aanvraag.

#### Vorbereiding

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 Ow.

#### Adviezen

Gelet op artikel 10.2 van de ZHOV zijn de volgende adviseurs in de gelegenheid gesteld te reageren op het verzoek:

1. De gemeente Krimpenerwaard;
2. Het drinkwaterbedrijf Oasen N.V.;
3. Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

Daarnaast is ook Omgevingsdienst Midden-Holland, als zijnde het bevoegd gezag voor Toezicht & Handhaving, in de gelegenheid gesteld om te reageren op het adviesverzoek.

Naar aanleiding van het verzoek om advies is er reactie gegeven door het drinkwaterbedrijf Oasen N.V., Omgevingsdienst Midden-Holland en de Gemeente Krimpenerwaard.

De reactie van het drinkwaterbedrijf Oasen N.V., d.d. 30 december 2024, luidt als volgt:

*“Voor dit plan hebben wij vanuit Oasen geen aanvullingen op de regels die zijn opgenomen in de Omgevingsverordening van de provincie Zuid-Holland. Graag willen wij nog wel extra benadrukken dat eventueel toe te passen werkwater van drinkwaterkwaliteit moet zijn en dat de boorgaten op de juiste wijze worden afgedicht. En graag attenderen wij u erop dat nabij het plan belangrijke drinkwatertransportleidingen liggen.”*

De reactie van Omgevingsdienst Midden - Holland, d.d. 31 december 2024, luidt als volgt:

*“De werkzaamheden vinden plaats in een boringvrije zone van het grondwaterbeschermingsgebied. Binnen de locatie bevinden zich meerdere bodemverontreinigingen. Deze vormen geen belemmering voor het geplande bodemonderzoek.*

*Op basis van de beschikbare gegevens kan de omgevingsvergunning worden verleend. Bij werkzaamheden op en/of in de bodem moet rekening worden gehouden met het volgende:*

- *De werkzaamheden kunnen bestaan uit één of meerdere milieubelastende activiteiten waarop regels van toepassing zijn uit het Besluit activiteiten leefomgeving en/of het omgevingsplan. Richtlijnen voor veiligheid zijn vastgelegd in CROW-publicatie 400: ‘Werken in en met verontreinigde bodem’;*



- *Er moet gecontroleerd worden of er nog andere vergunningen nodig zijn of een andere melding ingediend moet worden. Dit kan in de vergunningcheck op [omgevingswet.overheid.nl](https://omgevingswet.overheid.nl) worden gecontroleerd. Daar is de initiatiefnemer zelf verantwoordelijk voor;*
- *Er moet contact met de Omgevingsdienst Midden-Holland worden opgenomen indien er tijdens de activiteit gestuit wordt op een mogelijke toevalsvondst van verontreiniging op of in de bodem als bedoeld in afdeling 19.2a van de Omgevingswet;*
- *Richtlijnen voor veiligheid zijn vastgelegd in CROW-publicatie 400: 'Werken in en met verontreinigde bodem'. Bovenstaande bevindingen leveren geen bezwaren op voor de uitvoering van het bodemonderzoek."*

De reactie van de Gemeente Krimpenerwaard, d.d. 3 januari 2025, luidt als volgt:

*"Er geldt een vergunningplicht voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Voor de omgevingsvergunning moet de omgevingsplanactiviteit 'werken, niet zijnde bouwwerk of werkzaamheid uitvoeren' (artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet) worden aangevraagd. Wij zien in de samenwerkingsruimte dat er al instemming/advies wordt gevraagd aan de meeste organisatie, wij willen u er op wijzen dat er volgens Artikel 25 Stroomvoerend rivierbed uit het bestemmingsplan "Dorpskernen" mogelijk ook toestemming van Rijkswaterstaat nodig is."*

Met betrekking tot de ontvangen reacties wijzen wij de initiatiefnemer op de vergunningplicht voor de omgevingsplanactiviteit 'werken, niet zijnde bouwwerk of werkzaamheid uitvoeren'. Ook wijzen wij de initiatiefnemer op de mogelijk benodigde toestemming van Rijkswaterstaat, alsmede de nabijheid van drinkwatertransportleidingen van Oasen.



## Toetsingskader en grondslag beschikking

### Wettelijk kader en beleid

In afdeling 3.3 van de ZHOV worden regels gesteld voor de milieubelastende activiteiten in grondwaterbeschermingsgebieden. De regels zijn gesteld met het oog op het beschermen van het milieu en het beschermen van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen, voor zover het gaat om het beschermen van de kwaliteit van het grondwater in grondwaterbeschermingsgebieden, in verband met de winning daarvan voor de bereiding van voor menselijke consumptie bestemd water.

De kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning kan door verontreiniging in het geding zijn. De kans op verontreiniging van het grondwater is aanzienlijk groter, indien de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen worden aangetast. De ZHOV richt zich op zowel een directe regulering van bronnen van verontreinigingen als op het tegengaan van de aantasting van slecht-doorlatende bodemlagen.

#### *Aanwijzing milieubelastende activiteiten*

Milieubelastende activiteiten in grondwaterbeschermingsgebieden zijn aangewezen in de paragrafen 3.3.2 tot en met 3.3.26 van de ZHOV.

In artikel 3.27, eerste lid, onder d, van de ZHOV is bepaald dat het maken van een boorgat in een grondwaterbeschermingsgebied als milieubelastende activiteit wordt aangewezen.

#### *Vergunningplicht*

Voor een aantal gevallen van de aangewezen milieubelastende activiteiten is in de ZHOV een vergunningplicht opgenomen, waar Gedeputeerde Staten onder voorwaarden een vergunning voor kan verlenen.

Op grond van artikel 3.28 van de ZHOV is het verboden om zonder omgevingsvergunning een activiteit als bedoeld in artikel 3.27 van de ZHOV te verrichten.

### Beoordelingsregels milieubelastende activiteit in grondwaterbeschermingsgebieden

Bij het verlenen van een omgevingsvergunning dienen wij te toetsen aan de beoordelingsregels voor milieubelastende activiteiten in grondwaterbeschermingsgebieden, als bedoeld in artikel 7.100 van de ZHOV. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een milieubelastende activiteit als bedoeld in afdeling 3.3 van de ZHOV, wordt deze alleen verleend als wordt voldaan aan de volgende criteria:

- a) er vindt geen achteruitgang van de kwaliteit van de bodem en het zich daarin bevindende grondwater plaats;
- b) er is rekening gehouden met de kwetsbaarheid van dit gebied en er is zekerheid verkregen dat het verlenen, ook gelet op de daarbij te stellen voorschriften, niet strijdig is met de belangen, bedoeld in artikel 3.19 van de ZHOV;
- c) het nut en de noodzaak van de milieubelastende activiteiten voldoende zijn aangetoond en er geen redelijke alternatieven voorhanden zijn.



## Beoordeling

Uit de ingediende aanvraag blijkt het voornemen tot het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van bodemonderzoek. Hiervoor zullen er handmatige boringen worden verricht tot een maximale diepte van 3,5 m - mv..

Uit toetsing van de aanvraag aan de geldende wet- en regelgeving als bedoeld in de ZHOV, blijkt dat de volgende milieubelastende activiteit is beoogd:

- Het maken van een boorgat.

De aangevraagde milieubelastende activiteiten in een grondwaterbeschermingsgebied zijn beoogd in een boringsvrije zone van drinkwaterbedrijf Oasen N.V.

### Risico's van de aangevraagde milieubelastende activiteiten

#### *Aantasting slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen*

De verwijdering van ondergrondse constructies kan leiden tot aantasting van de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen. Dergelijke lagen zorgen voor bescherming van het watervoerend pakket waaruit drinkwater gewonnen wordt. Aantasting van deze lagen maakt het watervoerend pakket toegankelijker voor verontreinigende stoffen, waardoor risico's ontstaan op achteruitgang van de kwaliteit van het grondwater.

### Beschouwingen ten aanzien van maatregelen om de genoemde risico's af te dekken

Gelet op de beoordelingsregels voor milieubelastende activiteiten in grondwaterbeschermingsgebieden, kan de aangevraagde omgevingsvergunning worden verleend indien de genoemde risico's kunnen worden afgedekt. Bij uitvoering van de aangevraagde milieubelastende activiteit dient te worden voldaan aan de hiervoor geldende algemene regels en de voorschriften die aan de omgevingsvergunning worden verbonden.

#### *Algemene regels*

Wij verwijzen in dit kader in eerste instantie naar de geldende algemene regels die op de aangevraagde activiteiten van toepassing zijn en waaraan voldaan dient te worden bij het verrichten van boringen. Deze algemene regels volgen uit de artikelen 3.109 tot en met 3.113 van de ZHOV, zoals bepaald is in artikel 3.30 van de ZHOV.

In de algemene regels die op de vergunde activiteiten van toepassing zijn, is onder meer bepaald dat het boorgat na beëindiging meteen volledig afsluitend opgevuld dient te worden met een hiervoor geschikt kleiproduct, zoals bentoniet, drillgrout of dämmer. Hiervan dient een erkende kwaliteitsverklaring op het werk aanwezig te zijn. Daarnaast dient de staat, uitrusting en het gebruik van materieel zodanig te zijn, dat de kans op olieverontreiniging of andere vormen van verontreiniging van de bodem verwaarloosbaar is; en er worden voorzieningen getroffen waardoor er gedurende de werkzaamheden geen bodembedreigende stoffen in de bodem terecht kunnen komen.

#### *Vergunningvoorschriften*

Naast de van toepassing zijnde algemene regels, zien wij in dit geval geen aanleiding om toepassing te geven aan artikel 3.8 van de ZHOV.

#### *Oordeel*

Wanneer de van toepassing zijnde algemene regels en de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften worden nageleefd, zijn wij in het onderhavige geval van oordeel dat de aangevraagde activiteiten voldoen aan de beoordelingsregels voor milieubelastende activiteiten in grondwaterbeschermingsgebieden, als bedoeld in artikel 7.100 van de ZHOV.



### **Conclusie**

Gelet op vorenstaande overwegingen bestaat er voor ons, in dit specifieke geval, geen aanleiding de gevraagde omgevingsvergunning in het belang van de bescherming van de kwaliteit van het grondwater te weigeren, mits wordt voldaan aan de geldende algemene regels en vergunningvoorschriften ter bescherming van de kwaliteit van de bodem en het zich daarin bevindende grondwater.

Wij wijzen er tot slot op dat deze beoordeling uitsluitend betrekking heeft op afdeling 3.3 en dat er mogelijk nog andere wet- en of regelgeving van toepassing is.