



Zaaknummer : 01145588
Ons Kenmerk : ODH1500377
Datum : 26 september 2025

Beschikking

Omgevingswet - Ontgrondingsactiviteit

Onderwerp

Op 11 augustus 2025 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet (hierna: Ow). De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor een ontgrondingsactiviteit, ten behoeve van het graven van twee wadi's op de globale locatie A15, westzijde Botlekbrug te Botlek Rotterdam.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te verlenen aan: Strukton Infrastructure Specialties B.V.;
- II. de voorschriften 1 tot en met 7 te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag van 11 augustus 2025 en de bijbehorende documenten en de verduidelijking van 9 september 2025 onderdeel te laten zijn van dit besluit;
- IV. dat deze vergunning geldig is tot en met 31 december 2027

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking verwijzen wij naar het begeleidend schrijven bij deze beschikking.

VERGUNNINGVOORSCHRIFTEN



1. De ontgroning dient plaats te vinden binnen de grenzen van de locatie welke is weergegeven in de bij de aanvraag aangeleverde situatietekening 'Botlek West Wadi' met tekeningnummer 'BLB01-04-999-24 versie 07', d.d. 21 feb 2023, Arcadis;
2. De maximaal toegestane ontgrondingsdiepte is 2,1 meter minus maaiveld voor de nieuw te graven wadi's;
3. De maximaal te ontgronden hoeveelheid is 8.200 m³ bodemmateriaal;
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de vrijgekomen en af te voeren hoeveelheid grond wordt gemeten in m³. De afgevoerde hoeveelheden en de afvoerbestemmingen dienen te worden geregistreerd. Binnen twee weken na beëindiging van de ontgraving dienen de meetgegevens aan de toezichthoudende instantie (handhavingbodem@dcmr.nl) te worden toegezonden;
5. De vergunninghouder dient tenminste twee weken voor aanvang van de werkzaamheden een schriftelijk werkplan aan de toezichthoudende instantie te leveren, waarin tenminste staat beschreven hoe de stabiliteit van de vergunde ontgrondingsactiviteiten gewaarborgd wordt;
6. Bij zichtbare instabiliteit worden de ontgrondingsactiviteiten per direct onderbroken, waarna er in overleg met de regionale omgevingsdienst (preventieve) maatregelen getroffen dienen te worden om de gevolgen van de waargenomen instabiliteit zoveel als mogelijk te beperken en/of te herstellen;
7. De inrichting van het projectgebied geschiedt conform de bij de aanvraag geleverde situatietekening 'Botlek West Wadi' met tekeningnummer 'BLB01-04-999-24 versie 07', d.d. 21 feb 2023, Arcadis.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 11 augustus 2025 hebben wij onder verzoekennummer '20250811 00213 000' een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 5.1 van de Ow. De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor een ontgrondingsactiviteit, ten behoeve van het graven van twee wadi's op de globale locatie A15, westzijde Botlekbrug te Botlek Rotterdam.

Bij de aanvraag zijn de volgende relevante documenten toegevoegd:

1. Document '000-20250807 Aanvraag omgevingsvergunning bedieningsweg westzijde Botlekbrug' met kenmerk VTW-9531, d.d. 03-07-2025 (ODH1476717);
2. Tekening '000-RWS#4050301-v1-Tekening Botlek West gebiedsinrichting' (ODH1476720);
3. Situatie foto '000-Locatie bedieningsweg westzijde Botlekbrug' (ODH1476722);
4. Tekening '000-RWS#4050304-v2-Tekening Botlek West Wadi' (ODH1476724);
5. Memo 'Omvang ontgraving' (ODH1476726);
6. Rapport 'ONTWERPRAPPORT BLUSVOORZIENING + TOEGANG TOT SPOOR' (ODH1476728).

Op d.d. 9 september 2025, is na overleg een email met verduidelijking omtrent aan een aantal aspecten van de ontgroning door de aanvrager aan de vergunningaanvraag toegevoegd.

1. Email 'verduidelijking 'E-mail beantwoording vragen ter verduidelijking van een aantal aspecten ontgroning' met kenmerk (ODH1503628).

De initiatiefnemer is voornemens om twee wadi's voor waterberging van overtollig hemelwater te graven ter vervanging van een reeds aanwezige wadi die moet wijken voor de komst van de bedieningsweg bij de A 15 ter hoogte van de westzijde van de Botlekbrug. De locatie voor de te realiseren wadi's is een groenstrook welke ingeklemd ligt tussen de bedieningsweg A15 en het spoor (zoals weergegeven in het document 000-Locatie bedieningsweg westzijde Botlekbrug).

Procedure

Bevoegd gezag

Het beslissen op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor ontgrondingsactiviteiten op land, in regionale wateren en in een winterbed van een rivier in beheer bij het Rijk is een bevoegdheid van Gedeputeerde staten. Dit volgt uit artikel 4.6 van het Omgevingsbesluit, in samenhang gelezen met artikel 5.10 eerste lid, onder b, van de Omgevingswet.

Voorbereiding

Op deze beschikking is de reguliere procedure als bedoeld in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet van toepassing, zoals ook medegedeeld in de procedurebrief van 8 september 2025 met kenmerk 'ODH1498579'.

Adviezen

Gelet op de doelen van de wet, zijn de volgende partijen in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen naar aanleiding van de ingediende vergunningaanvraag:

1. de gemeente Rotterdam;
2. het waterschap Hollandse Delta;
3. DCMR Milieudienst Rijnmond.

Naar aanleiding van de adviesgelegenheid hebben wij geen reacties ontvangen.



Toetsingskader en grondslag beschikking

In artikel 5.1, eerste lid, onder c, van de Ow is bepaald dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning een ontgrondingsactiviteit uit te voeren.

Beoordelingsregels

Verenigbaar met de doelen van de Omgevingswet

De ontgrondingsactiviteit wordt beoordeeld op basis van de beoordelingsregels zoals beschreven in artikel 8.76 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl). In het eerste lid van dit artikel is bepaald dat voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een ontgrondingsactiviteit, de omgevingsvergunning alleen wordt verleend als de activiteit verenigbaar is met de doelen van de wet. Concreet betekent dit dat alle aspecten van de fysieke leefomgeving die bij de ontgroning, herinrichting en het nieuwe gebruik van de locatie zijn betrokken, kunnen worden betrokken bij de toetsing van de aanvraag. De term 'verenigbaar' duidt erop dat het bevoegd gezag enige ruimte heeft in de afweging van de belangen van de aanvrager en de maatschappelijke doelen van de wet. Het mag daarbij mitigerende of compenserende maatregelen betrekken.

Weigeringsgronden

De omgevingsvergunning wordt in ieder geval geweigerd als:

- niet aannemelijk is dat de ontgroning, zowel tijdens de uitvoering als daarna, veilig en stabiel is;
- onvoldoende verzekerd is dat het gebied na afloop van het ontgronden goed ingericht en beheerd zal worden; of
- de inrichting van de locatie niet aansluit bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld of een functie die mogelijk wordt gemaakt door een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Dit is bepaald in het tweede lid van artikel 8.76, Bkl.

Gevolgen voor watersystemen

Bij de beoordeling van een aanvraag dienen de gevolgen van de ontgroning voor watersystemen te worden betrokken. Dit is bepaald in het derde lid van artikel 8.76, Bkl.

Specifieke wettelijke regelingen

De brede toetsing die volgt uit het eerste lid van 8.76 Bkl en de toetsing volgens het derde lid worden beperkt door het vierde lid. Dat lid ziet op de bij een ontgroning vaak voorkomende situatie dat er meerdere activiteiten zijn waarvoor een omgevingsvergunning is vereist. Het lid bepaalt dat in deze gevallen de ontgroning niet wordt getoetst op de aspecten die tot het toetsingskader van die andere omgevingsvergunningen behoren.

Geen MER noodzakelijk

Voor onderhavige ontgrondingsactiviteiten geldt geen mer-plicht dan wel mer-beoordelingsplicht.

Beoordeling

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor een ontgrondingsactiviteit ten behoeve van het graven van twee wadi's. Op de betreffende locaties zal over een oppervlakte van 161 m² (wadi 1) en 763 m² (wadi 2) en maaiveld er om heen voor een totale hoeveelheid van ca. 8168 m³, grond klasse industrie worden ontgraven, tot een maximale diepte van 2,06 m -mv.

Voor de wadi is een positie aangehouden tussen de bedieningsweg en de onderhoudsstrook langs de A15. Er is naar gestreefd om het oppervlak voor de wadi zo groot mogelijk aan te houden, zodat de bergingscapaciteit maximaal is. Hierbij is rekening gehouden met de minimale afstanden vanaf de



bedieningsweg en de onderhoudsstrook.

De wadi voert via een regelput af op het achterliggende rioleringsstelsel van waaruit het vervolgens op het Hartelkanaal loost. Het water dat in de wadi terecht komt zal in de bodem van de wadi inzigen waar een drain het overtollige water naar de regelput afvoert. In de put is een overstortschot aanwezig waardoor water in de drain afgevoerd zal worden bij een grondwaterstand hoger dan +2,87m NAP (de bodem van de wadi bevindt zich op +3,0 m NAP. Daarnaast is er een overloop aanwezig waardoor bij waterstanden in de wadi hoger dan +3,6m NAP direct op de put wordt geloosd, waardoor een versnelde afvoer op het achterliggende stelsel mogelijk wordt.

Uit de aangeleverde dwarsdoorsneden blijkt dat wadi 1 een breedte te hebben van 4,3 m en een lengte van 37,4 m, de breedte van wadi 2 is 8,5 m en de lengte 89,7 m.

Veiligheid en stabiliteit van de ontgroning

Gezien het hier een relatief ondiepe ontgraving betreft, en de oevers bovendien een flauw talud hebben en worden verstevigd middels beschoeiing, verwachten wij dat de veiligheid en stabiliteit van onderhavige ontgroning voldoende verzekerd is.

Om dit ook tijdens de uitvoering te kunnen borgen, schrijven wij de initiatiefnemer voor om dergelijke zaken in het uiteindelijke werkplan op te nemen. Tenminste twee weken voor aanvang van de werkzaamheden dient dit werkplan aan DCMR Milieudienst Rijnmond te worden toegezonden.

Bij onverhoopte instabiliteit dienen de ontgrondingsactiviteiten per direct te worden onderbroken, waarna er in overleg met de toezichthouder preventieve maatregelen getroffen dienen te worden om de gevolgen van de waargenomen instabiliteit zoveel als mogelijk te beperken en/of te herstellen.

Inrichting en beheer van de te ontgronden locatie

De werkzaamheden vinden plaats op een groenstrook tussen de A15 en het spoor welke niet toegankelijk is voor het publiek. Bouwverkeer maakt gebruik van een bestaande in- en uitrit van en naar de A15. Voor het gebruik van de inrit is een separate ontheffing verleend. Verder vindt er afstemming plaats over het project met de betrokken stakeholders in het gebied, zijnde ProRail, Rijkswaterstaat (hierna: RWS), eigenaren K&L, Gemeente Rotterdam, Havenbedrijf Rotterdam en de hulpdiensten. Daarnaast wordt er een omgevingsvergunning aangevraagd voor het uitvoeren van werkzaamheden daar de kabels en leidingen in het gebied ook in het omgevingsplan worden beschermd.

De inrichting van het plangebied na de vergunde ontgrondingsactiviteiten blijkt uit de bij de aanvraag geleverde situatietekening '000-RWS#4050301-v1-Tekening Botlek West gebiedsinrichting' met projectnummer 'D04061.000411', tekeningnummer 'BLB01-04-999-31' versie 03, d.d. 22 oktober 2020 van ARCADIS. Hieruit blijkt dat het plangebied na de ontgroning zal bestaan uit twee wadi's en groenvoorziening.

Op grond van artikel 8.5 van het Omgevingsbesluit kan het bevoegd gezag bij een ontgrondingsactiviteit een vergunningvoorschrift stellen over de financiële zekerheid, met het oog op de aan de inrichting gestelde eisen. Wij maken hiervan geen gebruik, omdat het toekomstig beheer van het gebied naar verwachting adequaat zal worden uitgevoerd. Het is in het eigen belang van de opdrachtgever en grondeigenaar om de instandhouding van de gewenste situatie te waarborgen.

Wij vinden dat een goede inrichting en beheer van het gebied na ontgronden hiermee voldoende aannemelijk is gemaakt.

Aansluiting van de inrichting bij de functie die voor de locatie geldt



Ter plaatse van de beoogde ontgroning is het bestemmingsplan Botlek-Vondelingenplaat van toepassing. Uit het bestemmingsplan komt naar voren dat de bestemming ter plekke Verkeer is. Het toegestane grondgebruik daarbij vermeld is o.a. nuts- groen- en parkeervoorzieningen, water en waterhuishoudkundige functies. Dat past bij de beoogde inrichting.

Gevolgen van de ontgroning voor de watersystemen

De aanleg van de wadi's zal, gezien de beperkte ingrepen, geen noemenswaardig effect hebben op de aanwezige watersystemen dan wel het aanwezige grondwater. In de reguliere situatie zal het water in de wadi's ter plekke in de bodem infiltreren. De wadi's zullen bij hoge waterstanden of hoge toeloop lozen op een rioolstelsel wat afwatert op het waterlichaam Hartelkanaal. Dit waterlichaam is in beheer bij Rijkswaterstaat. De lozing vanuit de wadi in Rijkswater is vergunningvrij, volgens hoofdstuk 6 van het Bal. De beoogde ontgrondingsactiviteiten en het gebruik van de wadi zullen de kwaliteit van het waterlichaam niet significant beïnvloeden. De geplande inrichting van het gebied zal, voor zover wij uit de aanvraag op kunnen maken, geen effect op watersystemen hebben waar de ontgrondingsvergunning aandacht aan dient te besteden.

Overige vergunningplichten

De aangevraagde ontgroning en inrichting van het gebied vormen een samenstel van activiteiten. Voor zover wij dat uit de aanvraag kunnen afleiden, zijn behalve ontgrondingsactiviteiten (mogelijk) ook de volgende activiteiten van toepassing:

- flora- en fauna-activiteit;
- bouwactiviteit;
- wateractiviteit;
- omgevingsplanactiviteit (voor behoud van archeologische waarden).

De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle vereiste vergunningen. De gronden waarop deze vergunningen worden verleend of geweigerd, mogen wij niet betrekken bij de toetsing van voorliggende aanvraag.

Conclusie

Overwegende dat de voorgenomen ontgrondingsactiviteit niet strijdig is met de doelen van de wet; aannemelijk is dat de ontgroning veilig en stabiel is; verzekerd is dat het perceel na afloop van de ontgroning goed ingericht en beheerd zal worden; dat de inrichting van de locatie aansluit bij de functie die hier in het omgevingsplan aan is toegedeeld; en dat de activiteit verenigbaar is met de doelen van de wet, zijn wij in het onderhavige geval van oordeel dat de omgevingsvergunning met de daaraan te verbinden voorschriften kan worden verleend.

Wij verzoeken u om zowel de aanvang als de beëindiging van de ontgrondingsactiviteiten ten minste twee weken van tevoren schriftelijk te melden aan het bevoegd gezag voor Toezicht & Handhaving in de regio, zijnde DCMR Milieudienst Rijnmond (handhavingbodem@dcmr.nl).