



Zaaknummer : 01136854
Ons Kenmerk : ODH1514738
Datum : 24-11-2025

Beschikking (wijziging)

Omgevingswet – Flora- en fauna-activiteit

Onderwerp

Op 13 mei 2025 hebben wij een aanvraag om omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit ontvangen als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet. De aanvraag is ingediend namens Patrimonium Barendrecht. De aanvraag ziet op het verlengen van de geldigheidsduur van de op 24 november 2022 met kenmerk ODH490714 verleende ontheffing Wet natuurbescherming.

Op grond van artikel 2.6, eerste lid van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet geldt een onherroepelijke ontheffing als bedoeld in de Wet natuurbescherming als een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit, zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet.

De aanvraag is ingediend voor de volgende vergunningplichtige handelingen:

- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*) en de gierzwaluw (*Apus apus*) als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving;
- het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder d, van het Besluit activiteiten leefomgeving.

De omgevingsvergunning is verleend voor het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan de adressen benoemd in appendix I. Op 13 mei 2025 heeft de vergunninghouder verzocht om de einddatum van de hiervoor genoemde vergunning te verlengen tot 31 december 2030.

Besluit

Wij besluiten:

- I. in te stemmen met de aanvraag tot wijziging van de einddatum van de omgevingsvergunning van 16 november 2022 met kenmerk ODH490714 voor renovatiewerkzaamheden gelegen in Barendrecht. De einddatum van voornoemd besluit wordt met deze wijziging vastgesteld op 31 december 2030;
- II. aanvullend voorschrift 14 en 15 voor te schrijven;
- III. de onder “Relevante documenten” genoemde stukken onderdeel te laten zijn van deze omgevingsvergunning;



- IV. dat de omgevingsvergunning van 16 november 2022 met kenmerk ODH490714 voor het overige onverminderd van toepassing blijft;
- V. dat de beschikking tot wijziging van de einddatum van de omgevingsvergunning met kenmerk ODH1514738 geldig is vanaf de dag na bekendmaking.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Appendices

- I. Adressenlijst

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

Zorgplicht en ongewoon voorval

In de Omgevingswet zijn algemene zorgplichten opgenomen voor de fysieke leefomgeving. Voor alle van nature in het wild levende planten en dieren en hun leefgebied geldt daarnaast de specifieke zorgplicht zoals opgenomen in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving. In het kader van de specifieke zorgplicht dient onder meer rekening gehouden te worden met broedgevallen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Ook dient u rekening te houden met het onverwijld melden van een ongewoon voorval als bedoeld in artikel 11.34 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Dit geldt als er tijdens de uitvoering van flora- en fauna-activiteiten een gebeurtenis plaatsvindt die direct gevolgen heeft voor de natuur. In dat geval dient u direct contact op te nemen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (voorschrift 1).

Aanvullend op de voorschriften opgelegd in het besluit van 16 november 2022 met kenmerk ODH490714 wordt het volgende voorschrift opgelegd:

14. In totaal dienen voor 11 en niet voor de aanvankelijk 4 aangetroffen gierzwaluwnesten alternatieve permanente voorzieningen geplaatst te worden conform de richtlijnen van het meest recente Kennisdocument Gierzwaluw (BIJ12) en de voorschriften uit het besluit met kenmerk ODH490714.
15. In totaal dienen voor 11 zomer- en paarverblijfplaatsen en niet voor de aanvankelijk 1 aangetroffen (paar)verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis alternatieve tijdelijke en permanente voorzieningen geplaatst te worden conform de richtlijnen van het meest recente Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis (BIJ12) en de voorschriften uit het besluit met kenmerk ODH490714.
16. In de permanente situatie wordt het dak toegankelijk gemaakt voor de huismus. Hierbij is van belang dat:
 - a. tenminste de eerste drie rijen dakpannen gerekend vanaf de dakgoot (tot de vierde pannenlat) toegankelijk zijn;
 - b. tenminste twee strekkende meter dak toegankelijk wordt gemaakt voor elk aangetroffen nest;
 - c. de openingen die toegang biedt tot de ruimte onder de dakpannen en tussen de rijen dakpannen minimaal 3,4 centimeter hoog is;
 - d. de vrije ruimte (hoogte) onder de dakpan minimaal 8 cm is en bij voorkeur 10 à 12 centimeter;
 - e. de ondergrond niet glad is en voldoende grip biedt voor de huismus;
 - f. daken met een zuidelijke oriëntatie niet toegankelijk gemaakt worden;
 - g. daken met een noordelijke, oostelijke of westelijke oriëntatie geventileerd zijn doordat:
 - i) er een doorlopende luchtsponw is tussen dakbeschot en dakpannen over de hele lengte van het dak die dus ook niet volledig geblokkeerd wordt door de pannenlat op de vierde pannenrij. Dit kan bijvoorbeeld door een centimeter ventilatieruimte te laten onder deze lat;
 - ii) dakvoet en nok open zijn of geventileerd via profielen en een geperforeerde nokafwerking of open nokpan;
 - iii) geen volledig dichte folies gebruikt worden en;
 - iv) de panruimte niet afgesloten wordt met isolatiemateriaal;
 - h. bij het bepalen onder welke oriëntatie de betreffende daken (zoals genoemd in sub g en h) vallen, is het van belang om het aantal zonuren, de dakhelling, schaduwplekken op het dak, aanwezigheid van nabijgelegen leefgebied en de afstand tot de nestlocaties mee te nemen. Zulks ter beoordeling van de ecologisch deskundige.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 13 mei 2025 hebben wij een aanvraag om omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit ontvangen als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet. De aanvraag betreft het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden, gelegen aan de adressen genoemd in appendix I met DSO-nummer 20250513 02588 000. De aanvraag is ingediend namens Patrimonium Barendrecht. De aanvraag ziet op het verlengen van de geldigheidsduur van de op 16 november 2022 verleende ontheffing Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) met kenmerk ODH490714.

Op grond van artikel 2.6, eerste lid van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet geldt een onherroepelijke ontheffing als bedoeld in de Wnb als een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit, zoals bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet.

De werkzaamheden staan gepland te starten in september 2027 en duren naar verwachting tot uiterlijk 31 december 2030. Verzocht is om de geldigheidsduur van de ontheffing te verlengen tot en met 31 december 2030.

Relevante documenten

Bij de aanvraag zijn de volgende gegevens ingediend, die gebruikt zijn voor de inhoudelijke beoordeling:

- Het verzoek, DSO, kenmerk: 20250513 02588 000, 13 mei 2025 (ODH1387474);
- Quicksan, Blom Ecologie B.V., kenmerk: 2023-0105, 23 mei 2023 (ODH1387472);
- Aanvullend onderzoek, Blom Ecologie B.V., kenmerk: 2023-0594, 25 oktober 2024 (ODH1387470);
- Notitie verlenging ontheffingsaanvraag, Blom Ecologie B.V., kenmerk: 2021-1153, 1 mei 2025 (ODH1387468);
- Beschikking Wet natuurbescherming – Soortenbescherming, Omgevingsdienst Haaglanden, kenmerk: ODH490714 16 november 2022 (ODH1580135).

Procedure

Reguliere voorbereidingsprocedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 16.64 van de Ow zijn toegepast op deze aanvraag. Overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow is kennisgegeven van de aanvraag via www.officielebekendmakingen.nl.

Beslistermijn

Gelet op artikel 16.64, eerste lid, van de Ow is de termijn voor de afhandeling van de aanvraag acht weken. Met toepassing van artikel 16.64, tweede lid, van de Ow hebben wij deze termijn op 27 mei 2025 met zes weken verlengd.

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In de Omgevingsregeling zijn naast algemene ook specifieke indieningsvereisten opgenomen waar een aanvraag omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aan dient te voldoen. Ook hebben wij getoetst of de aangeleverde gegevens voldoende zijn voor de voorbereiding van de beschikking en het inhoudelijk beoordelen van de aanvraag.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de wettelijke indieningsvereisten en voldoende informatie bevat voor een inhoudelijke beoordeling van de gevolgen van de flora- en fauna-activiteit op de betrokken beschermde soort(en).



Bevoegd gezag

De flora- en fauna-activiteit wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 5.10, eerste lid, aanhef en onder e, van de Ow, artikel 11.24 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) en artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Ow, waarin is opgenomen dat het verboden is om aangewezen flora- en fauna-activiteiten uit te voeren zonder omgevingsvergunning. In het Bal worden deze flora- en fauna-activiteiten benoemd en zijn de beschermingsregimes opgenomen voor inheemse planten en dieren. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Het tweede regime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. De aanvraag is tevens getoetst aan de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening en de Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland.

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de huismus en de gierzwaluw, dit zijn van nature in Nederland in het wild levende vogels welke beschermd zijn op grond van artikel 1 van de Vogelrichtlijn.

Paragraaf 11.2.2 van het Bal, met betrekking op de Vogelrichtlijn, bepaalt voor welke flora- en fauna-activiteiten met gevolgen voor vogels een omgevingsvergunning nodig is. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de omgevingsvergunning. Op grond van artikel 11.37, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bal geldt een verbod op het uitvoeren van flora- en fauna-activiteiten zonder omgevingsvergunning voor:

- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren, of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus en de gierzwaluw.

De omgevingsvergunning is ook aangevraagd voor de gewone dwergvleermuis, dit is een van nature in Nederland in het wild levend dier van een soort genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn.

Paragraaf 11.2.3 van het Bal, met betrekking op de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn, bepaalt voor welke flora- en fauna-activiteiten met gevolgen voor plant- en diersoorten een omgevingsvergunning nodig is. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een omgevingsvergunning. Op grond van artikel 11.46, eerste lid, aanhef en onder b en d, van het Bal geldt een verbod op het uitvoeren van flora- en fauna-activiteiten zonder omgevingsvergunning voor:

- het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis;
- het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Op grond van artikel 8.74j en 8.74k, eerste lid, van het Bkl wordt een omgevingsvergunning slechts verleend indien:

- er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat;
- de activiteit nodig is omdat tenminste één van de belangen genoemd in artikel 8.74j en 8.74k, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bkl aan de orde is; en
- de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Tot slot geldt voor alle inheemse soorten in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een



vrijstelling geldt of een omgevingsvergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

Beoordeling

Het verzoek om wijziging van de omgevingsvergunning is aangevraagd omdat de beoogde planning niet behaald zal worden in de huidige vergunningtermijn. De nieuwe aangevraagde einddatum voor de omgevingsvergunning is gelet op voorgaande ontwikkelingen 31 december 2030, rekening houdend met eventuele vertragingen. Het plangebied is al ongeschikt gemaakt.

Aan deze omgevingsvergunning hebben wij aanvullende voorschriften 14, 15 en 16 verbonden waarin is opgenomen dat vóór de start van de renovatiewerkzaamheden, aanvullende alternatieve voorzieningen voor de gierwaluw en gewone dwergvleermuis geplaatst moeten worden. Dit omdat meer gierwaluwnesten (11 in plaats van 4) en zomer- en paarverblijfplaatsen (11 in plaats van 1) zijn aangetroffen in het meest recente nader onderzoek uit 2024. Voorschrift 16 geeft invulling aan de eisen voor de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus. De wijziging van de einddatum in de omgevingsvergunning leidt verder niet tot aanpassing van de overwegingen en de reeds opgelegde voorschriften, zoals opgenomen in het besluit van 16 november 2022, met kenmerk ODH490714. De wijziging van de einddatum van de oorspronkelijke ontheffing is noodzakelijk vanwege een aanpassing in de planning. De werkzaamheden worden uitsluitend verplaatst, waardoor er verder geen inhoudelijke wijzigingen optreden. De wettelijke belangen en de alternatievenafweging die ten grondslag liggen aan de omgevingsvergunning zijn onverminderd van toepassing.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is de zekerheid verkregen dat de aanvraag voldoet aan het toetsingskader dat betrekking heeft op de in de aanvraag opgenomen flora- en fauna-activiteit en beschermde soorten, zodat de aangevraagde omgevingsvergunning op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet wordt verleend. Wij stemmen derhalve in met het verzoek tot verlenging van de geldigheidsduur van de omgevingsvergunning tot en met 31 december 2030. Voor het overige blijft de omgevingsvergunning van 16 november 2022 met kenmerk ODH490714 onverminderd van toepassing.



Appendices

Appendix I Adressenlijst

- De Bergeend 1;
- Distelvink 10 tot en met 17;
- Ekster 1, Koperwiek 1 en Fazant 1;
- Kievit 1 tot en met 7 en 17;
- Kwikstaart 1, Kwikstaart 6 tot en met 18 en 30 tot en met 42 (even);
- Patrijs 1 en 16;
- Rietgors 15 tot en met 29, 37 tot en met 49, 61 tot en met 73, 197 tot en met 209, 219 tot en met 233, 247 tot en met 259 (oneven);
- Rietgors 2 tot en met 14, 26, 68 tot en met 82, 136 tot en met 150, 160 tot en met 172 (even);
- Zwaluw 1 tot en met 7, 22 te Barendrecht.