



Zaaknummer : 01153557  
Ons Kenmerk : ODH1611236  
Datum : 29-06-2026

## Beschikking

### Omgevingswet – maatwerkvoorschrift voor herbeplanting op andere grond

#### Onderwerp

Op 19 november 2025 hebben wij een verzoek om een maatwerkvoorschrift, voor herbeplanting op andere grond, als bedoeld in artikel 11.130 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) ontvangen. De aanvraag is ingediend door het Hoogheemraadschap van Delfland. De aanvraag betreft een verzoek tot instemming met herbeplanting op andere grond dan de grond bedoeld in artikel 11.129 van het Bal. De velling betrof de kap van 46.115 m<sup>2</sup> bos (hoofdzakelijk populier en zomereik met es) voor het project Waterharmonica te Vlaardingen. De locaties voor de herbeplanting zijn gelegen rondom de gebieden van het project Waterharmonica in de Zuidbuurt te Vlaardingen.

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. het aangevraagde maatwerkvoorschrift te verlenen;
- II. de in het vervolg van deze beschikking opgenomen voorschriften te verbinden aan dit maatwerkvoorschrift;
- III. de onder “Relevante documenten” genoemde stukken onderdeel te laten zijn van deze beschikking.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## VOORSCHRIFTEN

1. De herbepanting dient plaats te vinden op de volgende percelen:

<b>Kadastrale aanduiding</b>	<b>Kadastrale gemeente</b>	<b>Oppervlakte herbepanting (in m<sup>2</sup>)</b>	<b>Boomsorten</b>
<i>Plantvak 1</i> VDG00 N 445	Vlaardingen	8.210	zwarte populier, gewone vlier, schietwilg, Gelderse roos, tweestijlige meidoorn, hondsroos
<i>Plantvak 2</i> VDG00 N 447	Vlaardingen	31.950	Zomereik, zwarte els, wilde kers, haagbeuk, zachte berk, sleedoorn, eenstijlige meidoorn, gewone vlier, wilde kardinaasmuts, hondsroos
<i>Plantvak 3</i> VDG00 N 118	Vlaardingen	1.513	zwarte populier, gewone hazelaar
<i>Plantvak 7</i> VDG00 N 110	Vlaardingen	2.130	zomereik, haagbeuk, gewone hazelaar, walnoot, wilde kers
<i>Plantvak 8</i> VDG00 N 109	Vlaardingen	2.312	zachte berk, fladderiep, gewone vlier, vuilboom

2. De houder van het maatwerkvoorschrift dient:

- a. de start van de werkzaamheden uiterlijk twee weken van tevoren te melden;
- b. relevante wijzigingen in de uitvoering terstond te melden;
- c. de datum van beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week voor de beëindiging te melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen, Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres [toezichtnatuur@ozhz.nl](mailto:toezichtnatuur@ozhz.nl) onder vermelding van 'houtopstanden'. De meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.



## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 19 november 2025 hebben wij een verzoek om een maatwerkvoorschrift, voor herbeplanting op andere grond, als bedoeld in artikel 11.130 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) ontvangen. De aanvraag is ingediend door het Hoogheemraadschap van Delfland. De aanvraag betreft een verzoek tot instemming met herbeplanting op andere grond dan de grond bedoeld in artikel 11.129 van het Bal. De velling betrof de kap van 46.115 m<sup>2</sup> bos (hoofdzakelijk populier en zomereik met es) voor het project Waterharmonica te Vlaardingen. De locaties voor de herbeplanting zijn gelegen rondom de gebieden van het project Waterharmonica in de Zuidbuurt te Vlaardingen.

### Relevante documenten

Voor de aanvraag zijn de volgende, voor dit besluit, relevante gegevens ingediend:

- DSO verzoek Aanvraag Maatwerkvoorschrift, Waterharmonica, met DSO nummer 20251119 01937 000 van 19 november 2025 (ODH1583995), aangevuld op 22 januari 2026 (ODH1647180) en 26 februari 2026 (ODH1683668);
- Bijlage 1 - Kaart Kap Waterharmonica, opgesteld door Kragten, met kenmerk HHD024-0001 van 27 juli 2024 (ODH1583973);
- Bijlage 2 - Kaart Herplant Waterharmonica, opgesteld door Kragten, met kenmerk HHD024-0001 van 27 juli 2024 (ODH1583975);
- Bijlage 3 - Overzicht Kap, herplant & nazorg Waterharmonica, zonder kenmerk of datum (vervangt eerdere versies) (ODH1745972);
- Bijlage 4 Kaart Plantvakken Waterharmonica, plantseizoen 2025-2026, opgesteld door Staatsbosbeheer, zonder kenmerk van 20 februari 2025 (ODH1583989);
- Bijlage 5 - Memo herbegrenzing NNN en herplanting bos Waterharmonica, zonder kenmerk of datum (ODH1583987);
- Bijlage 6 E-mail RE: Akkoord op aanplant boscompensatie - project Waterhamonica (Vlaardingen), van 29 oktober 2025 (ODH1583993);
- Bijlage 8a - Memo Toelichting op bleslijst over specificatie gevelde bomen, zonder kenmerk of datum (ODH1583985);
- Bijlage 8b - Uitdraai Bleslijst Bleslijst 1002114 SG CBG Midden-Delfland, opgesteld door Staatsbosbeheer, met omschrijving Bles 2024 van 11 april 2024 (ODH1583983);
- Bijlage 9 - Memo Onderbouwing compensatie in verhouding tot gevelde houtopstand, zonder kenmerk of datum (ODH1583977);
- Bijlage 10 - Memo Kap binnen recreatiegebied Krabbepark, zonder kenmerk of datum (ODH1583969);
- Bijlage 11 - Memo Beantwoording vragen ODH naar aanleiding van ingediende maatwerkvoorschrift Waterharmonica, zonder kenmerk van 17 december 2025 (ODH1647178);
- Memo Toelichting aanvraag maatwerkvoorschrift en herplanting bomen project Waterharmonica, zonder kenmerk of datum (ODH1583981);
- Beantwoording aanvullende vragen ODH naar aanleiding van ingediende maatwerkvoorschrift Waterharmonica, zonder kenmerk van 10 februari 2026 (ODH1683666);
- Brief Toezicht natuurbescherming - Houtopstanden – Bevestiging controle, opgesteld door Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, met kenmerk D-24-2451643 van 16 augustus 2024 (ODH1708552);
- Brief Project Waterharmonica en natuurcompensatie RWS Blankenburgverbinding, opgesteld door de provincie Zuid-Holland, met kenmerk DOS-2012-0000867 / PZH-2025-884941449 van 23 december 2025 (ODH1745282).



## Procedure

### Reguliere voorbereidingsprocedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) is toegepast op deze aanvraag.

### Beslistermijn

Gelet op artikel 4:13, eerste lid, van de Awb dient op de aanvraag te worden beslist binnen een redelijke termijn na ontvangst van de aanvraag.

### Volledigheid aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In artikel 7.217 van de Omgevingsregeling en artikel 3.2 en 3.194 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening zijn de vereisten opgenomen waar een aanvraag om een maatwerkvoorschrift aan dient te voldoen. Ook hebben wij getoetst of de aangeleverde gegevens voldoende zijn voor de voorbereiding van de beschikking en het inhoudelijk beoordelen van de aanvraag.

### Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op artikel 11.113 van het Bal zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag.

## Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan de artikelen 11.129 en 11.130 van het Bal en de artikelen 3.194, 3.197 en 3.199 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV).

### *Advies Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid*

Bij de beoordeling van het verzoek hebben wij advies gevraagd van de provinciale toezichthouder houtopstanden van provincie Zuid-Holland: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Op 22 juni 2026 is door hen een positief advies gegeven.

## Beoordeling

### Voorgeschiedenis

Het voornemen tot vellen van een deel van de houtopstand in de Zuidbuurt, gelegen ten oosten van de A24 tussen het Recreatiepad en de spoorlijn Rotterdam-Hoek van Holland, te Vlaardingen, is op 12 juli 2024 gemeld bij de Omgevingsdienst Haaglanden onder zaaknummer 01111041. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Vlaardingen, sectie N, percelen 110 en 116. De herbeplantingsplicht is van toepassing op de in tabel 1 opgenomen gegevens.

Tabel 1: Gegevens percelen waarvoor herbeplantingsplicht geldt.

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Oppervlakte in m <sup>2</sup>	Aantal bomen	Boomsoort
VDG00 N 110 en 116	Vlaardingen	50.745	-	Populier, zomereik en es

De geveld bos-opstand was weinig gevarieerd en bestond voornamelijk uit populier en zomereik. Het betrof een van boven gesloten, holle bosopstand (wat betekent dat een struiklaag zeer beperkt aanwezig tot geheel afwezig is). De velling is uitgevoerd in augustus-september 2024.

### Voorgestelde compensatie

De initiatiefnemer geeft aan dat herbeplanting, op de in tabel 1 genoemde percelen, op of nabij de vellingslocatie niet volledig mogelijk is. Van de geveld oppervlakte wordt 4.630 m<sup>2</sup> herbeplant op dezelfde locatie als velling.



Onderhavig besluit is daarmee enkel van toepassing op de overige oppervlakte van 46.115 m<sup>2</sup>. Binnen het project Waterharmonica wordt het grootste deel van de vellingslocatie heringericht voor een ander soort biotoop, namelijk rietmoeras. Deze herinrichting geldt als compensatie voor het verloren gaan van rietmoeras ten zuiden van de locatie ten gevolge van het aanleggen van de Blankenburgverbinding (A24). De initiatiefnemer is voornemens de velling te compenseren op 5 locaties (plantvakken) in de directe nabijheid van de vellingslocatie. De kadastrale perceelnummers van deze locaties zijn aangegeven in tabel 2.

Tabel 2: Gegevens compensatiepercelen.

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Oppervlakte herbeplanting (in m <sup>2</sup> )	Boomsorten
Plantvak 1 VDG00 N 445	Vlaardingen	8.210	zwarte populier, gewone vlier, schietwilg, Gelderse roos, tweestijlige meidoorn, hondsroos
Plantvak 2 VDG00 N 447	Vlaardingen	31.950	Zomereik, zwarte els, wilde kers, haagbeuk, zachte berk, sleedoorn, eenstijlige meidoorn, gewone vlier, wilde kardinaalsmuts, hondsroos
Plantvak 3 VDG00 N 118	Vlaardingen	1.513	zwarte populier, gewone hazelaar
Plantvak 7 VDG00 N 110	Vlaardingen	2.130	zomereik, haagbeuk, gewone hazelaar, walnoot, wilde kers
Plantvak 8 VDG00 N 109	Vlaardingen	2.312	zachte berk, fladderiep, gewone vlier, vuilboom

De herbeplanting dient plaats te vinden op de voorgestelde locaties, zoals genoemd in tabel 2. Dit is opgenomen in voorschrift 1. Een beschrijving van de ligging, oppervlakte, kadastrale aanduiding, huidige en toekomstige inrichting van de relevante plantvakken is hieronder opgenomen.

#### Plantvak 1

Deze locatie betreft een driehoek die is gelegen direct ten zuidoosten van de A24 en ten noorden van de Maassluisdijk en ruimte biedt aan een oppervlakte van 8.210 m<sup>2</sup>. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Vlaardingen, sectie N, perceelnummer 445. Het betreft een braakliggend terrein (door aanleg Blankenburgverbinding) waar in december 2025 slib is gedeponeed afkomstig uit een naastgelegen watergang. Voor de aanleg van de Blankenburgverbinding was hier rietmoeras aanwezig. Door de werkzaamheden is het terrein zodanig veranderd dat herontwikkeling tot veenmoeras niet meer mogelijk is. Er zijn op deze locatie geen boomsoorten aanwezig, er groeien wel bramen. Deze locatie valt momenteel binnen de grenzen van het Natuur Netwerk Nederland. Voor herbeplanting is gekozen voor het verdelen van struikvormers en bomen in groepen langs de randen tot een verschoven verband midden op het perceel. Er is hierbij gekozen voor de soorten zwarte populier (30%), gewone vlier (20%), schietwilg (10%), Gelderse roos (6%), tweestijlige meidoorn (6%) en hondsroos (1%). De uitvoering van de herbeplanting staat gepland voor plantseizoen '26/'27.

#### Plantvak 2

Deze locatie betreft een driehoek die is gelegen direct ten noorden van de A24 en ten zuiden van de spoorlijn Rotterdam-Hoek van Holland en ruimte biedt aan een oppervlakte van 31.950 m<sup>2</sup>. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Vlaardingen, sectie N, perceelnummer 447. Dit perceel is momenteel braakliggend (door de aanleg van de Blankenburgverbinding) met een vegetaties van houtige 2-jarige opschot van met name wilg, en ook brandnetel en braam. Daar waar mogelijk wordt het spontane opschot behouden en opgenomen in de herbeplanting. Voor de aanleg van de Blankenburgverbinding was hier rietmoeras aanwezig. Door de werkzaamheden is het terrein zodanig veranderd dat herontwikkeling tot veenmoeras niet meer mogelijk is. Deze locatie valt momenteel binnen de grenzen van het Natuur Netwerk Nederland. Voor herbeplanting is gekozen voor verdelen van diverse boomgroepen in groepen van meerdere soorten met een afwerking naar struikvormers richting de A24. Er is hierbij gekozen voor de soorten zomereik (37%), zwarte els (18%), wilde kers en haagbeuk



(beide 13%), zachte berk (9%) en sleedoorn, eenstijlige meidoorn, gewone vlier, wilde kardinaasmuts en hondsroos (gezamenlijk 11%). De uitvoering van de herbeplanting staat gepland voor plantseizoen '26/'27.

### Plantvak 3

Deze locatie is gelegen ten noorden van de vellingslocatie en ten noorden van het Recreatiepad en ten zuiden van het woonperceel Zuidbuurt 44 te Vlaardingen. De locatie heeft een oppervlakte van 1.513 m<sup>2</sup> en is kadastraal bekend als gemeente Vlaardingen, sectie N, perceelnummer 118. De locatie is vlakdekkend overgroeid met braam. De vegetatie heeft een hoogte van 1,5 à 2 meter en wordt voor aanvang van de herbeplanting volledig verwijderd. Voor de herbeplanting wordt de locatie gevuld met in wildverband geplaatste zwarte populier. Langs het fietspad (Recreatiepad) komt gewone hazelaar en aan de noordzijde wordt een schouwstrook vrijgehouden. De uitvoering van de herbeplanting stond gepland voor week 8 t/m 12 van 2026 en is inmiddels uitgevoerd.

### Plantvak 7

Deze locatie is gelegen ten zuiden van het Recreatiepad, ter hoogte van de Golfbaan Schinkelshoek, schuin achter het woonperceel Zuidbuurt 48. De locatie heeft een oppervlakte van 2.130 m<sup>2</sup> en is kadastraal bekend als gemeente Vlaardingen, sectie N, perceelnummer 110. De huidige vegetatie bestaat uit houtige opschot gedomineerd door populier. Voor de herbeplanting wordt het terrein deels geschoond om ruimte te maken voor een meer gevarieerde beplanting, opschot van eik wordt hierbij gespaard. Er is gekozen voor de soorten zomereik (70%), haagbeuk (15%), gewone hazelaar, walnoot en wilde kers (allen 5%). De uitvoering van de herbeplanting stond gepland voor week 8 t/m 12 van 2026 en is inmiddels uitgevoerd.

### Plantvak 8

Deze locatie is gelegen ten zuiden van de spoorlijn Rotterdam-Hoek van Holland en ten noorden van het Volksbos. De locatie heeft een oppervlakte van 2.312 m<sup>2</sup> en is kadastraal bekend als gemeente Vlaardingen, sectie N, perceelnummer 109. De locatie is braakliggend vanwege genomen maatregelen ten behoeve van de herinrichting van dit gebied voor het project Waterharmonica. Gezien de ligging en bodemcondities is deze locatie niet geschikt voor rietmoeras, maar wel voor vochtig bos. Er is hier voor de herbeplanting gekozen voor het afwisselend plaatsen van zachte berk en fladderiep in wildverband (90%), met langs de randen gewone vlier en vuilboom in wildverband (10%). De uitvoering van de herbeplanting stond gepland voor week 8 t/m 12 van 2026, maar is vertraagd.

Voor de volledigheid: in de plantvakken 4 tot en met 6 is sprake van herbeplanting op dezelfde locatie als de velling. Deze vakken maken daarmee geen onderdeel uit van onderhavig besluit.

## **Beoordeling compensatie**

### *Algemeen*

Door de compensatie op de 5 locaties wordt dezelfde oppervlakte herbeplant als verloren is gegaan bij de velling (46.115 m<sup>2</sup>). Op de locaties is gekozen voor soorten die aansluiten bij de ligging (als aansluiting bij bestaande opstanden of zelfstandige opstand), waterhuishouding en bodemcondities van de plantvakken. Daarnaast is gekozen voor een uitgebreider assortiment dan aanwezig was op de vellingslocatie om zo biodiversiteit te verhogen. Hiermee achten wij de herbeplanting kwalitatief en kwantitatief minimaal in een redelijke verhouding met de gevelde houtopstand. Daarnaast is er geen aanleiding om aan te nemen, gelet op kwaliteit, kwantiteit, bodemkwaliteit en waterhuishouding, dat de herbeplanting niet kan uitgroeien tot een volwaardige en duurzame houtopstand. Hiermee is voldoende aangetoond dat aan de voorwaarden uit artikel 3.197 van de ZHOV is voldaan.

De gekozen locaties zijn in eigendom van Staatsbosbeheer, die schriftelijk heeft ingestemd met de uitvoering van de voorgestelde herbeplantingen. De vellingslocatie is gelegen binnen het recreatiegebied Krabbepark. De velling- en herbeplantinglocaties zijn niet gelegen binnen de bebouwde kom houtopstanden, een A-locatie bos, groen erfgoed of bosreservaat.



#### *Plantvakken 3, 7 en 8*

De plantvakken 3, 7 en 8 zijn gelegen binnen het recreatiegebied Krabbepark. Deze vakken zijn vrij van beplantingen, andere compensatieverplichtingen of provinciale doelstellingen die te herbeplanting in de weg kunnen staan. Er wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.199 van de ZHOV.

#### *Plantvakken 1 en 2*

Plantvakken 1 en 2 zijn gelegen binnen het Natuur Netwerk Nederland (hierna: NNN). De provincie heeft schriftelijk verklaard in te stemmen met de plannen ten gevolge van het project Waterharmonica, maar geeft aan dat wijziging van het NNN (ontgrenzen van de plantvakken 1 en 2) aangevraagd kan worden op het moment dat er een passende wijzigingsprocedure van het omgevingsbeleid aan de orde is, maar uiterlijk nadat het project Waterharmonica is gerealiseerd. Op basis van artikel 3.199, tweede lid van de ZHOV is het niet mogelijk om met een maatwerkvoorschrift herbeplanting toe te staan op andere grond binnen het NNN als de tenietgegane houtopstand buiten het NNN is gelegen. Daarom wordt niet voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.199 van de ZHOV.

Op basis van artikel 3.200 van de ZHOV kan middels een maatwerkvoorschrift van artikel 3.199 van de ZHOV worden afgeweken als dit in overeenstemming is met het belang van een doelgerichte of evenwichtige besluitvorming, en naar het oordeel van gedeputeerde staten niet tot onevenredig bezwarende gevolgen zou leiden.

Wij zijn van mening dat artikel 3.200 van de ZHOV in dit geval toegepast kan worden. Daartoe overwegen wij het volgende. Op dit moment is de voorgestelde locatie voor herbeplanting gelegen binnen het NNN. In de nabije toekomst (zie brief van provincie) worden de plantvakken 1 en 2 gebieden onttrokken aan het NNN (ontgrensd). Dit blijkt uit de brief van de provincie met kenmerk DOS-2012-0000867 / PZH-2025-884941449 van 23 december 2025. In de memo herbegrenzing NNN en herplanting bos Waterharmonica is bovendien onderbouwd dat in de voorgestelde plantvakken voor compensatie geen NNN-waardige natuur meer aanwezig is of gerealiseerd kan worden. Op een andere locatie wordt dit verlies van NNN-gebied gecompenseerd. Het hele gebied krijgt daardoor een kwaliteitsimpuls. Hiermee wordt het verlies van NNN-gebied op de locatie van de voorgestelde (houtopstanden) compensatie gecompenseerd.

Op grond van voorgaande kan worden afgeweken van artikel 3.199, tweede lid van de ZHOV. De locatie van voorgestelde compensatie bestaat in de toekomst geen deel meer uit van het NNN. Derhalve kan artikel 3.200 ZHOV worden toegepast. Daarmee zijn er geen belemmeringen voor herbeplanting in de plantvakken 1 en 2.

#### *Herbeplantingstermijn*

De verplichting uit artikel 11.129 van het Bal om binnen drie jaar na velling herbeplanting uit te voeren blijft onverminderd van kracht nu de herbeplanting op een andere locatie plaats vindt.

#### **Samenhangende besluiten**

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar het herbeplanten van houtopstanden op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Kijk voor meer informatie op: <https://omgevingswet.overheid.nl/checken>.

#### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande kan het gevraagde maatwerkvoorschrift op grond van artikel 11.130, eerste lid, van het Bal, in samenhang met de artikelen 3.197 en 3.199 van de ZHOV, worden verleend.