



Zaaknummer : 01170558
Ons Kenmerk : ODH1781371
Datum : 10 juli 2026

Beschikking

Zuid-Hollandse Omgevingsverordening - Grondwaterbeschermingsgebied

Onderwerp

Op 9 mei 2026 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 5.4 van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het uitvoeren van milieubelastende activiteiten (hierna: mba's) in een grondwaterbeschermingsgebied, zoals geregeld in afdeling 3.3 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV). De aanvraag betreft het aanbrengen van een uitrit in een grondwaterbeschermingsgebied op de locatie Schuwacht 156A te Lekkerkerk.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren, omdat de aangevraagde activiteit niet vergunningplichtig is op grond van afdeling 3.3 van de ZHOV.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Dit document is digitaal vastgesteld, daarom staat er geen zichtbare handtekening in.

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



OVERWEGINGEN

Procedure

Reguliere voorbereidingsprocedure

Wij hebben een kennisgeving van de aanvraag bekendgemaakt via de website *officiële bekendmakingen.nl*. Op de behandeling van deze aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Deze is beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet (hierna: Ow).

Beslistermijn

De aanvraag is behandeld volgens de reguliere procedure met een beslistermijn van acht weken na ontvangst van de aanvraag.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om te beslissen op uw aanvraag. Dit volgt uit artikel 5.10, eerste lid, onder f, van de Ow, gelezen in samenhang met artikel 4.6, eerste lid, onder f, van het Omgevingsbesluit.

Vergunningaanvraag

Op 9 mei 2026 hebben wij via het Omgevingsloket een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag, met DSO-verzoeknummer '20260509 00116 000', betreft het aanleggen van een uitrit op de locatie Schuwacht 156A te Lekkerkerk. Deze activiteit is in een boringsvrije zone beoogd.

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de volgende vergunningplichtige milieubelastende activiteit (hierna: mba):

- a. de aanleg, verandering of verwijdering van een ondergronds bouwwerk, zoals funderingen, een kelder, of een ondergrondse installatie of constructie, zoals een damwand of heipaal, als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder b, in samenhang gelezen met artikel 3.28 van de ZHOV.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

1. Schets (ODH1761420);
2. Offerte, d.d. 28 april 2026, door Allgroen BV, met offertenummer '260257' (ODH1761422).

Beleid en wettelijk kader

Afdeling 3.3 van de ZHOV bevat de regels voor het beschermen van de (chemische en ecologische) kwaliteit van het grondwater en watersystemen in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 3.19 van de ZHOV). Dit met het oog op de winning daarvan voor de bereiding van drinkwater. De regels richten zich op bronnen van verontreinigingen en op het tegengaan van de aantasting van slecht-waterdoorlatende bodemlagen. De kans op verontreiniging van het grondwater is aanzienlijk groter, als de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen worden aangetast.

In de paragrafen 3.3.2 tot en met 3.3.26 van de ZHOV worden mba's in grondwaterbeschermingsgebieden aangewezen.

Beoordeling

Uit de beoordeling blijkt het voornemen tot de aanleg van een uitrit, waarbij een wegendoeck, mengkorrelmix, opsluitbanden, een zandlaag van 5 cm, splitplaat, en grond worden aangebracht.



Omdat er bij de aanleg van de uitrit geen constructie in de ondergrond wordt aangebracht, wordt de uitrit niet aangemerkt als een ondergronds bouwwerk. Daarmee valt de voorgenomen activiteit niet onder de mba 'de aanleg van een ondergronds bouwwerk', als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder b, van de ZHOV, maar onder de mba 'graven of ontgronden'.

Voor de mba 'graven of ontgronden', als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, van de ZHOV, heeft u onder zaaknummer '01168023' op 17 april 2026 een beoordelingsbrief (ODH1735184) ontvangen.

OORDEEL EN CONCLUSIE

Gelet op vorenstaande overwegingen bestaat er voor ons aanleiding de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren. In het kader van de bescherming van de kwaliteit van het grondwater kunnen de werkzaamheden dan ook uitgevoerd worden. Gelet op het feit dat de activiteit plaatsvindt in een grondwaterbeschermingsgebied, wijzen wij u er ten overvloede op dat u bij het uitvoeren van de aangevraagde activiteiten dient te voldoen aan de algemene zorgplicht van artikel 1.7 van de Omgevingswet. Wij merken tot slot op dat deze beoordeling uitsluiten betrekking heeft op afdeling 3.3 van de ZHOV en dat er mogelijk nog andere wet- en regelgeving van toepassing is.