



Zaaknummer : 01171979  
Ons Kenmerk : ODH1815718  
Datum: : 10-08-2026

## Beschikking

### Zuid-Hollandse Omgevingsverordening - Grondwaterbeschermingsgebied

#### Onderwerp

Op 26 mei 2026 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen op grond van artikel 5.4 van de Omgevingswet. De vergunningaanvraag gaat over het uitvoeren van milieubelastende activiteiten in een grondwaterbeschermingsgebied, zoals geregeld in afdeling 3.3 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. De aanvraag betreft het plaatsen van een straatkast op de locatie Rembrandweg 165 in Ridderkerk.

#### Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen aan Ziggo services B.V., voor de activiteiten, als bedoeld in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening:
  - a. graven (artikel 3.27, eerste lid, onder a);
  - b. de aanleg, verandering of verwijdering van een ondergronds bouwwerk, zoals funderingen, een kelder of een ondergrondse installatie of constructie (artikel 3.27, eerste lid, onder b).
- II. voorschriften 1 en 2 te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag van 26 mei 2026 met DSO-verzoeknummer '20260526 00202 000', inclusief bijlagen, onderdeel te laten zijn van deze vergunning.

#### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc  
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Dit document is digitaal vastgesteld, daarom staat er geen zichtbare handtekening in.

#### Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



## VERGUNNINGVOORSCHRIFTEN

*Naast onderstaande voorschriften gelden ook de van toepassing zijnde algemene regels van paragraaf 3.3.27 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV). Deze regels zijn hier niet herhaald, het is de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder om de regels na te leven. Op deze regels wordt gehandhaafd.*

*Bij een ongewoon voorval (waaronder verontreiniging van grond of grondwater door lekkage of morsen van gevaarlijke stoffen) moeten Omgevingsdienst DCMR Milieudienst Rijnmond (0888 - 333 555) en drinkwaterbedrijf Evides N.V. (0900 0787) direct geïnformeerd worden.*

### Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder moet minstens twee weken voor de start van de werkzaamheden een startmelding indienen bij de toezichthoudende instantie DCMR Milieudienst Rijnmond (info@dcmr.nl) met vermelding van de startdatum en gegevens van de contactpersoon;
2. De vergunde activiteiten moeten uitgevoerd worden volgens de aanvraag, met inachtneming van de voorschriften van deze vergunning en van de algemene regels. Bij afwijking dient een nieuwe omgevingsvergunning te worden aangevraagd.



## Overwegingen

### Procedure

#### Reguliere voorbereidingsprocedure

Wij hebben een kennisgeving van de aanvraag bekendgemaakt via de website *officiële bekendmakingen.nl*. Op de behandeling van deze aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Deze is beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet (hierna: Ow).

#### Beslistermijn

De aanvraag is behandeld volgens de reguliere procedure met een beslistermijn van acht weken na ontvangst van de aanvraag.

#### Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om te beslissen op uw aanvraag. Dit volgt uit artikel 5.10, eerste lid, onder f, van de Ow, gelezen in samenhang met artikel 4.6, eerste lid, onder f, van het Omgevingsbesluit.

#### Adviezen

Op grond van artikel 10.2 van de ZHOV zijn de volgende adviseurs in de gelegenheid gesteld te reageren op de aanvraag:

1. De gemeente Ridderkerk;
2. Het Waterschap Hollandse Delta;
3. Het drinkwaterbedrijf Evides N.V.

Ook omgevingsdienst DCMR Milieudienst Rijnmond, is als toezichthoudende instantie, in de gelegenheid gesteld te reageren op het verzoek.

Naar aanleiding van het verzoek om advies zijn er geen reacties gegeven.

## Vergunningaanvraag

Op 26 mei 2026 hebben wij via het Omgevingsloket een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag, met DSO-verzoeknummer '20260526 00202 000', betreft het plaatsen van een nieuwe XPON-straatkast op de locatie Rembrandtweg 165 in Ridderkerk. Deze activiteit is een boringsvrije zone beoogd.

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de volgende vergunningplichtige milieubelastende activiteiten (hierna: mba's):

- a. Graven, als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, in samenhang gelezen met artikel 3.28 van de ZHOV;
- b. De aanleg, verandering of verwijdering van een ondergronds bouwwerk, zoals funderingen, een kelder of een ondergrondse installatie of constructie, als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder b, in samenhang gelezen met artikel 3.28 van de ZHOV.

Bij de aanvraag behoren de volgende bijlagen:

1. Tekening '000-Werktekening.pdf', gemaakt op 19 mei 2026, door Vodafone Ziggo (ODH-kenmerk 'ODH1774284');
2. Document '000-XPON kast.pdf', gemaakt op (onbekend), door Maunt (ODH-kenmerk 'ODH1774286');
3. Document '000-XPON sokkel.pdf', gemaakt op (onbekend), door Maunt (ODH-kenmerk 'ODH1774288').



## Beleid en wettelijk kader

Afdeling 3.3 van de ZHOV bevat de regels voor het beschermen van de (chemische en ecologische) kwaliteit van het grondwater en watersystemen in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 3.19 van de ZHOV). Dit met het oog op de winning daarvan voor de bereiding van drinkwater. De regels richten zich op bronnen van verontreinigingen en op het tegengaan van de aantasting van slecht-waterdoorlatende bodemlagen. De kans op verontreiniging van het grondwater is aanzienlijk groter, als de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen worden aangetast.

In de paragrafen 3.3.2 tot en met 3.3.26 van de ZHOV worden mba's in grondwaterbeschermingsgebieden aangewezen.

### *Algemene regels*

Bij uitvoering van de aangevraagde mba's dient te worden voldaan aan de hiervoor geldende algemene regels. Deze algemene regels volgen uit de artikelen 3.108, 3.110 tot en met 3.113, zoals bepaald is in artikel 3.30 van de ZHOV.

### *Beoordelingsregels*

Voor een aantal mba's is bepaald dat het verboden is om deze zonder omgevingsvergunning uit te voeren. Bij het verlenen van een omgevingsvergunning dienen wij te toetsen aan de beoordelingsregels voor mba's in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 7.100 van de ZHOV). De aangevraagde omgevingsvergunning wordt alleen verleend als wordt voldaan aan de volgende criteria:

- a. er vindt geen achteruitgang van de kwaliteit van de bodem en het zich daarin bevindende grondwater plaats;
- b. er is rekening gehouden met de kwetsbaarheid van dit gebied en er is zekerheid verkregen dat het verlenen, ook gelet op de daarbij te stellen voorschriften, niet strijdig is met de belangen, bedoeld in artikel 3.19 van de ZHOV;
- c. het nut en de noodzaak van de mba dient voldoende te zijn aangetoond en er zijn geen redelijke alternatieven voorhanden.

Verder stelt artikel 7.100 van de ZHOV dat enkele beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving van toepassing zijn, namelijk de artikelen 8.9, 8.10 en 8.84. Daaruit volgt, onder andere, dat er bij de beoordeling ook op wordt gelet of de activiteiten verenigbaar zijn met het belang van de winning van grondwater voor de productie van schoon, gezond drinkwater, of alle passende preventieve maatregelen worden getroffen en of de best beschikbare technieken worden toegepast.

## Beoordeling

De aangevraagde mba's vormen mogelijk een risico op de aantasting van de kwaliteit van het grondwater, deze worden dan ook getoetst aan de beoordelingsregels.

### Specificaties van de activiteiten en locatie-specifieke factoren

#### *Aantasten slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen (graven en ondergronds bouwwerk)*

Ingrepen aan of in de bodem zoals graven en de aanleg, verandering of verwijdering van ondergrondse bouwwerken en constructies, kunnen leiden tot aantasting van de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen. Dergelijke lagen zorgen voor bescherming van het watervoerend pakket waaruit drinkwater gewonnen wordt. Aantasting van deze lagen maakt het watervoerend pakket toegankelijker voor verontreinigende stoffen, waardoor risico's ontstaan op achteruitgang van de kwaliteit van het grondwater.

De straatkast zal op een sokkel/fundering worden geplaatst met een maximale diepte van 0,75 meter onder het maaiveld.



Volgens plaatselijke gegevens van het DINOloket, boring 'B38C1791', bestaat de bodem ter plaatse tot een diepte van 0,4 meter onder het maaiveld uit klei, gevolgd door een laag veen met een dikte van 3,4 meter; waarna er opnieuw een kleilaag wordt aangetroffen met een dikte van tenminste 2,2 meter.

#### Toetsing aan de beoordelingsregels

##### *Achteruitgang kwaliteit van de bodem en het grondwater*

Omdat de beoogde ingrepen beperkt van aard zijn, namelijk tot een diepte van 0,75 meter onder het maaiveld, wordt de dieper gelegen beschermende kleilaag niet doorbroken en is het effect op het daaronder aanwezige grondwater niet te verwachten. Daarom is voldoende zeker dat de activiteit niet leidt tot achteruitgang van de kwaliteit van de bodem en het grondwater.

##### *Kwetsbaarheid van het gebied*

De beoogde werkzaamheden blijven beperkt tot de bovenste 0,75 meter van de bodem. Hierdoor worden geen diepere bodemlagen bereikt en ontstaat er geen nieuwe verbinding tussen ondiepe en diepere grondwaterstromen.

De sokkel/fundering van de straatkast is licht en ondiep, waardoor de bodem slechts minimaal wordt verstoord en geen aanwijzingen bestaan dat deze een risico vormen voor de kwaliteit van het grondwater.

##### *Nut en noodzaak en het ontbreken van alternatieven die minder belastend zijn*

De beoogde straatkast is noodzakelijk voor de uitbreiding van de Ziggo infrastructuur ten behoeve van nieuwbouw. Voor de werking en toegankelijkheid van deze voorzieningen is een straatkast nodig. De gekozen uitvoeringswijze is redelijkerwijs de minst belastende methode.

### **Vergunningvoorschriften**

Wij zien aanleiding om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning, waarmee wij toepassing geven aan artikel 3.8 van de ZHOV. Deze algemene voorschriften zijn gericht op het waarborgen van toezicht, tijdige communicatie en een zorgvuldige uitvoering van de werkzaamheden.

#### *Voorschrift 1 – startmelding*

De verplichting tot het indienen van een startmelding voorafgaand aan de werkzaamheden stelt de toezichthoudende instantie in staat om toezicht te plannen. Hiermee wordt geborgd dat de uitvoering plaatsvindt onder adequaat toezicht, dit draagt bij aan het voorkomen van ongewenste effecten op bodem en grondwater.

#### *Voorschrift 2 – uitvoering volgens aanvraag*

Door te eisen dat de werkzaamheden volgens de aanvraag, de vergunningvoorschriften en de van toepassing zijnde algemene regels worden uitgevoerd, wordt voorkomen dat tijdens de uitvoering wordt afgeweken van de beoordeelde en vergunde situatie. Dit voorkomt het ontstaan van niet-beoordeelde risico's voor de beschermde belangen.

### **oordeel en conclusie**

Wij zijn van oordeel dat, als aan de algemene regels en de voorschriften wordt voldaan, de aangevraagde activiteiten in dit geval voldoen aan de beoordelingsregels voor mba's in grondwaterbeschermingsgebieden, zoals bedoeld in artikel 7.100 van de ZHOV.

Gelet op bovenstaande verlenen wij de aangevraagde omgevingsvergunning.

Wij wijzen erop dat deze beoordeling uitsluitend betrekking heeft op afdeling 3.3 van de ZHOV. Wij verwijzen u naar het Omgevingsloket om te achterhalen of u op grond van andere wet- en/of regelgeving mogelijk nog een vergunning nodig heeft, een melding moet doen of informatie moet geven.