



Zaaknummer : 01153743
Ons Kenmerk : ODH1643712
Datum : 02-09-2026

Beschikking

Omgevingswet – maatwerkvoorschrift voor herbeplanting op andere grond

Onderwerp

Op 23 november 2025 hebben wij een aanvraag om een maatwerkvoorschrift, voor herbeplanting op andere grond, als bedoeld in artikel 11.130 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) ontvangen. De aanvraag om een maatwerkvoorschrift is ingediend door het Havenbedrijf Rotterdam N.V.. De aanvraag betreft een verzoek tot instemming met herbeplanting op andere grond dan de grond bedoeld in artikel 11.129 van het Bal. De velling betrof een zelfstandige houtopstand aan de Rhôneweg te Europoort Rotterdam. De locatie voor de herbeplanting is gelegen aan de d'Arcyweg te Europoort Rotterdam.

Besluit

Wij besluiten:

- I. het aangevraagde maatwerkvoorschrift te verlenen;
- II. de in het vervolg van deze beschikking opgenomen voorschriften te verbinden aan dit maatwerkvoorschrift;
- III. de onder “Relevante documenten” genoemde stukken onderdeel te laten zijn van deze beschikking.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VOORSCHRIFTEN

1. De herbeplanting dient plaats te vinden op de volgende percelen:

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Oppervlakte herbeplanting (in are)	Aantal bomen	Boomsoorten
RTD12 AL 965	Rotterdam	50	42	Gewone esdoorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)

2. De beschikkinghouder dient:

- de start van de werkzaamheden uiterlijk twee weken van tevoren te melden;
- relevante wijzigingen in de uitvoering terstond te melden;
- de datum van beëindiging van de werkzaamheden uiterlijk één week voor de beëindiging te melden.

Bovenstaande meldingen dienen gericht te worden aan de Unit Groen, Bodem en Opsporing van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, Postbus 550, 3300 AN te Dordrecht, telefoonnummer 078-7708585, e-mailadres toezichtnatuur@ozhz.nl onder vermelding van 'houtopstanden'. De meldingen mogen schriftelijk of digitaal worden gedaan.



OVERWEGINGEN

Aanleiding

Op 23 november 2025 hebben wij een aanvraag om een maatwerkvoorschrift, voor herbeplanting op andere grond, als bedoeld in artikel 11.130 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) ontvangen. De aanvraag om een maatwerkvoorschrift is ingediend door het Havenbedrijf Rotterdam N.V.. De aanvraag betreft een verzoek tot instemming met herbeplanting op andere grond dan de grond bedoeld in artikel 11.129 van het Bal. De velling betrof een zelfstandige houtopstand aan de Rhôneweg te Europoort Rotterdam. De locatie voor de herbeplanting is gelegen aan de d'Arcyweg te Europoort Rotterdam.

Relevante documenten

Bij de aanvraag en ter aanvulling zijn de volgende, voor dit besluit relevante, gegevens ingediend:

- Aanvraagformulier, met kenmerk 20251123 00237 000 van 23 november 2025, aangevuld op 8 januari 2026 (ODH1586262);
- Memo Aanvraag tot maatwerkadvies verplanten Rhôneweg, Europoort, opgesteld door Havenbedrijf Rotterdam N.V., zonder kenmerk van 7 november 2025 (ODH1586260);
- Memo Aanvullende informatie maatwerkadvies, opgesteld door Havenbedrijf Rotterdam N.V., zonder kenmerk van 6 januari 2026 (ODH1633692).
- Aanvulling op het aanvullend maatwerkadvies verplanting 42 bomen Rhoneweg naar D'Arcyweg, opgesteld door Havenbedrijf Rotterdam N.V., zonder kenmerk van 16 februari 2026 (ODH1675596).

Procedure

Reguliere voorbereidingsprocedure

Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) is toegepast op deze aanvraag.

Beslistermijn

Gelet op artikel 4:13, eerste lid, van de Awb dient op de aanvraag te worden beslist binnen een redelijke termijn na ontvangst van de aanvraag.

Volledigheid aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In artikel 7.217 van de Omgevingsregeling en artikel 3.2 en 3.194 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening zijn de vereisten opgenomen waar een aanvraag om een maatwerkvoorschrift aan dient te voldoen. Ook hebben wij getoetst of de aangeleverde gegevens voldoende zijn voor de voorbereiding van de beschikking en het inhoudelijk beoordelen van de aanvraag.

Doordat de aanvraag onvolledig was, is de procedure op 29 december 2025 opgeschort en is verzocht de ontbrekende gegevens aan te leveren. Op 8 januari 2026 hebben wij aanvullende gegevens ontvangen en is de procedure hervat. Deze aanvullende gegevens bleken nog onvoldoende waardoor de procedure op 13 februari 2026 wederom is opgeschort en verzocht is de ontbrekende gegevens aan te leveren. Op 18 februari hebben wij aanvullende gegevens ontvangen en is de procedure hervat.

Bevoegd gezag

De handeling wordt verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op artikel 11.113 van het Bal zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van de aanvraag



Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan artikel 11.129 en 11.130 van het Bal en artikel 3.194, 3.197 en 3.199 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV).

Advies Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Bij de beoordeling van het verzoek hebben wij advies gevraagd van de provinciale toezichthouder houtopstanden van provincie Zuid-Holland: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Op 9 maart 2026 is door hen een positief advies gegeven, onder voorwaarde dat de verplaatste bomen die niet aanslaan alsnog herbeplant worden.

Beoordeling

Voorgeschiedenis

Het voornemen tot het verplaatsen van de houtopstand aan de Rhôneweg (ter hoogte van nummer 38) te Europoort Rotterdam, kadastraal bekend als gemeente Rotterdam, sectie AL, perceelnummers 125, 127, 231, 740, en 1201, is op 23 november 2025 gemeld bij de Omgevingsdienst Haaglanden onder zaaknummer 01153742. Op 18 december 2025 is medegedeeld (bij brief met kenmerk ODH1608541) dat de melding volledig is. De herbeplantingsplicht is van toepassing op de percelen zoals opgenomen in tabel 1.

Tabel 1: Gegevens percelen waarvoor herbeplantingsplicht geldt.

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Aantal bomen	Boomsoort
RTD12 AL 125, 127, 231, 740, en 1201	Rotterdam	42	Gewone esdoorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)

De houtopstand op de percelen langs de Rhôneweg is relatief jong en rond het jaar 2018 aangeplant, na het verwijderen van de eerdere bosschage in circa 2015. De bomen van de houtopstand zijn verdeeld over een oppervlakte van circa 50 are. Door de relatieve afstand tussen de bomen en de jonge leeftijd van de bomen vormen deze geen verbindende kroonbedekking met elkaar. Het gras onder de bomen wordt actief onderhouden, waardoor er ook geen sprake is van een houtopstandige ondergroei tussen de bomen.

Voorgestelde compensatie

De initiatiefnemer geeft aan dat herbeplanting, op de in tabel 1 genoemde percelen, op of nabij de vellingslocatie, niet mogelijk is in verband met de ruimtelijke ontwikkelingen die plaats gaan vinden op de percelen. De initiatiefnemer is voornemens om als compensatie dezelfde bomen te verplaatsen naar een perceel langs de d'Arcyweg, ten oosten van huisnummer 50. Het kadastrale perceelnummer van deze locatie is aangegeven in tabel 2.

Tabel 2: Gegevens compensatiepercelen.

Kadastrale aanduiding	Kadastrale gemeente	Aantal bomen	Boomsoort
RTD12 AL 965	Rotterdam	42	Gewone esdoorn (<i>Acer pseudoplatanus</i>)

De herbeplanting dient plaats te vinden op de voorgestelde locatie, zoals genoemd in tabel 2. Dit is opgenomen in voorschrift 1.

De te verwijderen 42 esdoorns worden herplant over een oppervlakte van 50 are. Deze oppervlakte is gelijk aan het oppervlakte van de percelen waarvan de bomen verwijderd zijn. De minimale omvang van de herbeplanting is groter dan 10 are waardoor de herbeplanting ook weer gezien wordt als een onder het Bal beschermde houtopstand. Hiermee achten wij de herbeplanting kwantitatief voldoende in verhouding tot de teniet gegane houtopstand.



Omdat de bomen verplant worden naar de nieuwe locatie zijn deze kwalitatief gelijkwaardig. Aanvullend krijgen de 42 bomen twee jaar nazorg. Bomen die na de verplanting toch teniet gaan, worden meegenomen en vervangen met een nieuw exemplaar in de jaarlijkse inboetrondes van het Havenbedrijf Rotterdam. Hiermee achten wij de herbeplanting op deze locaties kwalitatief voldoende in verhouding tot de tenietgedane houtopstand.

Uit het “Nulsituatie bodemonderzoek” inbegrepen als bijlage in de memo “Aanvullende informatie maatwerkadvies” blijkt dat er op de beoogde locatie van de herbeplanting een zandige boven- en ondergrond aanwezig is tot 3 meter onder het maaiveld. Vanaf 3 tot ten minste 3,2 meter onder het maaiveld bestaat de plaatselijke bodem uit klei. De grondwaterstand op de nieuwe locatie is 1,45 meter onder het maaiveld. Op de oude locatie staat het grondwater relatief iets hoger met 0,85 meter onder het maaiveld. Aan de overzijde van het perceel zijn al enkele jong uitgegroeide bomen aanwezig. Deze bomen en de bodemgegevens maken het voldoende aannemelijk dat de plaatselijke groeicondities het volwaardig uitgroeien van de 42 gewone esdoorns niet in de weg staan.

Op basis van bovenstaande is er geen aanleiding om aan te nemen dat, gelet op kwaliteit, kwantiteit, bodemkwaliteit en waterhuishouding, de herbeplanting niet kan uitgroeien tot een volwaardige en duurzame houtopstand. Hiermee is voldoende aangetoond dat aan de voorwaarden uit artikel 3.197 van de ZHOV is voldaan.

De locatie op het perceel langs de d’Arcyweg is vrij van compensatieverplichtingen of provinciale doelstellingen en vrij van beplanting. De velling- en herbeplantinglocaties zijn niet gelegen binnen de bebouwingscontour houtkap, het Natuur Netwerk Nederland, een recreatiegebied, een A-locatie bos, groen erfgoed of bosreservaat. Hiermee is voldoende aangetoond dat aan de voorwaarden uit artikel 3.199 van de ZHOV is voldaan.

De verplichting uit artikel 11.129 van het Bal om binnen drie jaar na velling herbeplanting uit te voeren blijft onverminderd van kracht nu de herbeplanting op een andere locatie plaats vindt.

Samenhangende besluiten

Bij deze beoordeling is uitsluitend gekeken naar het herbeplanten van houtopstanden op basis van de aangeleverde informatie. Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Kijk voor meer informatie op: <https://omgevingswet.overheid.nl/checken>.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan het gevraagde maatwerkvoorschrift op grond van artikel 11.130, eerste lid, van het Bal en artikel 3.197 en 3.199 van de ZHOV worden verleend.