



Zaaknummer : 01180932
Ons Kenmerk : ODH1887467
Datum : 29-09-2026

Beschikking

Zuid-Hollandse Omgevingsverordening - Grondwaterbeschermingsgebied

Onderwerp

Op 7 september 2026 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in artikel 5.4 van de Omgevingswet. De vergunningaanvraag heeft betrekking op het tijdelijk inrichten en gebruiken van een bouwplaats op het perceel kadastraal bekend als gemeente Bergambacht, sectie A, nummer 9268, nabij de Provincialeweg 1 te Bergambacht.

De locatie ligt binnen een grondwaterbeschermingsgebied met de gebiedscategorie 'gebied voor aanvullende strategische voorraden', als bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

Besluit

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen aan Dunea N.V., voor de activiteiten, als bedoeld in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening:
 - a. 'graven of ontgronden' (artikel 3.27, eerste lid en onder a) en
 - b. 'toepassen van grond en baggerspecie' (artikel 3.41, eerste lid en onder a);
- II. voorschriften 1 t/m 3 te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag van 7 september 2026 met DSO-verzoeknummer '20260807 00577 002', inclusief bijlagen, onderdeel te laten zijn van deze vergunning.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Dit document is digitaal vastgesteld, daarom staat er geen zichtbare handtekening in.

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



VERGUNNINGVOORSCHRIFTEN

Naast onderstaande voorschriften gelden ook de van toepassing zijnde algemene regels van paragraaf 3.3.27 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. Deze regels zijn hier niet herhaald, het is de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder om de regels na te leven. Op deze regels wordt gehandhaafd.

Bij een ongewoon voorval (waaronder verontreiniging van grond of grondwater door lekkage of morsen van gevaarlijke stoffen) moeten omgevingsdienst Midden-Holland (0888 - 333 555) en drinkwaterbedrijf Oasen N.V. (0182 59 35 30) direct geïnformeerd worden.

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder moet minstens twee weken voor de start van de werkzaamheden een startmelding indienen bij de toezichthoudende instantie Omgevingsdienst Midden-Holland (info@odmh.nl) met vermelding van de startdatum en gegevens van de contactpersoon;
2. De vergunde activiteiten moeten uitgevoerd worden volgens de aanvraag, met inachtneming van de geldende algemene regels;

Specifiek voorschrift

3. Toe te passen grond, baggerspecie en andere ophoogmaterialen (waaronder repac) dienen te zijn voorzien van een erkende, op het werk aanwezige, kwaliteitsverklaring; waaruit blijkt dat tenminste aan kwaliteitsklasse 'wonen' wordt voldaan.



Overwegingen

Procedure

Reguliere voorbereidingsprocedure

Wij hebben een kennisgeving van de aanvraag bekendgemaakt via de website *officiële bekendmakingen.nl*. Op de behandeling van deze aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Deze is beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet (hierna: Ow).

Beslistermijn

De aanvraag is behandeld volgens de reguliere procedure met een beslistermijn van acht weken na ontvangst van de aanvraag.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om te beslissen op uw aanvraag. Dit volgt uit artikel 5.10, eerste lid, onder f, van de Ow, gelezen in samenhang met artikel 4.6, eerste lid, onder f, van het Omgevingsbesluit.

Adviezen

Op grond van artikel 10.2 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV) zijn de volgende adviseurs in de gelegenheid gesteld te reageren op de aanvraag:

1. De gemeente Krimpenerwaard;
2. Het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard;
3. Het drinkwaterbedrijf Oasen N.V.

Ook omgevingsdienst Midden-Holland is, als zijnde regionale omgevingsdienst en toezichthoudende instantie, in de gelegenheid gesteld te reageren op het verzoek.

Geen advies ontvangen

Naar aanleiding van het verzoek om advies zijn er geen reacties gegeven.

Vergunningaanvraag

Op 10 augustus 2026 hebben wij via het Omgevingsloket een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag, met DSO-verzoeknummer 20260807 00577, betreft het tijdelijk inrichten en gebruiken van een bouwplaats ten behoeve van de renovatie van een drinkwaterpompstation op de locatie Provincialeweg (N210) te Bergambacht. De activiteit is beoogd binnen een gebied voor aanvullende strategische voorraden als bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV).

Bij de aanvraag (ODH1871150) zijn de volgende, voor deze beoordeling relevante, documenten aangeleverd:

1. Projecttoelichting, *001-B0 Projecttoelichting Dunea Bouwplaatsinrichting overig 1305600 V1*, opgesteld door TAUW B.V., d.d. 6 augustus 2026 (ODH1871144);
2. Situatietekening grond dam, *'260626-QA26001-DT10_REV 01 Grond dam watergang'*, opgesteld door TAUW B.V. (ODH1871136);
3. Situatietekening grond dam, *260617-QA26001-DT10_REV00 Grond dam watergang*, opgesteld door TAUW B.V. (ODH1871138);
4. Situatietekening grond depot en parkeren, *260617-QA26001-DT11_REV00 Grond depot en parkeren*, opgesteld door TAUW B.V. (ODH1871140);
5. Geotechnisch onderzoek, *Kopie uit Geotechnisch onderzoek BA 2-2026* (ODH1871142).



De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de volgende vergunningplichtige milieubelastende activiteiten (hierna: mba's):

- a. 'graven of ontgronden', als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, in samenhang gelezen met artikel 3.28 van de ZHOV;
- b. 'werkzaamheden voor bodemstabilisering, met inbegrip van verticale of horizontale drainage', als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder f, van de ZHOV;
- c. 'het tijdelijk opslaan, overslaan, vervoeren of op of in de bodem brengen van vaste en vloeibare schadelijke stoffen tijdens het verrichten van werkzaamheden' als bedoeld in artikel 3.27, als bedoeld in artikel 3.37, eerste lid, onder b, van de ZHOV;
- d. 'toepassen van grond of baggerspecie', als bedoeld in artikel 3.41, eerste lid en onder a, van de ZHOV.

Beleid en wettelijk kader

Afdeling 3.3 van de ZHOV bevat de regels voor het beschermen van de (chemische en ecologische) kwaliteit van het grondwater en watersystemen in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 3.19 van de ZHOV). Dit met het oog op de winning daarvan voor de bereiding van drinkwater. De regels richten zich op bronnen van verontreinigingen en op het tegengaan van de aantasting van slecht-waterdoorlatende bodemlagen. De kans op verontreiniging van het grondwater is aanzienlijk groter, als de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen worden aangetast. In de paragrafen 3.3.2 tot en met 3.3.26 van de ZHOV worden mba's in grondwaterbeschermingsgebieden aangewezen.

Algemene regels

Bij uitvoering van de aangevraagde mba's dient te worden voldaan aan de hiervoor geldende algemene regels. Deze algemene regels volgen uit de artikelen 3.108 en 3.110 tot en met 3.113, zoals bepaald is in artikels 3.30 en 3.43 van de ZHOV.

Beoordelingsregels

Voor een aantal mba's is bepaald dat het verboden is om deze zonder omgevingsvergunning uit te voeren. Bij het verlenen van een omgevingsvergunning dienen wij te toetsen aan de beoordelingsregels voor mba's in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 7.100 van de ZHOV). De aangevraagde omgevingsvergunning wordt alleen verleend als wordt voldaan aan de volgende criteria:

- a. er vindt geen achteruitgang van de kwaliteit van de bodem en het zich daarin bevindende grondwater plaats;
- b. er is rekening gehouden met de kwetsbaarheid van dit gebied en er is zekerheid verkregen dat het verlenen, ook gelet op de daarbij te stellen voorschriften, niet strijdig is met de belangen, bedoeld in artikel 3.19 van de ZHOV;
- c. het nut en de noodzaak van de mba dient voldoende te zijn aangetoond en er zijn geen redelijke alternatieven voorhanden.

Verder stelt artikel 7.100 van de ZHOV dat enkele beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving van toepassing zijn, namelijk de artikelen 8.9, 8.10 en 8.84. Daaruit volgt, onder andere, dat er bij de beoordeling ook op wordt gelet of de activiteiten verenigbaar zijn met het belang van de winning van grondwater voor de productie van schoon, gezond drinkwater, of alle passende preventieve maatregelen worden getroffen en of de best beschikbare technieken worden toegepast.



Beoordeling

De aanvraag betreft het tijdelijk inrichten en gebruiken van een bouwplaats ten behoeve van de renovatie van het pompstation van Dunea aan de Provincialeweg te Bergambacht. Het terrein wordt gebruikt voor parkeren, bouwverkeer, opslag van bouwmaterialen en materieel en tijdelijke opslag van vrijkomende grond. Daarnaast wordt een ontsluiting gerealiseerd door middel van een grond dam met twee duikers. Uit de aanvraag blijkt dat de werkzaamheden een tijdelijk karakter hebben en dat de locatie na afloop van de renovatiewerkzaamheden weer in de oorspronkelijke staat wordt teruggebracht.

Overwegingen

Na beoordeling van de aanvraag, blijken alleen de mba's 'graven of ontgronden' (als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, in samenhang gelezen met artikel 3.28, van de ZHOV) 'toepassen van grond en baggerspecie' (als bedoeld in artikel 3.41, eerste lid en onder a, in samenhang gelezen met artikel 3.42, van de ZHOV) van toepassing.

Graven of ontgronden

Uit de aanvraag blijkt dat de tijdelijke funderingslaag voor het werkterrein in hoofdzaak op het bestaande maaiveld wordt aangebracht. Daarbij wordt een geotextiel op het maaiveld gelegd, waarop een laag repac wordt aangebracht. Uit de stukken blijkt niet dat hiervoor diepgaande ontgravingen plaatsvinden. Ter plaatse van de grond dam wordt de slootbodem plaatselijk uitgebaggerd. De watergang heeft volgens de ingediende tekening een diepte van circa 0,50 meter.

Uit het aangeleverde geotechnische onderzoek blijkt dat de bodem ter plaatse bestaat uit een afwisseling van zand, klei en veenlagen. Omdat de werkzaamheden beperkt blijven tot de bovenste bodemlagen, zijn er geen aanwijzingen dat diepere slecht-doorlatende lagen structureel worden aangetast.

Toepassen grond, baggerspecie en andere ophoogmaterialen

Voor de tijdelijke grond dam wordt grond aangebracht. De aanvraag vermeldt dat uitsluitend materialen met een aantoonbaar geschikte milieuhygiënische kwaliteit worden toegepast. In de aanvraag is echter nog geen milieuverklaring bodemkwaliteit voor de damgrond opgenomen. Ook zijn de herkomst, hoeveelheid en kwaliteitsklasse van deze grond niet definitief vastgelegd.

Daarnaast blijkt uit een aangeleverde tekening dat de slootbodem ter plaatse van de tijdelijke grond dam wordt uitgebaggerd. Het vrijkomende slib wordt daarbij naast de grond dam in de watergang geplaatst. Verder wordt er op het geotextiel nog een tijdelijke funderingslaag van repac aangebracht. De aanvraag vermeldt dat gecertificeerd repac wordt toegepast. Een productblad, erkende kwaliteitsverklaring of andere milieuverklaring waaruit de juridische en milieuhygiënische status van het specifieke materiaal blijkt, maakt echter geen onderdeel uit van de beoordeelde stukken.

In artikel 3.41, tweede lid, van de ZHOV is bepaald dat het toepassen van grond of baggerspecie die aan de kwaliteitsklasse wonen voldoen, niet is aangewezen als een vergunningplichtige mba. Als niet kan worden aangetoond dat de toe te passen grond en vergelijkbare ophoogmaterialen ten minste voldoet aan kwaliteitsklasse wonen, mogen deze niet zonder meer worden toegepast. Voor die toepassing moet dan vooraf een afzonderlijke of gewijzigde aanvraag worden ingediend.

Werkzaamheden voor bodemstabilisering

In het aanvraagformulier is "bodemstabilisering in een grondwaterbeschermingsgebied" als activiteit geselecteerd. Uit de inhoudelijke stukken blijkt echter niet dat grond wordt geïnjecteerd, gemengd of verbeterd en evenmin dat verticale of horizontale drainage wordt aangelegd. Op grond van de feitelijke beschrijving van het project is daarom geen sprake van werkzaamheden voor bodemstabilisering.



Schadelijke stoffen

Volgens de aanvraag worden brandstoffen, smeermiddelen en andere bodembedreigende stoffen niet structureel op de tijdelijke bouwplaats opgeslagen. Onderhouds-, reparatie- en tankwerkzaamheden vinden in beginsel niet op de bouwplaats plaats.

Stoffen die zich in een vervoermiddel of verplaatsbaar werktuig bevinden en nodig zijn voor het functioneren daarvan, vallen onder voorwaarden (als bedoeld in artikel 3.37, derde lid, onder a en b, van de ZHOV) niet onder de aanwijzing als milieubelastende activiteit. Daarbij moet het vervoermiddel, werktuig of apparaat deugdelijk zijn en mag geen gevaar voor verspreiding of verstuiwing bestaan.

Ondergronds bouwwerk

De aanvraag bevat geen aanleg, verandering of verwijdering van een ondergronds bouwwerk, zoals een ondergrondse installatie of constructie, als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder b, in samenhang gelezen met artikel 3.28 van de ZHOV. Daarbij wordt in aanmerking genomen dat de twee beoogde duikers als integraal onderdeel van een tijdelijke bovengrondse damconstructie worden aangebracht.

Bovengronds bouwwerk

De tijdelijke dam moet worden aangemerkt als een bovengronds bouwwerk. Een dergelijk bovengronds bouwwerk wordt in een gebied voor aanvullende strategische voorraden niet aangewezen als milieubelastende activiteit. De dam en duikers vormen gezamenlijk een tijdelijke voorziening en worden na beëindiging van de werkzaamheden verwijderd.

Infrastructuur

De tijdelijke werkweg, het parkeerterrein en het overige terrein voor bouwverkeer liggen in een gebied voor aanvullende strategische voorraden. Het aanleggen en gebruiken van deze tijdelijke infrastructuur is daarom geen mba als bedoeld in artikel 3.60 van de ZHOV (en vergunningplichtig evenmin).

Toetsing aan de beoordelingsregels

Achteruitgang kwaliteit van de bodem en het grondwater

Voor de werkzaamheden worden geen ingrepen uitgevoerd die de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen aantasten. Evenmin worden (in significante mate) bodembedreigende stoffen toegepast. Eventuele resterende risico's op bodemverontreiniging als gevolg van bouwverkeer en bouw materieel, worden beperkt door de in de aanvraag beschreven werkwijze en de rechtstreeks werkende algemene regels van afdeling 3.3 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

Gelet op de aard van de werkzaamheden, de beperkte omvang van de bodemroering, het ontbreken van diepgaande ingrepen in de ondergrond en het ontbreken van (significant) gebruik van bodembedreigende stoffen, achten wij niet aannemelijk dat de activiteiten leiden tot een achteruitgang van de kwaliteit van de bodem of het zich daarin bevindende grondwater.

Kwetsbaarheid van het gebied

De locatie ligt binnen een gebied voor aanvullende strategische voorraden. Hoewel binnen dit gebied momenteel geen drinkwaterwinning plaatsvindt, is bescherming van de grondwaterkwaliteit van belang met het oog op mogelijke toekomstige benutting van de aanwezige grondwatervoorraden voor de drinkwatervoorziening. Bij de beoordeling is daarom bijzondere aandacht besteed aan de vraag of de werkzaamheden kunnen leiden tot aantasting van de natuurlijke bescherming van de ondergrond of tot verontreiniging van bodem en grondwater. Zoals ook uit de voorgaande alinea's blijkt, wordt in dit specifieke geval voldoende rekening gehouden met de kwetsbaarheid van het gebied.



Nut en noodzaak en het ontbreken van alternatieven die minder belastend zijn

Uit de aanvraag blijkt dat de tijdelijke bouwplaats noodzakelijk is voor de renovatie van het bestaande pompstation van Dunea. Op het terrein van het pompstation zelf is onvoldoende ruimte aanwezig voor de tijdelijke opslag van materialen, parkeerfaciliteiten, bouwverkeer en overige logistieke voorzieningen die voor de renovatiewerkzaamheden nodig zijn.

De gekozen locatie ligt direct naast het pompstation waardoor aanvullende transportbewegingen beperkt blijven en de werkzaamheden efficiënt kunnen worden uitgevoerd. Volgens de aanvraag zijn alternatieve locaties onderzocht, maar zijn deze niet beschikbaar of leiden deze tot meer transportbewegingen, logistieke uitdagingen en een grotere ruimtelijke belasting van de omgeving.

Gelet op het ontbreken van significante risico's voor de kwaliteit van het grondwater en de functionele samenhang met de renovatie van het pompstation, achten wij het nut en de noodzaak van de activiteiten voldoende aangetoond. Er zijn daarmee geen redelijke alternatieven die vanuit het oogpunt van grondwaterbescherming aantoonbaar minder belastend zijn.

Vergunningvoorschriften

Wij zien in dit specifieke geval aanleiding om een specifiek voorschrift te verbinden aan de omgevingsvergunning, ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater. De algemene voorschriften zijn gericht op het waarborgen van toezicht, tijdige communicatie en een zorgvuldige uitvoering van de werkzaamheden.

Voorschrift 1 – startmelding

De verplichting tot het indienen van een startmelding voorafgaand aan de werkzaamheden stelt de toezichthoudende instantie in staat om toezicht te plannen. Hiermee wordt geborgd dat de uitvoering plaatsvindt onder adequaat toezicht, dit draagt bij aan het voorkomen van ongewenste effecten op bodem en grondwater.

Voorschrift 2 – uitvoering volgens aanvraag

Door te eisen dat de werkzaamheden volgens de aanvraag, de vergunningvoorschriften en de van toepassing zijnde algemene regels worden uitgevoerd, wordt voorkomen dat tijdens de uitvoering wordt afgeweken van de beoordeelde en vergunde situatie. Dit voorkomt het ontstaan van niet-beoordeelde risico's voor de beschermde belangen.

Voorschrift 3 – verklaring en vereiste kwaliteit ophoogmaterialen

Om te voorkomen dat grond, baggerspecie en andere ophoogmaterialen (waaronder repac) worden toegepast die mogelijk tot verontreiniging van bodem en grondwater kunnen leiden, moet vóór toepassing met een geldige milieuverklaring bodemkwaliteit worden aangetoond dat tenminste aan kwaliteitsklasse wonen wordt voldaan.

OOORDEEL EN CONCLUSIE

Wij zijn van oordeel dat de aangevraagde activiteiten in dit geval voldoen aan de beoordelingsregels voor mba's in grondwaterbeschermingsgebieden, zoals bedoeld in artikel 7.100 van de ZHOV.

Gelet op bovenstaande verlenen wij de aangevraagde omgevingsvergunning.

Wij wijzen erop dat deze beoordeling uitsluitend betrekking heeft op afdeling 3.3 van de ZHOV. Wij verwijzen u naar het Omgevingsloket om te achterhalen of u op grond van andere wet- en/of regelgeving mogelijk nog een vergunning nodig heeft, een melding moet doen of informatie moet geven.