omgevingsdienst Haaglanden

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
(070) 21 899 02
vergunningen@odh.nl
www.odh.nl

Zaaknummer : 01182907
Ons Kenmerk : ODH1915652
Datum : 02-11-2026

Beschikking
Zuid-Hollandse Omgevingsverordening - Grondwaterbeschermingsgebied

Onderwerp

Op 11 september 2026 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen op grond van artikel 5.4 van de Omgevingswet. De vergunningaanvraag gaat over het uitvoeren van milieubelastende activiteiten in een grondwaterbeschermingsgebied, zoals geregeld in afdeling 3.3 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. De aanvraag betreft het uitvoeren van sonderingen op de globale locatie IJsselmonde Oost in Ridderkerk en Krimpen aan de Lek.

Besluit

Wij besluiten:

I. de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit, als bedoeld in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening:

   a. het uitvoeren van sonderingen (artikel 3.27, eerste lid, onder e);

II. de voorschriften 1 tot en met 5 te verbinden aan deze vergunning;

III. de aanvraag van 11 september 2026 met DSO-verzoeknummer ‘20260911 01691 000’, inclusief bijlagen, onderdeel te laten zijn van deze vergunning.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

D.C.G. Ruseler, MSc
Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Dit document is digitaal vastgesteld, daarom staat er geen zichtbare handtekening in.

Rechtsmiddelen

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking verwijzen wij naar het begeleidend schrijven bij deze beschikking.

VERGUNNINGVOORSCHRIFTEN

Naast onderstaande voorschriften gelden ook de van toepassing zijnde algemene regels van paragraaf 3.3.27 van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (hierna: ZHOV). Deze regels zijn hier niet herhaald, het is de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder om de regels na te leven. Op deze regels wordt gehandhaafd.

Bij een ongewoon voorval (waaronder verontreiniging van grond of grondwater door lekkage of morsen van gevaarlijke stoffen) moeten Omgevingsdienst Midden-Holland of DCMR Milieudienst Rijnmond (0888 - 333 555) en drinkwaterbedrijf Oasen N.V. (0182 59 35 30) direct geïnformeerd worden. Dit is verplicht op grond van de ZHOV, artikel 3.25 en 3.26.

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder moet minstens twee weken voor de start van de werkzaamheden een startmelding indienen bij de toezichthoudende instantie DCMR Milieudienst Rijnmond (info@dcmr.nl) met vermelding van de startdatum en gegevens van de contactpersoon;
2. De vergunde activiteiten moeten uitgevoerd worden volgens de aanvraag, met inachtneming van de voorschriften en de algemene regels. Bij afwijking dient een nieuwe omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

Specifieke voorschriften

3. De sondeergaten dienen afgedicht te worden met een hiervoor geschikt kleiproduct;
4. Het toe te passen werkwater moet van drinkwaterkwaliteit zijn;
5. De vergunninghouder moet minstens twee weken voor de start van de werkzaamheden contact opnemen met drinkwaterbedrijf Oasen N.V. (via hydrologie@oasen.nl) om de werkzaamheden en planning te bespreken.

Overwegingen

Procedure

Reguliere voorbereidingsprocedure

Wij hebben een kennisgeving van de aanvraag bekendgemaakt via de website *officiëlebekendmakingen.nl*. Op de behandeling van deze aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing. Deze is beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet (hierna: Ow).

Beslistermijn

De aanvraag is behandeld volgens de reguliere procedure met een beslistermijn van acht weken na ontvangst van de aanvraag.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd om te beslissen op uw aanvraag. Dit volgt uit artikel 5.10, eerste lid, onder f, van de Ow, gelezen in samenhang met artikel 4.6, eerste lid, onder f, van het Omgevingsbesluit.

Adviezen

Op grond van artikel 10.2 van de ZHOV zijn de volgende adviseurs in de gelegenheid gesteld te reageren op de aanvraag:

1. De gemeente Ridderkerk;
2. Het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard;
3. Het drinkwaterbedrijf Oasen N.V.

Ook omgevingsdienst DCMR Milieudienst Rijnmond, is als toezichthoudende instantie, in de gelegenheid gesteld te reageren op het verzoek.

Advies drinkwaterbedrijf

Op 5 oktober 2026 heeft drinkwaterbedrijf Oasen N.V. het volgende advies gegeven met betrekking op de aanvraag, geregistreerd onder ODH-documentnummer ODH1919104:

‘’Een aantal sonderingen liggen zeer dichtbij onze winning in Ridderkerk. Als gevolg van de werkzaamheden wordt de beschermende deklaag doorboord, waardoor het risico op een (microbiologische) verontreiniging bestaat. Bij de uitvoering in ieder geval graag letten op de volgende voorwaarden:

- *De beschermende werking van de (slecht doorlatende) deklaag mag niet afnemen.*
    - *De sondeergaten worden op de juiste wijze afgedicht.*
- *Het toe te passen werkwater moet van drinkwaterkwaliteit zijn.*

Uiterlijk twee weken voorafgaand aan de werkzaamheden wordt door de uitvoerende partij contact opgenomen met hydrologie@oasen.nl om de werkzaamheden en de planning te bespreken. In verband met het risico op besmetting van onze drinkwaterbronnen moeten mogelijk putten op tijd uitgeschakeld worden.’’

Geen advies ontvangen

Naar aanleiding van het verzoek om advies zijn er geen reacties ontvangen van de gemeente, het waterschap en de toezichthoudende instantie.

Vergunningaanvraag

Op 11 september 2026 hebben wij via het Omgevingsloket een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag, met DSO-verzoeknummer '20260911 01691 000', betreft het uitvoeren van sonderingen op de globale

locatie IJsselmonde Oost in Ridderkerk en Krimpen aan de Lek. Deze activiteit is deels gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied met de gebiedscategorieën: ‘boringsvrije zone’, ‘grondwaterbeschermingszone’ en ‘waterwingebied’.

De omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de volgende vergunningplichtige milieubelastende activiteit (hierna: mba):

a. Het uitvoeren van sonderingen, als bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder e, in samenhang gelezen met artikel 3.28 van de ZHOV.

Bij de aanvraag behoren de volgende bijlagen:

1. Tabel ‘COP.26022.01.46 sonderingen’, (ODH1894347);
2. Kaart ‘COP.26022.01.46 vergunning’, gemaakt op 7-9-2026, (ODH1894351);
3. Certificaat ‘KIWA-C~1’, uitgegeven 1-4-2026 (ODH1894355);
4. E-mail ‘Mail eijkelkamp Zwelpluggen’, verstuurd op 24-8-2022 (ODH1894360).

Beleid en wettelijk kader

Afdeling 3.3 van de ZHOV bevat de regels voor het beschermen van de (chemische en ecologische) kwaliteit van het grondwater en watersystemen in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 3.19 van de ZHOV). Dit met het oog op de winning daarvan voor de bereiding van drinkwater. De regels richten zich op bronnen van verontreinigingen en op het tegengaan van de aantasting van slecht-waterdoorlatende bodemlagen. De kans op verontreiniging van het grondwater is aanzienlijk groter, als de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen worden aangetast.

In de paragrafen 3.3.2 tot en met 3.3.26 van de ZHOV worden mba’s in grondwaterbeschermingsgebieden aangewezen.

Algemene regels

Bij uitvoering van de aangevraagde mba dient te worden voldaan aan de hiervoor geldende algemene regels. Deze algemene regels volgen uit de artikelen 3.109 tot en met 3.113, zoals bepaald is in artikel 3.30 van de ZHOV.

Beoordelingsregels

Voor een aantal mba's is bepaald dat het verboden is om deze zonder omgevingsvergunning uit te voeren. Bij het verlenen van een omgevingsvergunning dienen wij te toetsen aan de beoordelingsregels voor mba’s in grondwaterbeschermingsgebieden (artikel 7.100 van de ZHOV). De aangevraagde omgevingsvergunning wordt alleen verleend als wordt voldaan aan de volgende criteria:

a. er vindt geen achteruitgang van de kwaliteit van de bodem en het zich daarin bevindende grondwater plaats;
b. er is rekening gehouden met de kwetsbaarheid van dit gebied en er is zekerheid verkregen dat het verlenen, ook gelet op de daarbij te stellen voorschriften, niet strijdig is met de belangen, bedoeld in artikel 3.19 van de ZHOV;
c. het nut en de noodzaak van de mba dient voldoende te zijn aangetoond en er zijn geen redelijke alternatieven voorhanden.

Verder stelt artikel 7.100 van de ZHOV dat enkele beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving van toepassing zijn, namelijk de artikelen 8.9, 8.10 en 8.84. Daaruit volgt, onder andere, dat er bij de beoordeling ook op wordt gelet of de activiteiten verenigbaar zijn met het belang van de winning van grondwater voor de productie van schoon, gezond drinkwater, of alle passende preventieve maatregelen worden getroffen en of de best beschikbare technieken worden toegepast.

Beoordeling

De aangevraagde mba vormt mogelijk een risico op de aantasting van de kwaliteit van het grondwater, deze worden dan ook getoetst aan de beoordelingsregels.

Specificaties van de activiteiten en locatie-specifieke factoren

Uit de aanvraag blijkt het voornemen tot het uitvoeren van sonderingen ten behoeve van bodemonderzoek. Voor sonderingen binnen een grondwaterbeschermingsgebied met gebiedscategorie 'boringsvrije zone' en 'grondwaterbeschermingszone', geldt op basis van artikel 3.29, onder b, van de ZHOV een meldingsplicht. Echter valt sondering nummer S02 binnen een 'waterwingebied' waarvoor, vanwege de kwetsbaarheid van het gebied, een vergunningplicht geldt.

Aantasten slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen (graven en ondergronds bouwwerk)

De beoogde sonderingen worden ingebracht met een sondeertruck. De sonderingen worden tot een diepte van maximaal 40 meter onder maaiveld uitgevoerd. In het hele gebied bevindt de zoet-brak grens van het grondwater zicht op meer dan 100 meter onder maaiveld.

Volgens plaatselijke gegevens van het DINOloket, boringen 'B38C0295' en 'B38C0438', bestaat de bodem ter plaatse van het waterwingebied bij Ridderkerk tot een diepte van circa 12 meter onder het maaiveld voornamelijk uit kleilagen, afgewisseld met leem en veen. Dit wordt gevolgd door een laag zand van circa 11 meter dik.

In de boringsvrije zone bij Krimpen aan de Lek geven boringen 'B38C2663' en 'B38C2671' informatie over de plaatselijke bodem tot circa 12 meter onder het maaiveld. De grond bestaat hier afwisselend uit klei en veenlagen.

Gegevens van boringen 'B38C2667' en 'B38C2673' tot maximaal 11 meter onder maaiveld laten zien dat de grond ter plaatse bestaat uit klei, met een dunne veenlaag.

Uit de aangeleverde documenten blijkt dat de slecht-doorlatende bodemlagen na de werkzaamheden worden afgedicht met zwelkleistaven. Deze worden gemaakt van benonietkorrels met productcertificaat.

Toetsing aan de beoordelingsregels

Achteruitgang kwaliteit van de bodem en het grondwater

Ingrepen aan of in de bodem zoals het maken van sondeergaten, kunnen leiden tot aantasting van de slecht-doorlatende eigenschappen van bodemlagen. Dergelijke lagen zorgen voor bescherming van het watervoerend pakket waaruit drinkwater gewonnen wordt. Aantasting van deze lagen maakt het watervoerend pakket toegankelijker voor verontreinigende stoffen, waardoor risico's ontstaan op achteruitgang van de kwaliteit van het grondwater.

Wanneer de sondeergaten direct na de werkzaamheden worden afgedicht met de zwelkleistaven, worden de slecht-doorlatende eigenschappen van de bodem, welke bijna volledig uit klei bestaat, voldoende hersteld en gaat de kwaliteit van de bodem niet significant achteruit.

Kwetsbaarheid van het gebied

De beoogde werkzaamheden vinden plaats in verschillende categorieën grondwaterbeschermingsgebieden. In het waterwingebied bij Ridderkerk wordt drinkwater gewonnen door diepe grondwaterwinning uit het tweede watervoerend pakket dat zeer langzaam wordt aangevuld door infiltratie vanuit de Lek en de Nieuwe Maas.

De waterwinning bij Krimpen aan de Lek heeft filterdieptes tussen 14 en 35 meter en bestaat uit geïnfiltreerd rivierwater en deels polderwater dat door de deklaag infiltreert.

Zoals het drinkwaterbedrijf aangeeft, liggen een aantal sonderingen zeer dichtbij de waterwinning in Ridderkerk. Hierdoor moet extra rekening gehouden worden met het risico op het ontstaan van (microbiologische) verontreinigingen. Naast het afdichten van de sondeergaten, dient de vergunninghouder alleen werkwater van drinkwaterkwaliteit te gebruiken in dit gebied.

Gezien de gekozen werkwijze en met inachtneming van de voorschriften, wordt voldoende rekening gehouden met de kwetsbaarheid van de grondwaterbeschermingsgebieden.

Nut en noodzaak en het ontbreken van alternatieven die minder belastend zijn
Drinkwaterbedrijf Oasen is voornemens om een nieuwe transportleiding voor drinkwater te realiseren tussen zuiveringsstation Reijerwaard in Ridderkerk en zuiveringsstation Schuwacht in Krimpen aan de Lek. Op een gedeelte van dit tracé moeten gestuurde boringen worden uitgevoerd. Er zijn onvoldoende openbare gegevens beschikbaar om de bodemopbouw ter plaatse van het leidingtracé te bepalen. Voor het bepalen van de bodemopbouw is geotechnisch bodemonderzoek nodig. Om dit in kaart te brengen zijn sonderingen een gebruikelijke methode.

Vergunningvoorschriften

Wij zien aanleiding om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning, daarmee geven wij toepassing aan artikel 3.8 van de ZHOV.

Algemene voorschriften
De algemene voorschriften zijn gericht op het waarborgen van toezicht, tijdige communicatie en een zorgvuldige uitvoering van de werkzaamheden.

Voorschrift 1 – startmelding
De verplichting tot het indienen van een startmelding voorafgaand aan de werkzaamheden stelt de toezichthoudende instantie in staat om toezicht te plannen. Hiermee wordt geborgd dat de uitvoering plaatsvindt onder adequaat toezicht, dit draagt bij aan het voorkomen van ongewenste effecten op bodem en grondwater.

Voorschrift 2 – uitvoering volgens aanvraag
Door te eisen dat de werkzaamheden volgens de aanvraag, de vergunningvoorschriften en de van toepassing zijnde algemene regels worden uitgevoerd, wordt voorkomen dat tijdens de uitvoering wordt afgeweken van de beoordeelde en vergunde situatie. Dit voorkomt het ontstaan van niet-beoordeelde risico's voor de beschermde belangen.

Specifieke voorschriften
Voorschrift 3 – afdichten van de sondeergaten
De beschermende werking van de slecht-doorlatende bodemlagen mag niet afnemen. Hiertoe dienen de sondeergaten na de werkzaamheden afgedicht te worden met een hiervoor geschikt kleiproduct.

Voorschrift 4 – toepassen van werkwater van drinkwaterkwaliteit
Om de kans op microbiologische verontreinigingen te beperken, dient het toe te passen werkwater van de sonderingen vlakbij het waterwingebied in Ridderkerk, S01 t/m S04, van drinkwaterkwaliteit te zijn.

Voorschrift 5 – informeren van het drinkwaterbedrijf
Uiterlijk twee weken voorafgaand aan de werkzaamheden wordt door de uitvoerende partij contact opgenomen met hydrologie@oasen.nl om de werkzaamheden en de planning te bespreken.

OORDEEL EN CONCLUSIE

Wij zijn van oordeel dat, als aan de algemene regels en de voorschriften wordt voldaan, de aangevraagde activiteiten in dit geval voldoen aan de beoordelingsregels voor mba's in grondwaterbeschermingsgebieden, zoals bedoeld in artikel 7.100 van de ZHOV.

Gelet op bovenstaande verlenen wij de aangevraagde omgevingsvergunning.

Wij wijzen erop dat deze beoordeling uitsluitend betrekking heeft op afdeling 3.3 van de ZHOV. Wij verwijzen u naar het Omgevingsloket om te achterhalen of u op grond van andere wet- en/of regelgeving mogelijk nog een vergunning nodig heeft, een melding moet doen of informatie moet geven.